

Создано: 30.06.2025 в 15:33

Обновлено: 01.12.2025 в 10:10

**Калининградская область, Калининград,
Черниговская улица, 35**

5 290 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Черниговская
улица, 35

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Черниговская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

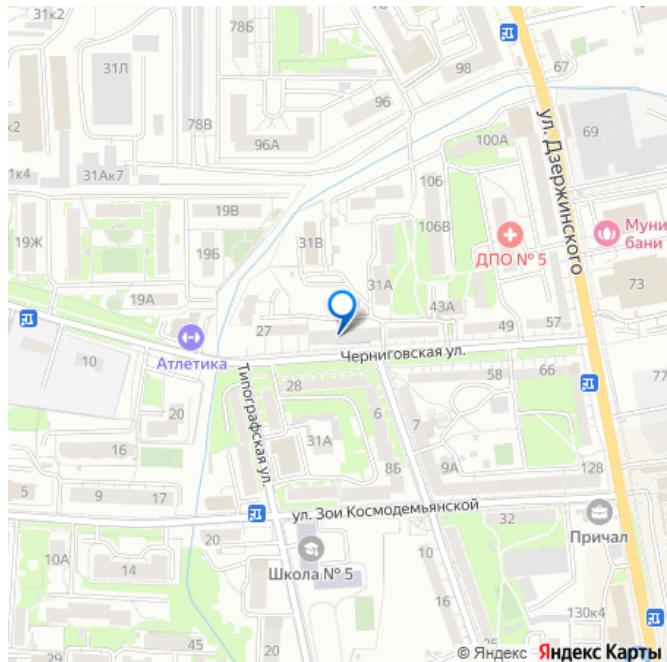
5.9 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285379>

500

**Дарья Андреевна Карташова, Этажи
Калининград**

79110708294

для заметок

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

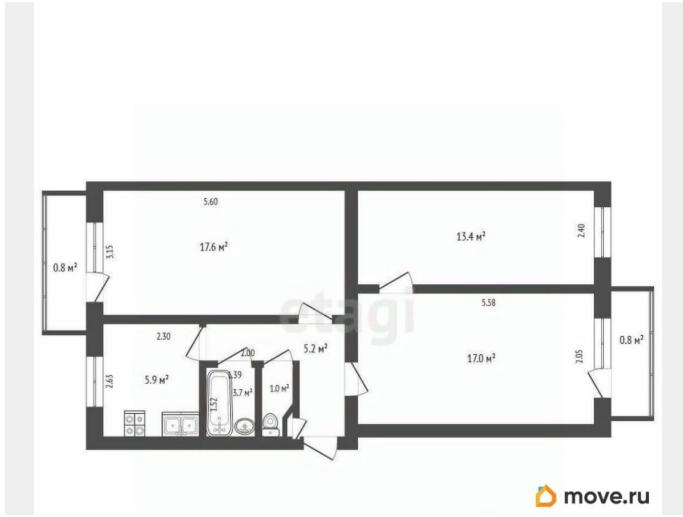
возможна ипотека

Описание

Видовая квартира с двумя балконами для большой семьи! Район с развитой инфраструктурой, рядом парк, сам дом расположен в дали от оживленной магистрали, хорошая транспортная доступность. Бонус - своя кладовая на этаже!!! Продается светлая трехкомнатная квартира на 5 этаже 5-этажного дома. Один собственник, юридически чистая, быстрый выход на сделку гарантирован! Возможен торг. Для Вашего удобства в объявлении есть ВИДЕООБЗОР. Обязательно посмотрите его! О квартире: Планировка: Удобная «распашонка» — окна выходят на две стороны дома. Благодаря этому в квартире всегда много естественного света и легко проветривать. Состояние: Выполнена косметический ремонт. Квартира чистая, ухоженная, можно заехать и жить без дополнительных вложений. Санузлы: Раздельный санузел, полностью отремонтирован, заменена сантехника и трубы. Балконы: Целых два балкона! Прекрасная возможность организовать дополнительное место для отдыха или хранения. Этаж: 5-й этаж — это гарантия отсутствия соседей сверху, тишина и лучший вид из окон. Подъезд: После ремонта, чистый, без посторонних запахов. Инфраструктура: Абсолютно все в шаговой доступности - школа, садик, поликлиника, супермаркеты, Южный рынок. Транспорт:

Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, что позволяет легко добраться в любую точку города. Остались вопросы? ЗВОНИТЕ и мы расскажем об объекте подробнее! Записывайтесь на показ и Вас будет сопровождать персональный специалист по недвижимости. Федеральная компания «Этажи» — лидер рынка недвижимости! Совершая сделку с нами Вы получаете: Полное юридическое сопровождение до, во время и после сделки Безопасные расчеты Одобрение ипотеки быстро и дистанционно, благодаря 15 банкам партнерам И обязательно добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять))) Код пользователя: 145116 Номер в базе: 8929777





move.ru

