

Создано: 22.05.2025 в 15:57

Обновлено: 05.12.2025 в 21:39

**Калининградская область, Калининград,
набережная Адмирала Трибуца, 41**

7 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, набережная
Адмирала Трибуца, 41

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285593281>

**Антонина Шипилова, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

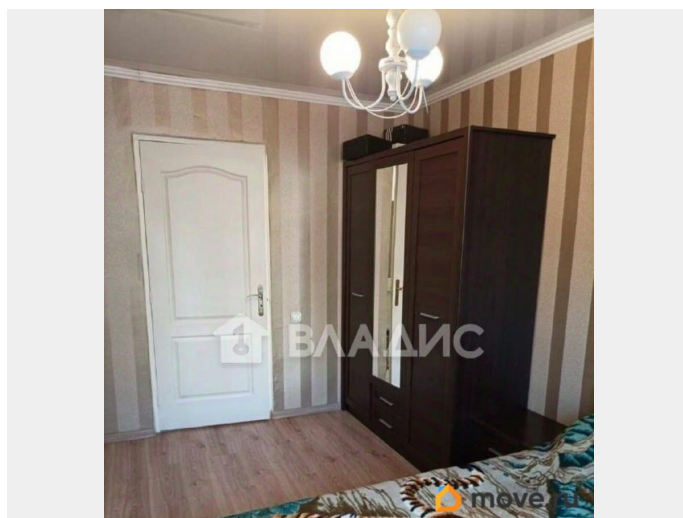
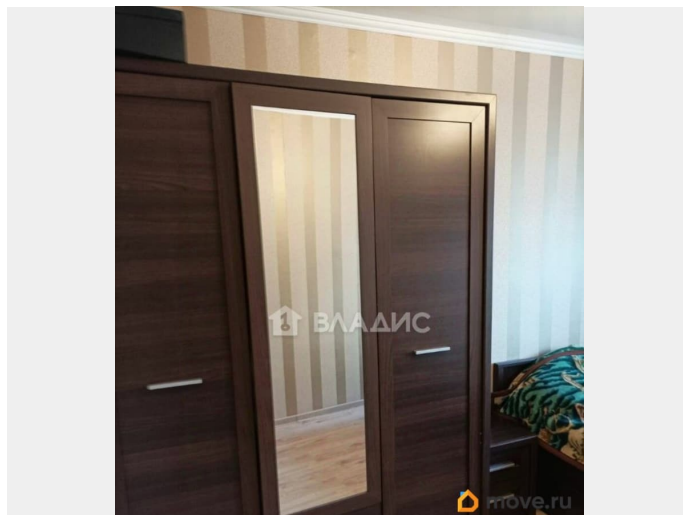
да

