

Создано: 03.10.2025 в 16:18

Обновлено: 07.12.2025 в 21:49

Калининградская область, Калининград,  
улица Мира, 4

6 550 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Мира, 4

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

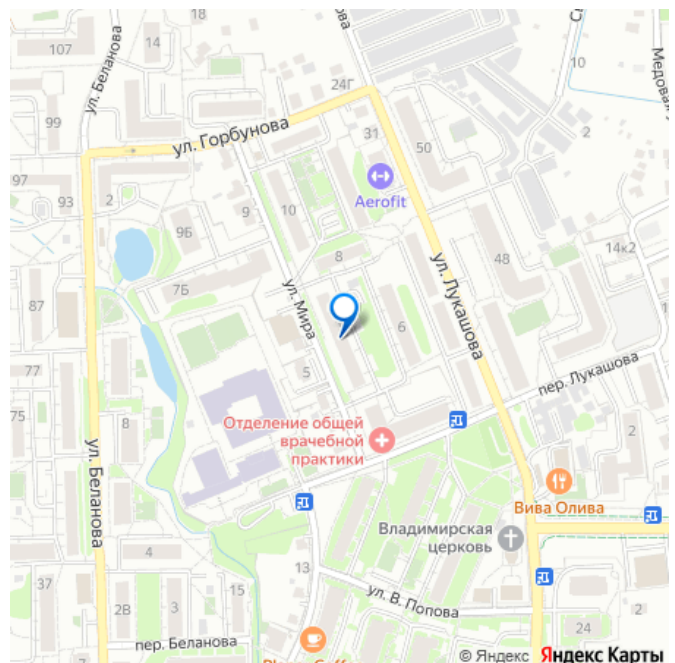
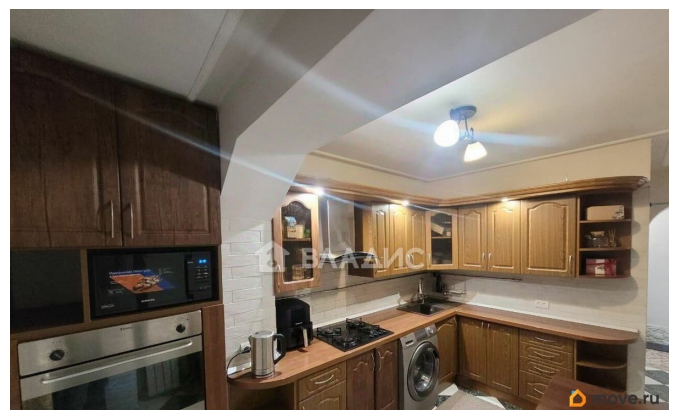
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285467232>

Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт  
Владис

79814528435

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1828108. СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ!!!

ЦЕНА ВРЕМЕННО СНИЖЕНА ПОКА ЕСТЬ

ВСТРЕЧНЫЙ ВАРИАНТ Идеальное жильё для

семьи в живописном и самом экологически

чистом районе Калининграда. Описание:

