

Создано: 26.06.2025 в 14:39

Обновлено: 03.12.2025 в 17:12

Калининградская область, Калининград,
улица Пушкина, 1

8 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Пушкина, 1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

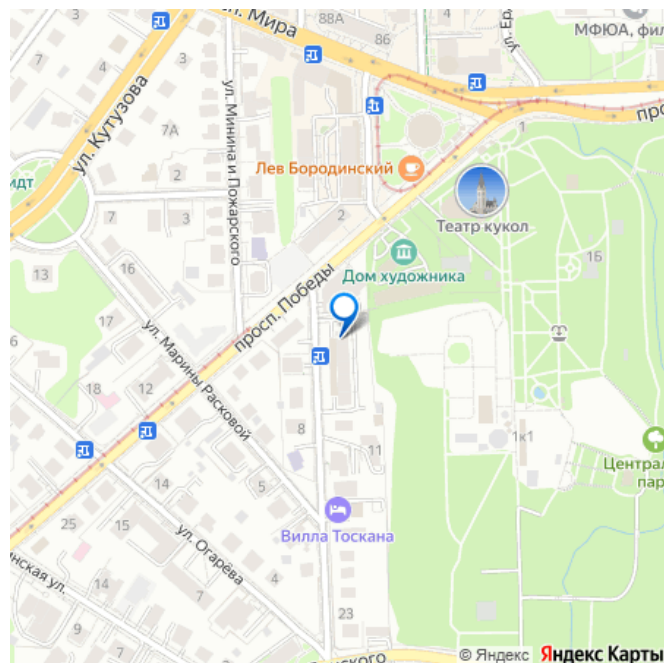
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281909787>

