

🕒 Создано: 13.10.2025 в 21:31

Обновлено: 15.12.2025 в 13:32

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Павлова, 16**

**10 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала  
Павлова, 16

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Павлова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

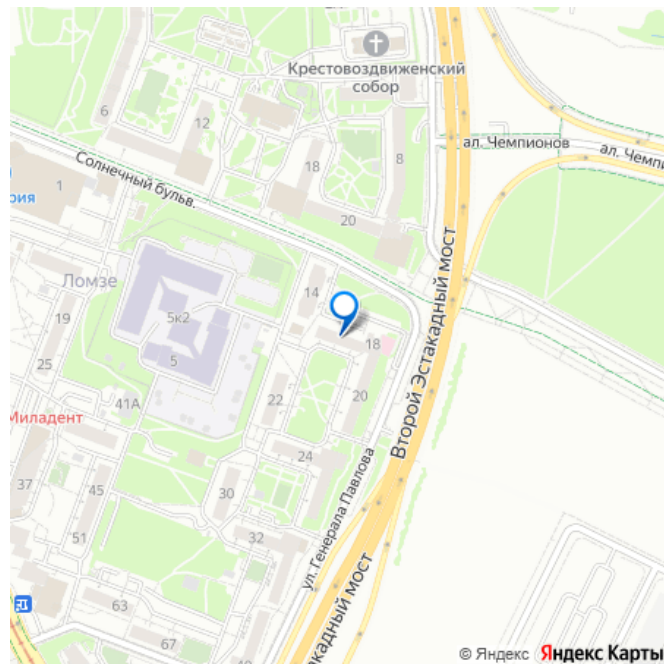
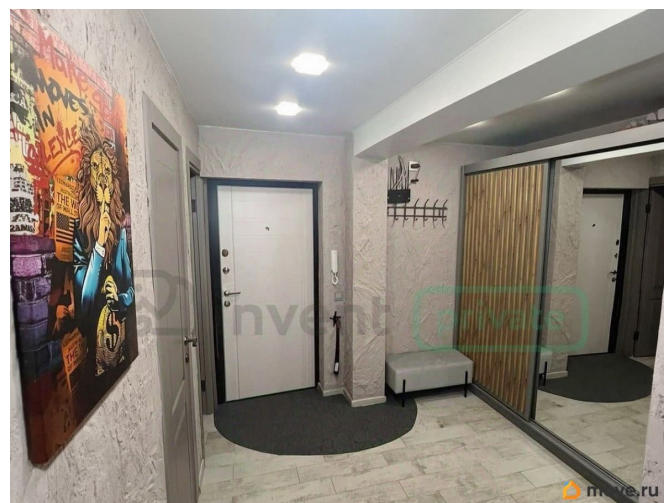
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287464488>

**Юлия Королёва, Инвент Private**

**79118520807**

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается 3-комнатная квартира с дизайн-ремонтom в сердце города, 3 мин. до Рыбной деревни О доме: Год постройки: 1985 Тип дома: Монолитный, железобетонные перекрытия Высота потолков: 2,5 м Коммуникации: Центральное отопление, электричество по счетчикам Прилегающая территория: Закрытый двор, ухоженная детская площадка О квартире: Общая площадь: 62,1 м² Жилая площадь: 32,6 м² (3 изолированные комнаты: 13,7, 11,5 и 7,4 м²) Кухня-гостиная: 16,2 м² Этаж: 1-й, высокий Особенности планировки: 2 отдельных санузла Отапливаемая лоджия на солнечную сторону Что остается: Почти вся мебель и бытовая техника Инфраструктура: В шаговой доступности (3-5 минут): Рыбная деревня Супермаркеты «Виктория» и «Пятерочка» Гимназия 22 Пункты выдачи заказов Остров Канта и Филармония Государственная Третьяковская галерея Стадион «Ростех Арена» Филиал Большого театра Синагога Выход на сделку: Собственник: 1 взрослый Документы: Полный пакет готов Сроки выхода на сделку: Максимально быстрые Звоните, чтобы назначить просмотр в удобное время! ПОКУПАТЕЛЬ НЕ ПЛАТИТ АГЕНСТВУ. Объект 229988 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке

жилой и коммерческой недвижимости  
Калининграда. История компании начинается  
с 1997 года. Комплексное сопровождение  
сделок любой сложности обеспечивают  
опытные агенты, сильный юридический штат  
и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей  
базы можем предложить в ипотеку на  
выгодных условиях: - сниженная % ставка; -  
минимальный первоначальный взнос; - по 2-м  
документам; - даже если другие банки  
отказали. Номер объекта: #1/229988/3808

