

🕒 Создано: 27.10.2025 в 14:47

Обновлено: 05.12.2025 в 16:19

**Калининградская область, Калининград,  
улица Станиславского, 66**

**7 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Станиславского, 66

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286095674>

**Наталья Цой, Эрвин**

**79118526312**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Светлая трешка - приятная во всех отношениях! Квартира с ремонтом, укомплектована мебелью и техникой - ждет покупателя! Продается 3-х комнатная квартира общей площадью 61,1 м2 на 2-ом этаже трехэтажного кирпичного дома (Московский район, г. Калининград) по улице Станиславского в зоне малоэтажной застройки, где милые сердцу березы и ели ласкают взор каждого. Планировка удобная и практичная, все три жилые комнаты изолированы, из кухни и одной из спален - выход на, так называемые французские балконы. Наличие автономного отопления от двухконтурного газового котла позволяет значительно экономить на коммунальных платежах. На электричество, воду и газ установлены приборы учета. Необходимая бытовая техника от известных производителей, отличного качества имеется вся, это и холодильник, и стиральная машина, и телевизор, и духовой шкаф, и варочная поверхность и даже пылесос! А еще: чистейший подъезд и, как следствие,

отличные дружелюбные соседи! Во дворе, где растут прекрасные ели и березы, имеется достаточное количество парковочных мест . Развитая инфраструктура: д/сад, школа, магазин, аптека и т.д., остановка общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность и возможность быстрого выезда к морскому побережью. Замечательный выбор - как для жизни, так и для инвестиций. Ориентир: ул.Айвазовского, ул.Дзержинского, ул.Емельянова, ул.Левитана, ул.Станиславского.







