

🕒 Создано: 19.09.2025 в 16:43

Обновлено: 07.12.2025 в 22:23

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 73**

5 680 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,
73

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

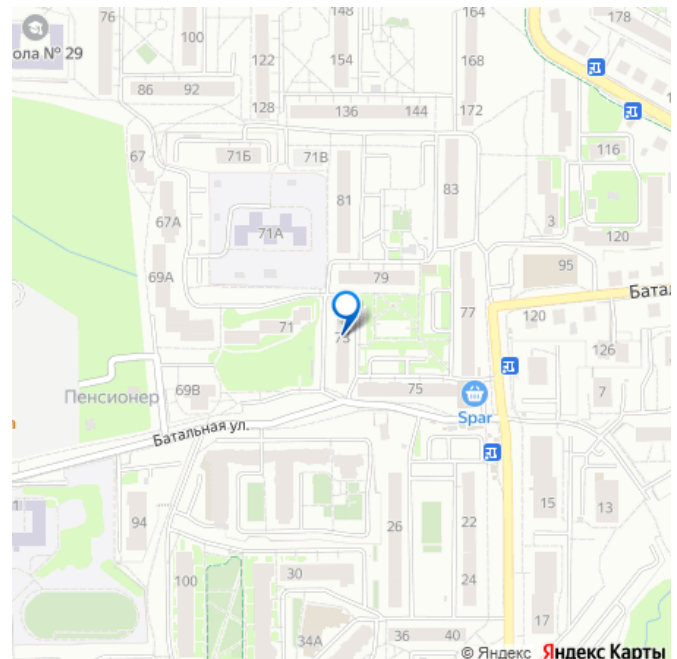
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285070617>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок



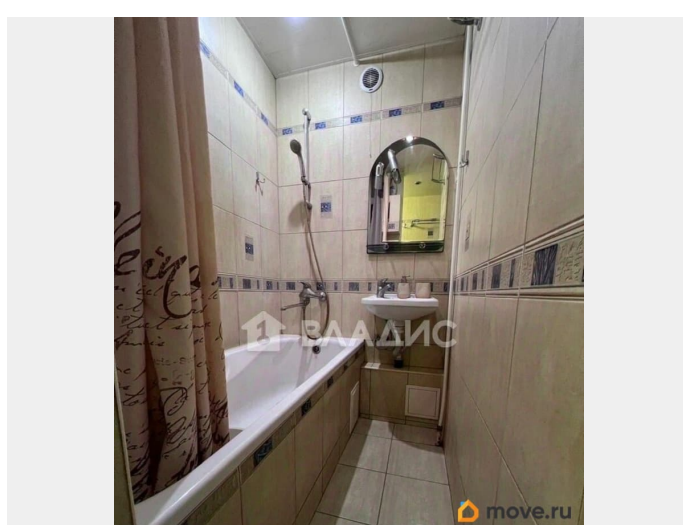
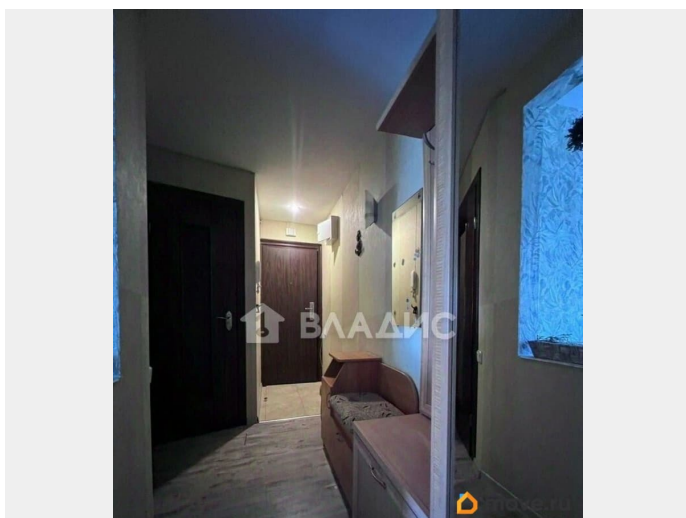
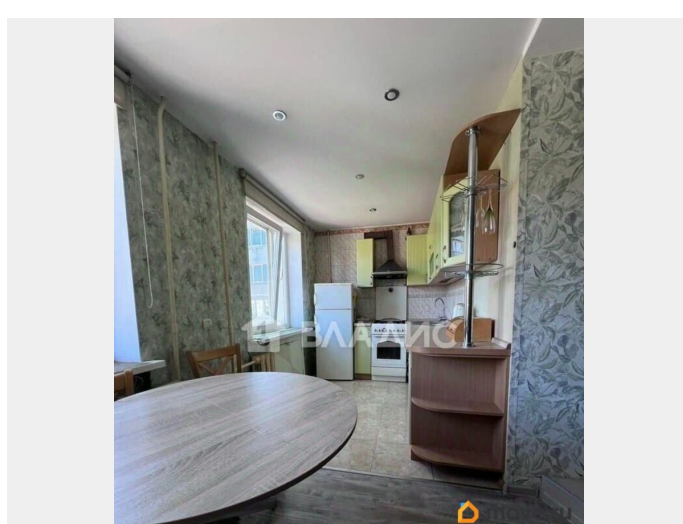
Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