Представляем вашему вниманию

трёхкомнатную квартиру общей площадью

63,7 кв. м на пятом этаже пятиэтажного

дома. Квартира расположена в уютном и

спокойном районе, идеально подходящем

для семей с детьми. Преимущества: - Простор

и комфорт: изолированные комнаты

площадью 17 кв. м, 12,9 кв. м и 13,9 кв. м, две

изолированные спальни и просторная

гостиная позволят каждому члену семьи

иметь своё пространство. Спальные комнаты

оборудованы гардеробной и вместительными

шкафами-купе. Это позволит рационально

использовать пространство и организовать

места хранения для всех членов вашей

семьи. - Функциональность: общая площадь

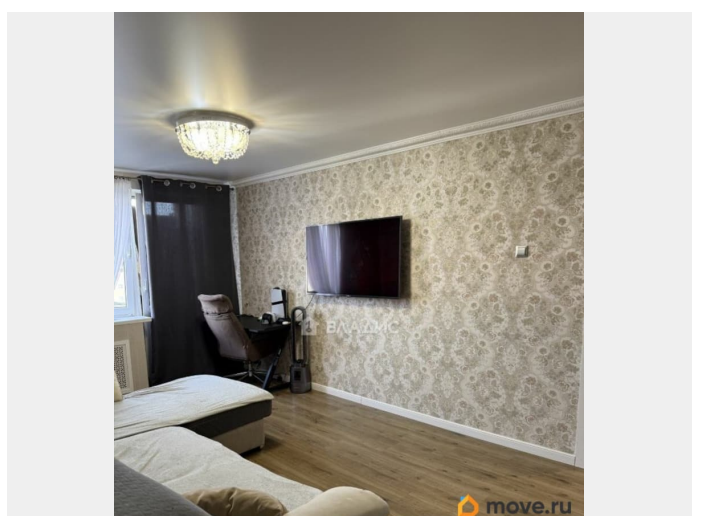
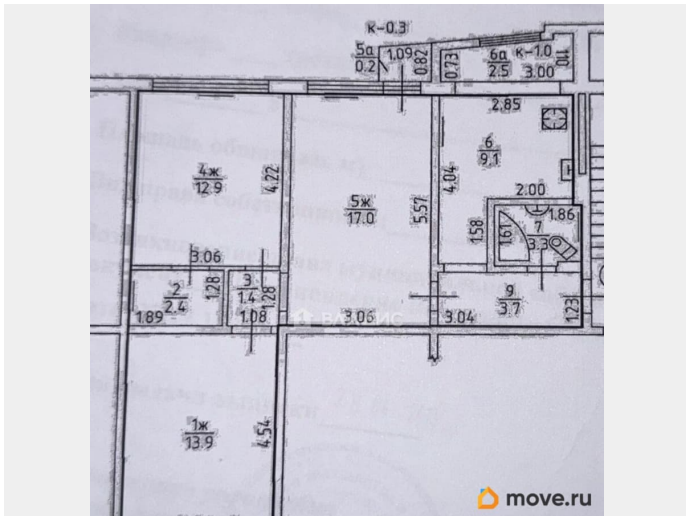
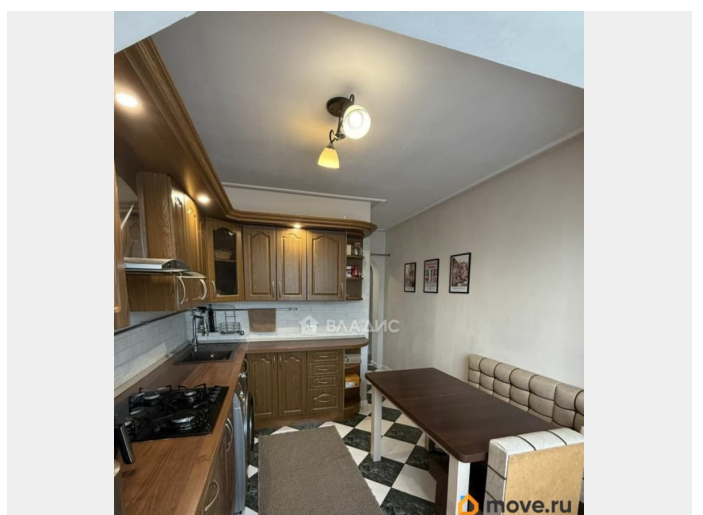
квартиры — 63,7 кв. м, жилая — 43,8 кв. м,

