

Создано: 13.11.2025 в 15:41

Обновлено: 27.11.2025 в 15:16

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 45**

**6 742 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия  
Гагарина, 45

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

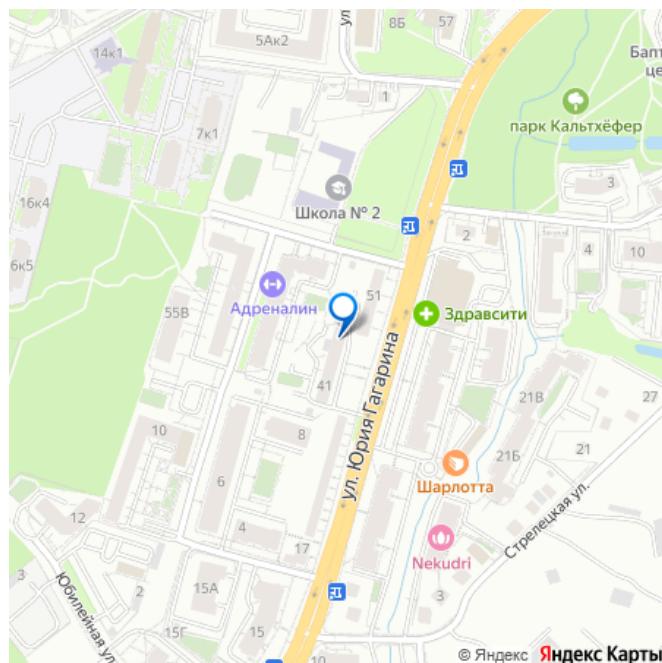
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286563>

657

**Собственник**

**79114823279**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

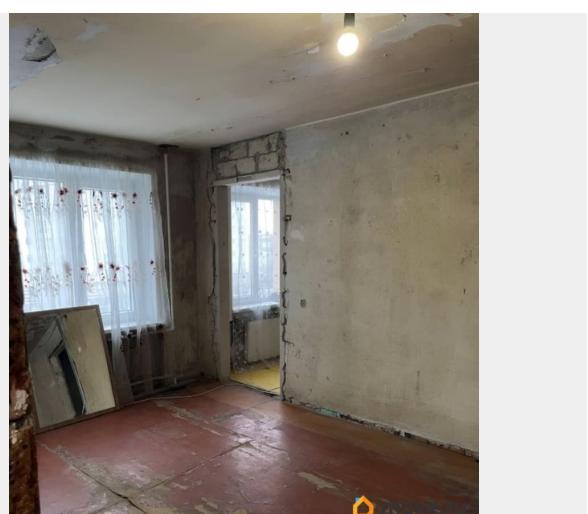
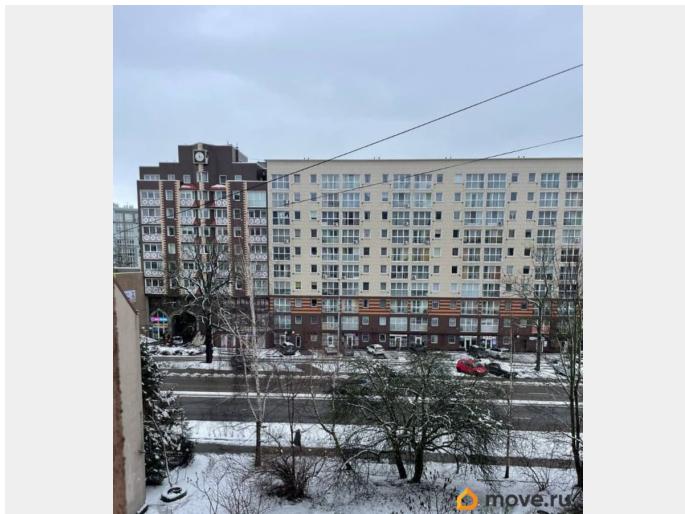
да