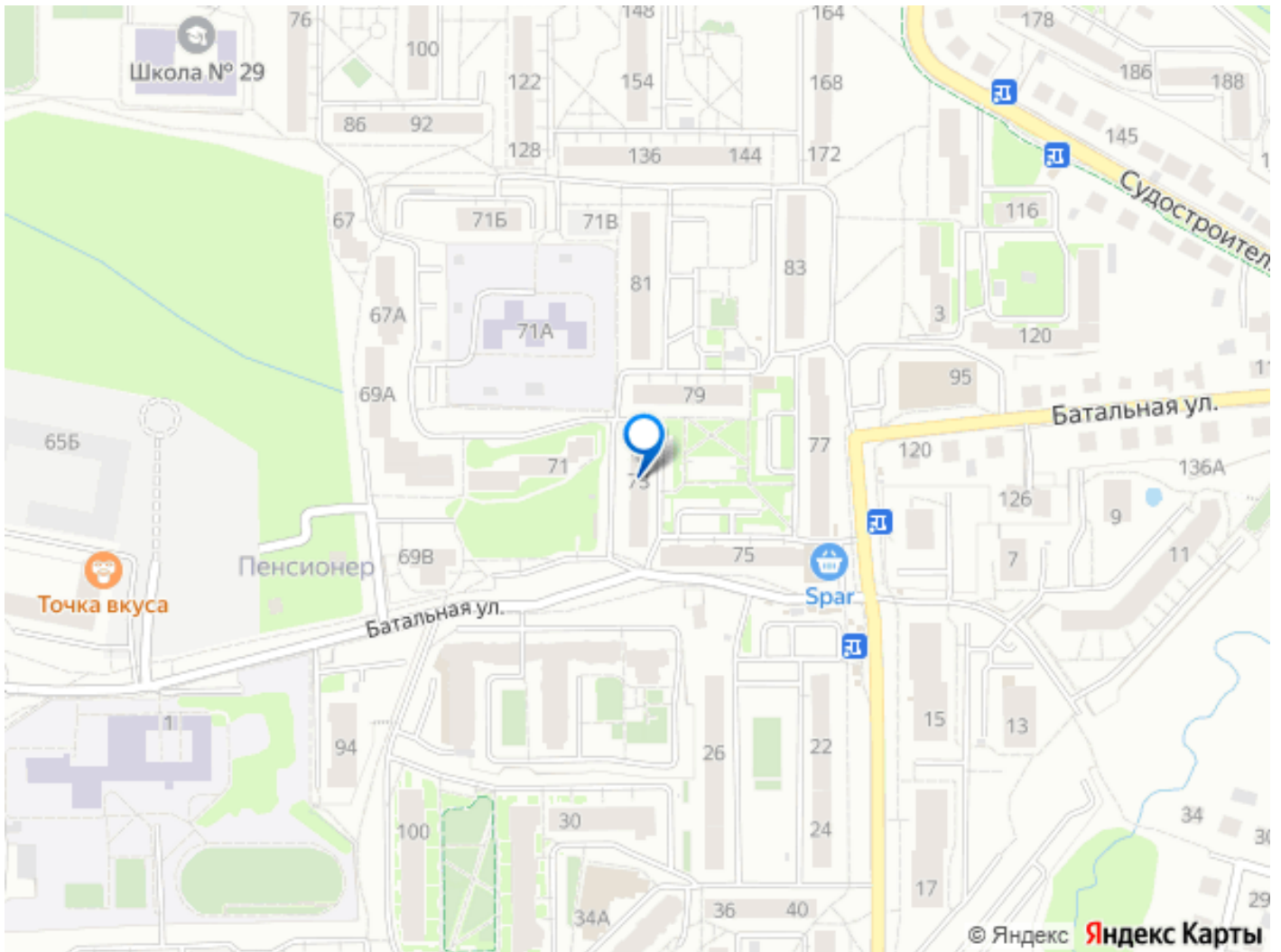
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1793940. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда: трёхкомнатная квартира в живописном районе города по адресу Батальная улица, 73. Просторная квартира общей площадью 60 квадратных метров с изолированными комнатами (18 + 14,5 + 9,5 кв. м) идеально подойдёт для семей, ценящих комфорт и уют. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1980 года постройки. Высота потолков 2,6 метра создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Угловая локация квартиры обеспечивает отличную освещённость и вентиляцию. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и доступность всех

необходимых объектов инфраструктуры.
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр! Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России