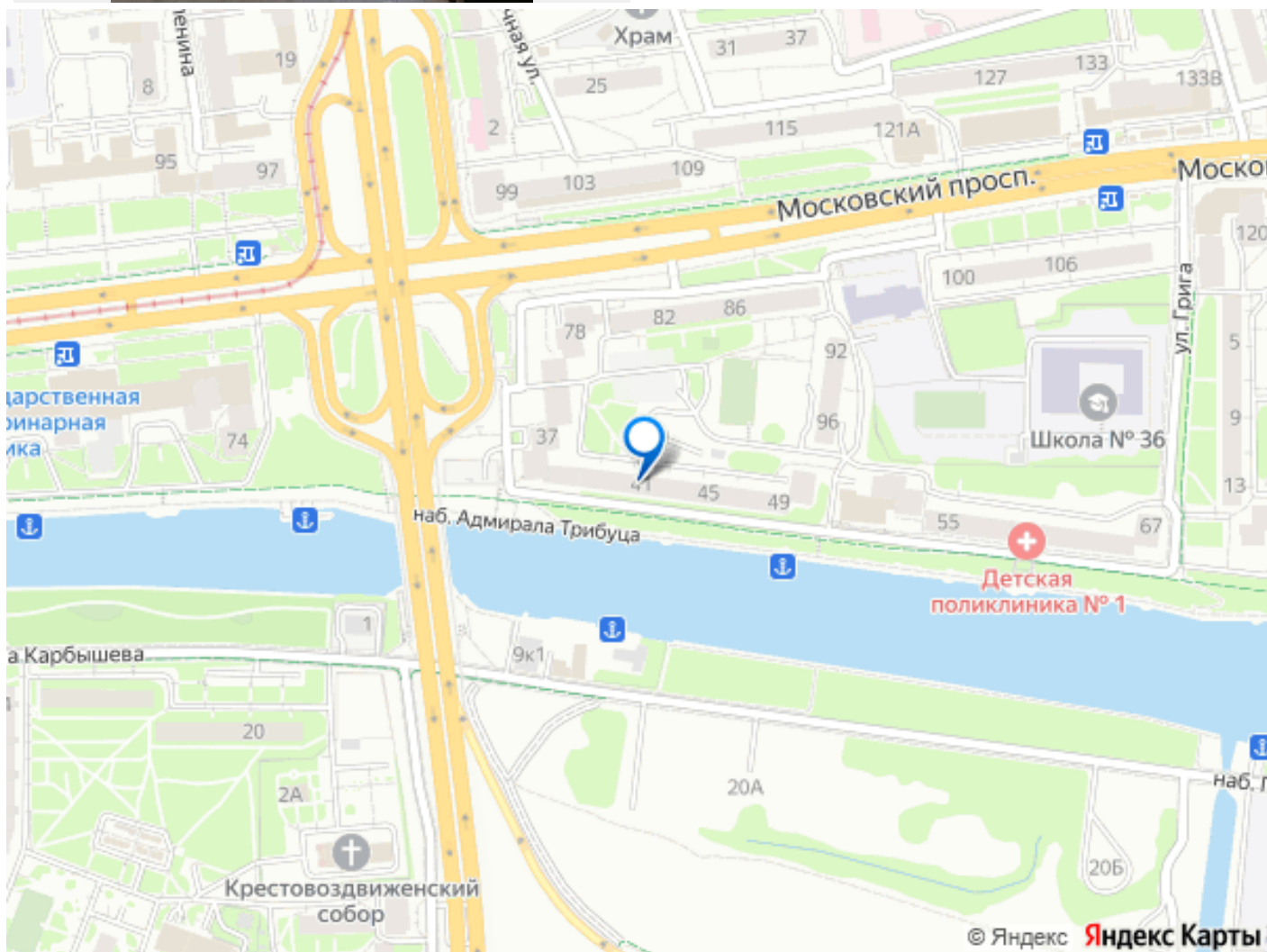
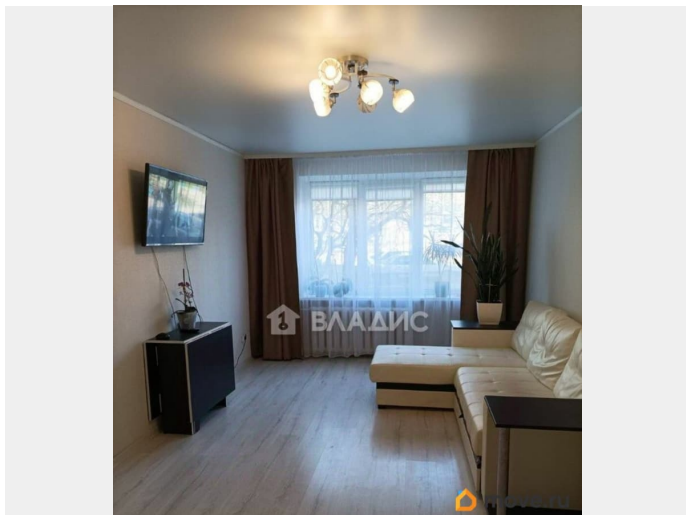
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1607533. Уникальное предложение в сердце Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 61,1 кв. м на набережной Адмирала Трибуца, 41. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит удобное расположение и комфорт. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного дома . Здесь установлены железобетонные перекрытия, есть пассажирский лифт и наземная парковка. Окна выходят во двор и на улицу, что обеспечивает достаточное количество естественного света. В квартире хороший ремонт, натяжные потолки, на полу ламинат, окна-стеклопакеты, балкон застеклен. Санузел и кухня в плитке. После продажи остается вся мебель. Этот вариант подойдёт как для семей, так и для инвесторов, ищущих ликвидное жильё в развитом районе. Рядом школа, магазины, поликлиника, аптека, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности центр города, Нижнее и Верхнее озеро. Квартира ждёт новых жильцов, которые смогут воплотить свои идеи и создать уютное пространство. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России