

Создано: 02.12.2025 в 18:57

Обновлено: 04.12.2025 в 17:55

**Калининградская область, Калининград,
улица Куйбышева, 99**

6 299 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева,
99

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

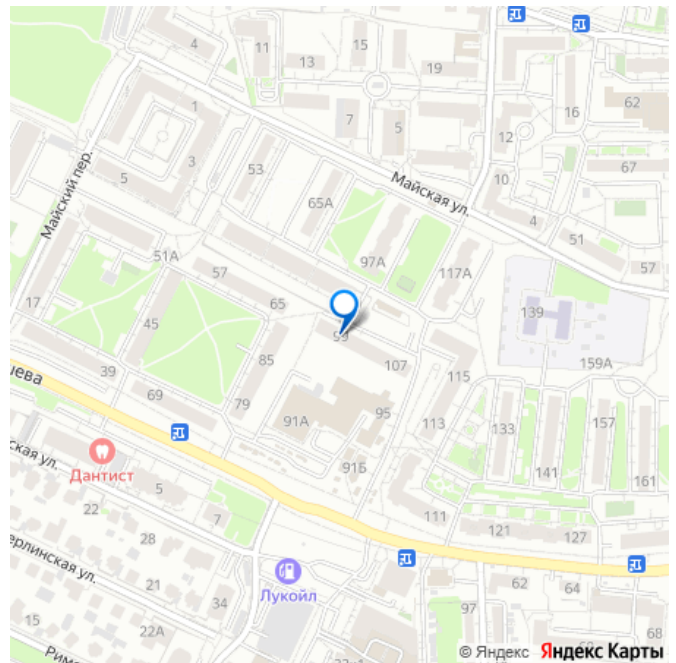
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287087507>

Артем Бабаян, РЕСПЕКТ

79114541722

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная квартира вторичка с отличной планировкой и удобным расположением в центре города. Это трехкомнатное жилье площадью 63.40 квадратных метров на третьем этаже пятиэтажного дома. Кухня площадью 7,9 квадратных метров с просторным залом и уютными спальнями идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также как вариант для инвестиций в недвижимость. Квартира имеет стандартный ремонт, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Отличное сочетание цена-качество делает это предложение привлекательным для многих категорий покупателей. Близость к школам, детским садам, медицинским учреждениям, ботаническому саду и магазинам делает эту квартиру идеальным вариантом для жизни семьи или для родителей и пожилых родственников. Рядом с домом расположены образовательные учреждения, медицинские центры, спортивные комплексы, магазины и многое другое. Вы сможете легко добраться

до нужных точек города благодаря развитой транспортной инфраструктуре. Мини-маркет, супермаркет и магазин фиксированных цен находятся в шаговой доступности, что обеспечит вас всем необходимым для комфортной жизни. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной квартиры в центре города! Звоните нам прямо сейчас, и мы подробно расскажем вам об этом прекрасном предложении. Удобство, комфорт и доступность все это ждет вас в этой квартире! Номер объекта: #1/594163/22596

