

🕒 Создано: 03.10.2025 в 18:16

Обновлено: 06.12.2025 в 01:18

**Калининградская область, Калининград,
улица Мира, 4**

6 550 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Мира, 4

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

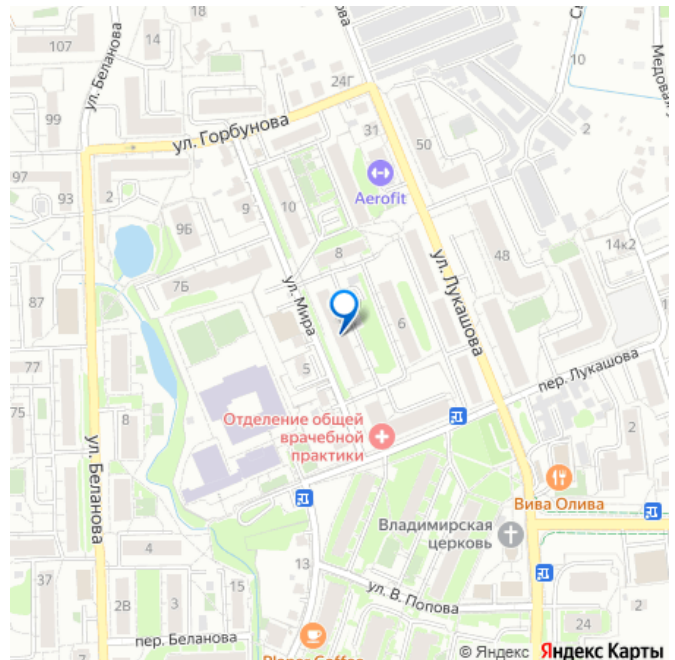
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285467231>