Екатерина Комарова, МоРе
Калининград

79814715997

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

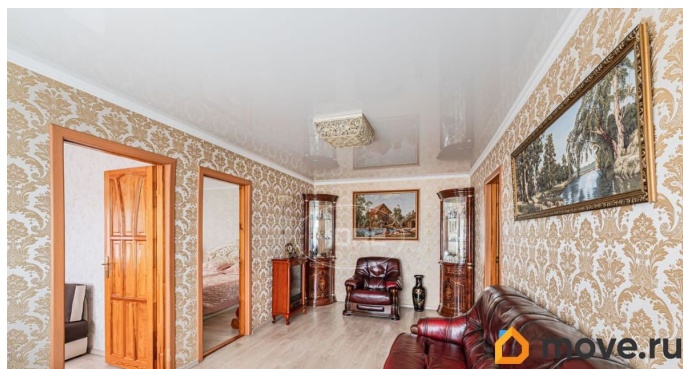
возможна ипотека, парковка

Описание

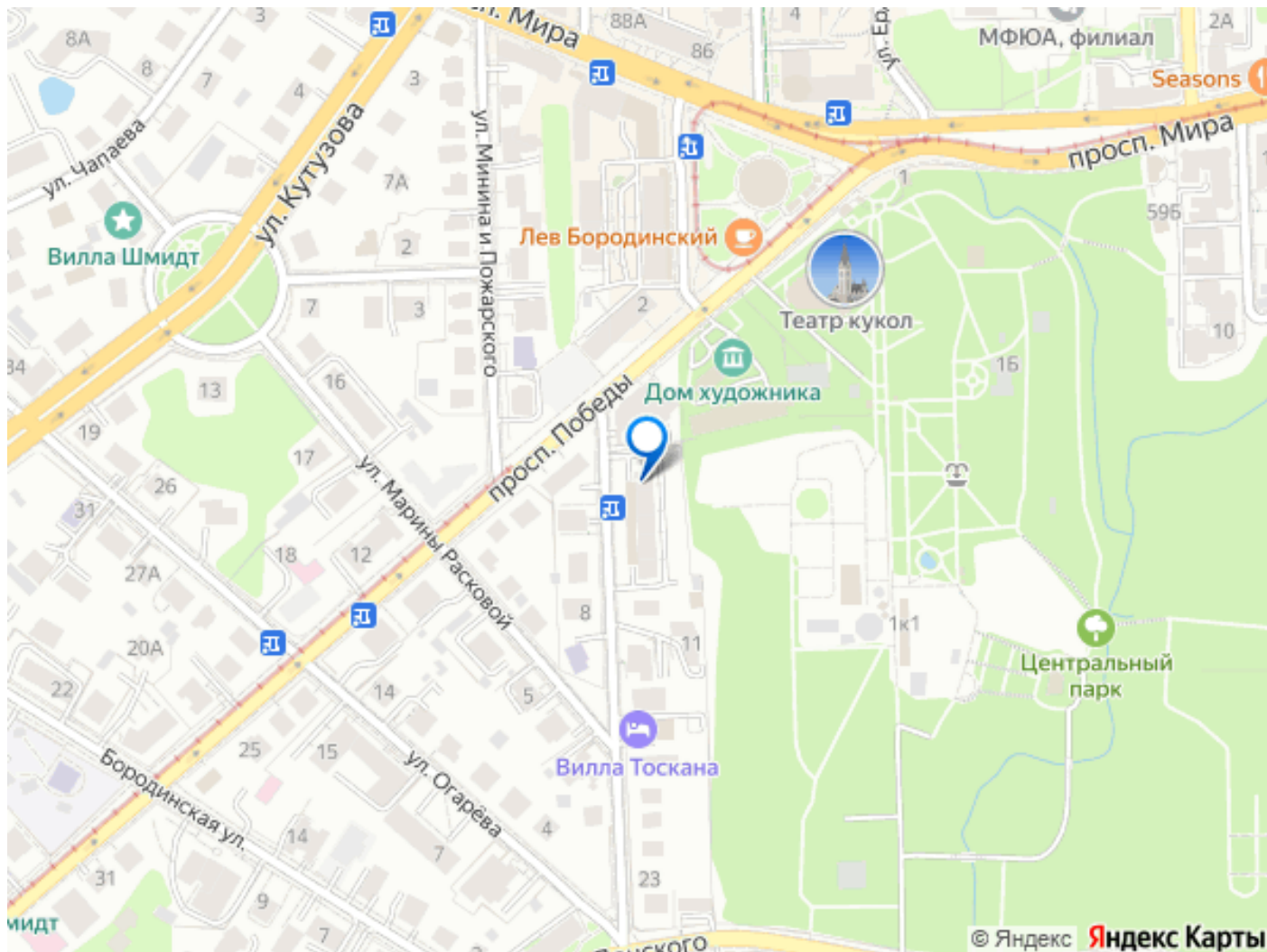
Код объекта: 1655401. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в историческом центре Калининграда! Просторная и уютная квартира общей площадью 62,7 м², с удобной планировкой. Отличное месторасположение рядом вся необходимая инфраструктура и историческая атмосфера района. О квартире:* Общая площадь: 62,7 м² Кухня-столовая: 14,7 м² с встроенным кухонным гарнитуром и буфетом Балкон: застекленный, с установленным светом, розеткой и мебелью под заказ. Мебель и техника: Мебель: кожаный португальский гарнитур с диваном-трансформером, все в идеальном состоянии. В гостиной установлен кондиционер Samsung для комфорта в любое время года. Подарок покупателю — новая газовая плита Kaiser с электродуховкой и конвекцией. Удобства и детали: Стеклопакеты и чугунные отопительные батареи KONNER обеспечат тепло и тишину. Жалюзи на окнах. Во всех

комнатах ламинат, для кухни имеется комплект ламината для будущих хозяев.

Инфраструктура района: * Квартира расположена в одном из самых востребованных и живописных районов Калининграда — Амалиенау. * В шаговой доступности находятся магазины, кафе, школы и детские сады. * Удобное транспортное сообщение— остановки общественного транспорта, удобный выезд на основные магистрали города. * Прекрасная экология района и близость к историческому центру создают комфорт для жизни. Особенности района: Прогулочные зоны и исторические достопримечательности. Удобное расположение — близость к центру города и набережной. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России