

Создано: 22.05.2025 в 15:57

Обновлено: 05.12.2025 в 21:39

**Калининградская область, Калининград,  
набережная Адмирала Трибуца, 41**

**7 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, набережная

Адмирала Трибуца, 41

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285593>

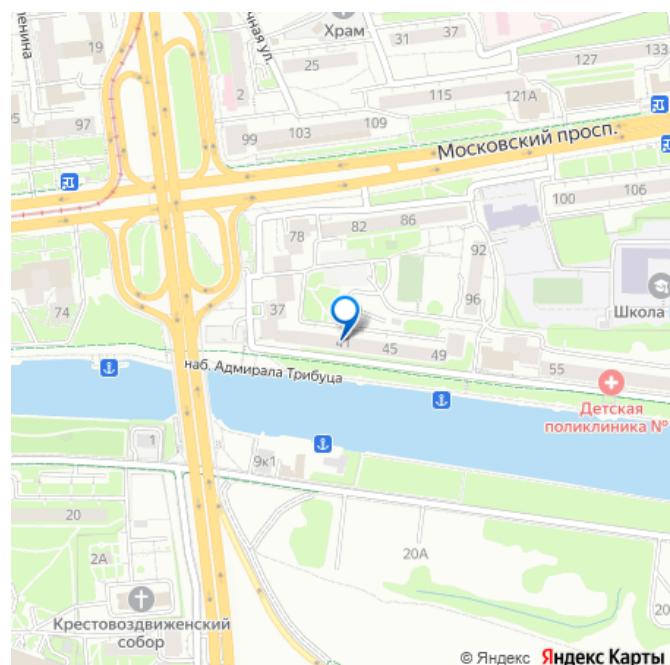
281

**Антонина Шипилова, Авеню-Риэлт**

**Владис**

**79814528435**

для заметок



© Яндекс Карты

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

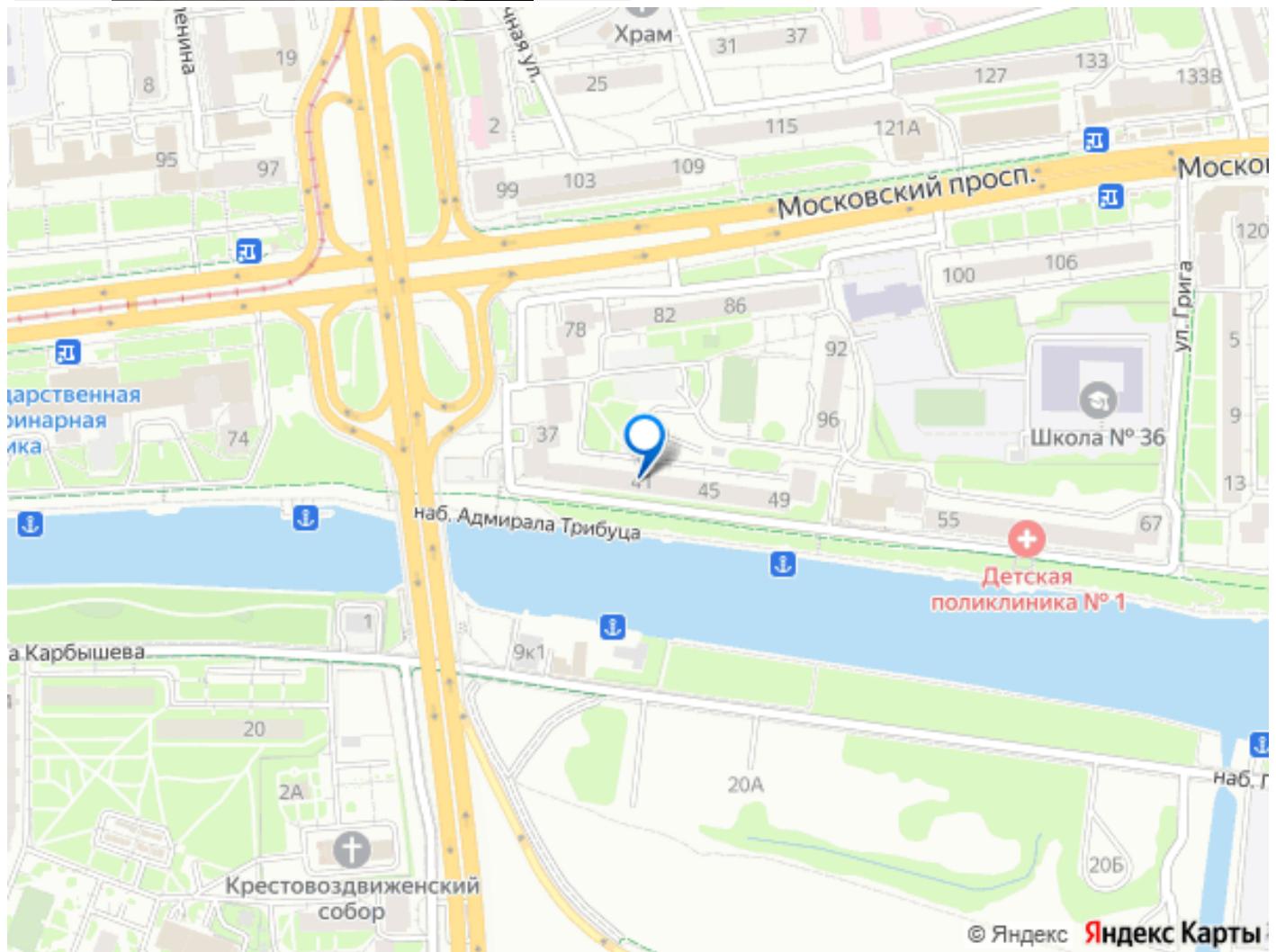
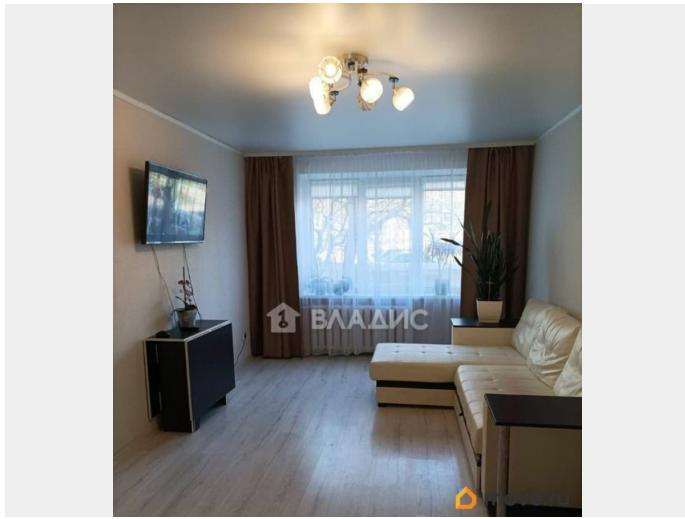
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1607533. Уникальное предложение в сердце Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 61,1 кв. м на набережной Адмирала Трибуца, 41. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит удобное расположение и комфорт. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного дома. Здесь установлены железобетонные перекрытия, есть пассажирский лифт и наземная парковка. Окна выходят во двор и на улицу, что обеспечивает достаточное количество естественного света. В квартире хороший ремонт, натяжные потолки, на полу ламинат, окна-стеклопакеты, балкон застеклен. Санузел и кухня в плитке. После продажи остается вся мебель. Этот вариант подойдёт как для семей, так и для инвесторов, ищущих ликвидное жильё в развитом районе. Рядом школа, магазины, поликлиника, аптека, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности центр города, Нижнее и Верхнее озеро. Квартира ждёт новых жильцов, которые смогут воплотить свои идеи и создать уютное пространство. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России