**Даниил Союз профессиональных
риелторов, Союз профессиональных
риелторов**

79118531825

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

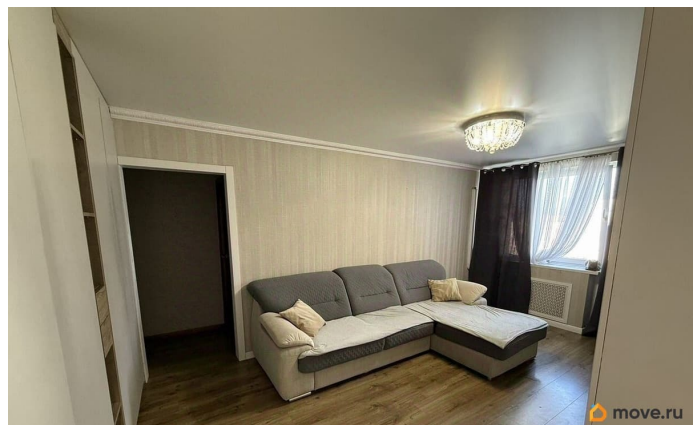
возможна ипотека

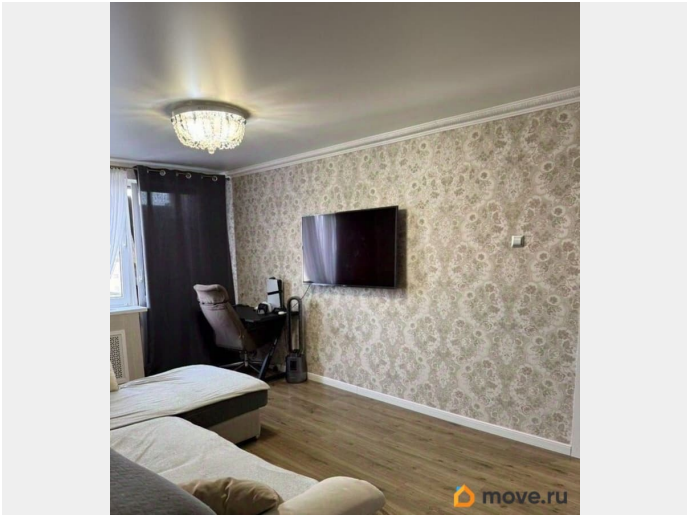
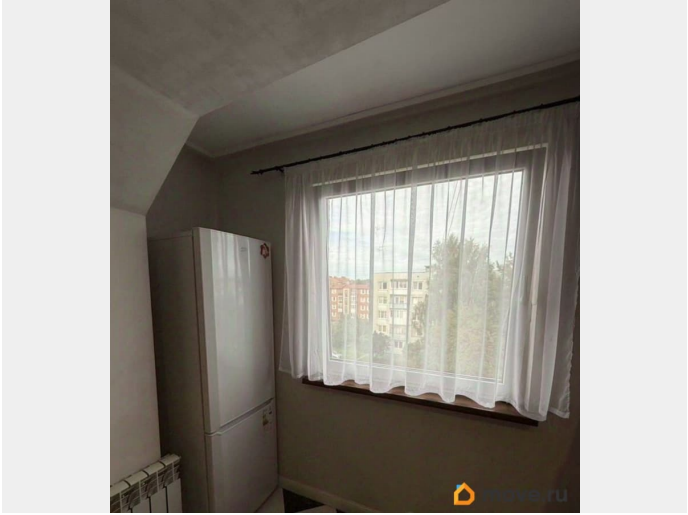
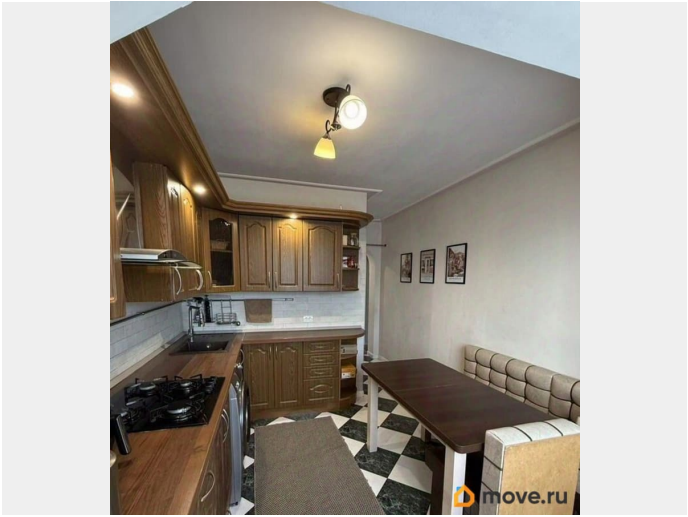
Описание