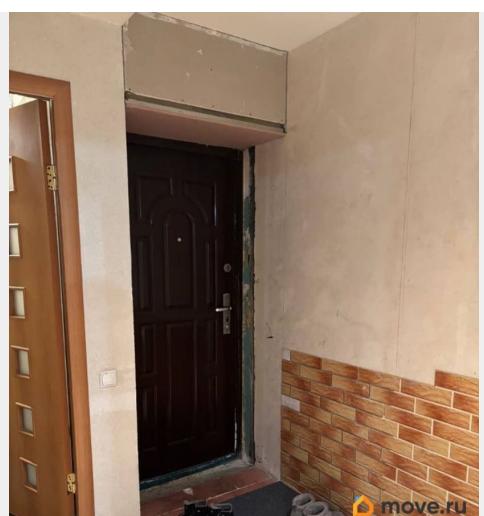
возможна ипотека, парковка

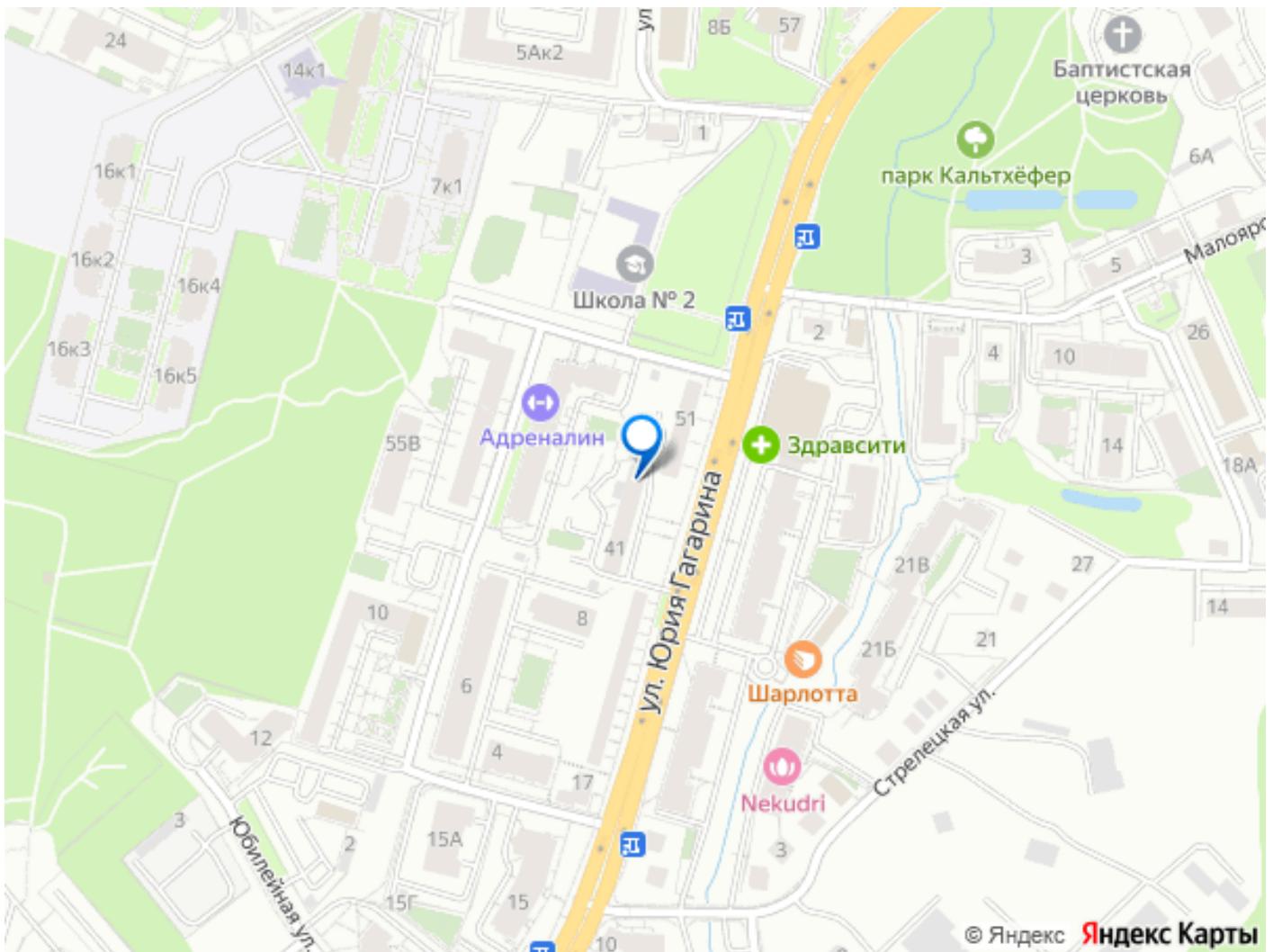
## Описание

Готова к новому ремонту и вашим идеям!

Продаётся светлая 3-комнатная квартира на 4-м этаже в престижном Ленинградском районе. Мы уже сделали за вас самое важное: Новые стеклопакеты — тишина и тепло, никаких сквозняков. Новые батареи отопления — комфортные зимы гарантированы. Осталось только воплотить вашу дизайнерскую мечту! Квартира без ремонта — это ваш шанс создать идеальное пространство с нуля, именно под себя. Отличная планировка, 4-й этаж из 5-ти (не крайний!), развитая инфраструктура района. Идеальная основа для вашего будущего дома. Обзвонщикам и риэлторов-не беспокоить!!!!







Move.ru - вся недвижимость России