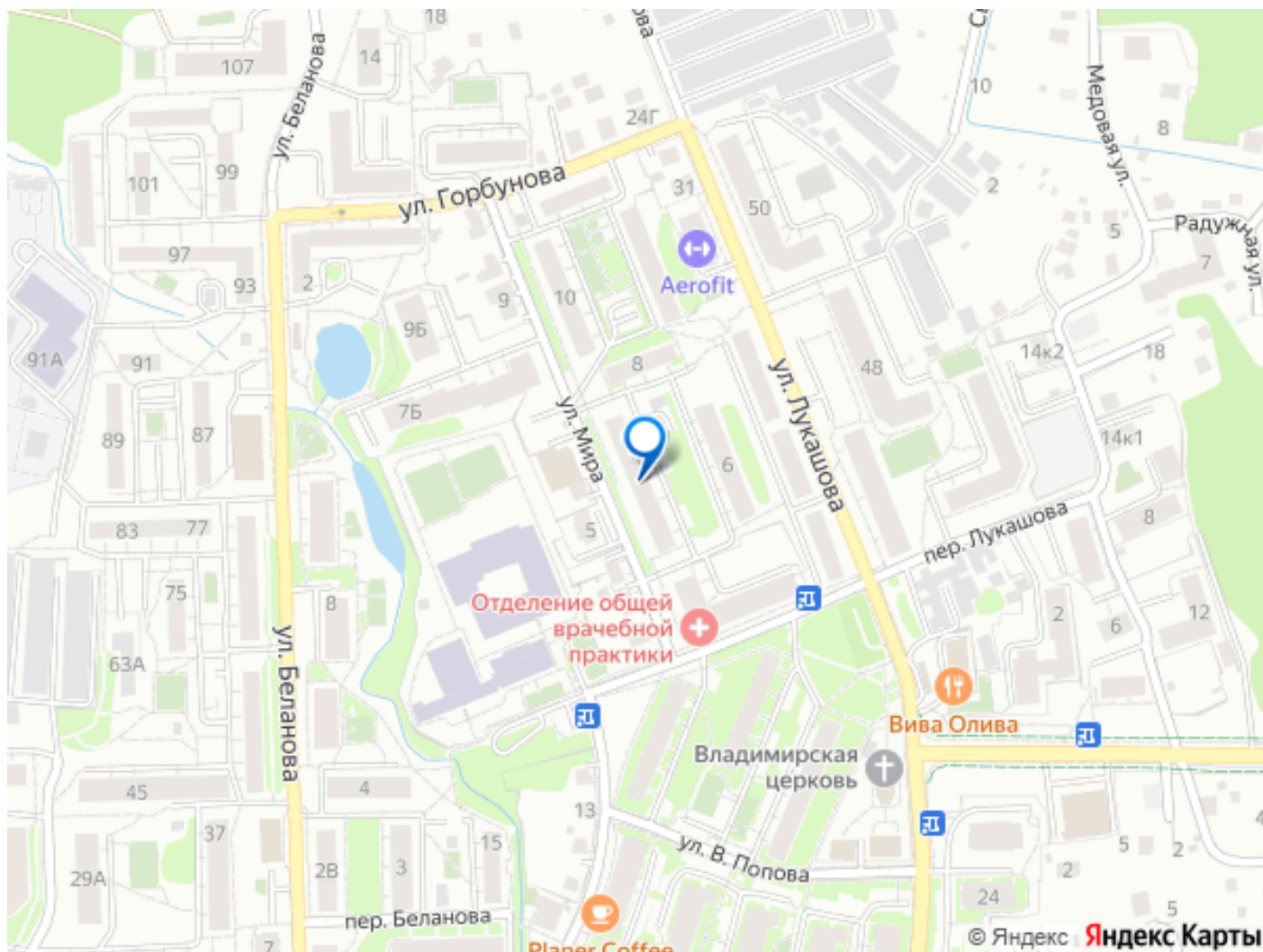
Продается 3-х комнатная квартира в центральном районе(Чкаловск). Общая площадь 63.7м², квартира находится на 5/5 этаже в панельном доме 1984 года постройки. Идеально подходит семьям с детьми благодаря близкому расположению школ, детских садов, поликлиник и супермаркетов. Выгодное расположение: всего в паре шагов находятся остановки общественного транспорта, в 10 минут ходьбы находится станция электрички, на которой можно добраться до города за 10 минут или же отправиться на побережье балтийского моря.. Низкие коммунальные платежи, чистый подъезд и благоустроенный двор. Что внутри? Общая площадь: 63.7м² 3 смежно изолированные комнаты общей площадью 43.8м². Увеличенная кухня: 11.4м² (перепланировка узаконенна) Совмещенный санузел площадью 3м². Наличие 2 балконов Окна в квартире выходят на 2 стороны дома, во двор и на новый школьный стадион. В квартире евроремонт, так что вы сможете сразу заселяться, не тратя время и средства на дополнительные работы. В квартире

останется немного мебели и техники. Рядом с домом расположены все необходимые учреждения: школа, детский сад, медицинские учреждения, супермаркеты и магазины, что значительно облегчит вашу повседневную жизнь. Возможен хороший торг. Безопасность сделки гарантирована - Компания СПР является членом Российской гильдии риэлторов - Деятельность сертифицирована и юридически защищена - Партнеры ведущих банков России. - Мы оказываем полное юридическое сопровождение сделок и помощь в оформлении ипотечного кредита. Хотите жить комфортно и безопасно? Выбирайте квартиру своей мечты прямо сейчас! Звоните нам и убедитесь сами в преимуществах покупки недвижимости в центральном районе Калининграда. Сделайте первый шаг навстречу вашему новому дому уже сегодня!

Арт. 118296328







Move.ru - вся недвижимость России