площадь кухни — 9,1 кв. м. - Удобство: две

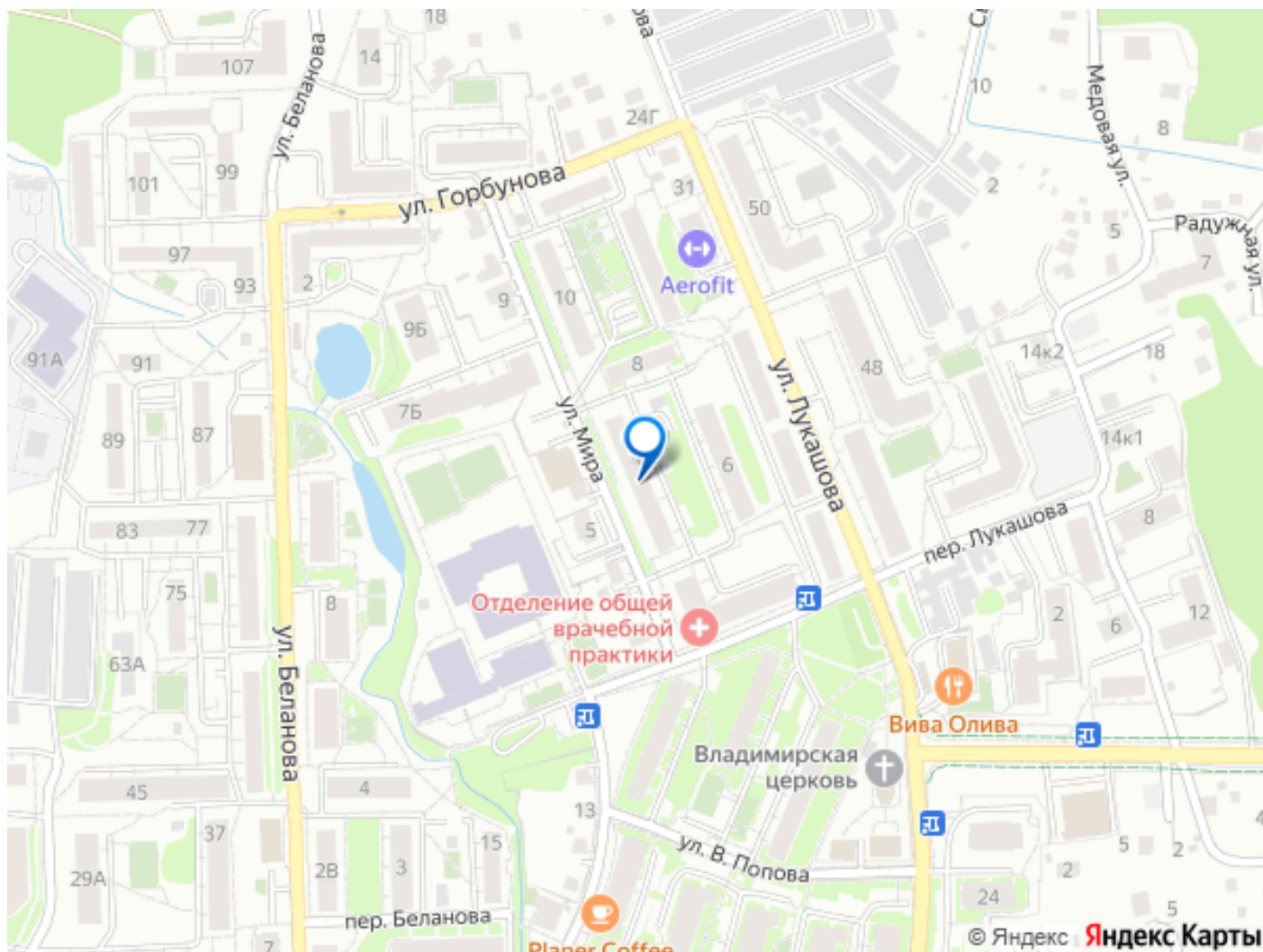
лоджии предоставляют возможность

наслаждаться видами на улицу и двор. Окна

выходят на две стороны дома, что обеспечивает отличную вентиляцию и количество естественного света. Квартира очень теплая т.к. в Чкаловске своя ТЦ, при этом небольшие коммунальные платежи. - Безопасность и уют: дом построен из блочного материала, имеет наземную парковку и центральное отопление. УК «Легенды моря» одна из лучших в городе, поддерживает порядок, комфорт и уют во дворах, придомовых территориях и Чкаловске в целом - Ремонт: евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. В квартире остается вся мебель и техника, заезжай и живи Локация: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: Близость к общественному транспорту обеспечит лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города. В непосредственной близости Школа 11, Детский сад, Поликлиника, магазины Спар и Городок, Детские и спортивные площадки, прогулочные зоны. До центра Калининграда 10 мин на машине или 20 мин на общественном транспорте. Огромное преимущество - это непосредственный выезд к морю. Не надо стоять в городских пробках, до моря около 20 мин на авто или 25 мин на «Ласточке» Не упустите шанс приобрести идеальное жильё для вашей семьи! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Альтернатива: Рассмотрим вариант альтернативной продажи с обменом данной квартиры на 1 кк или 2кк квартиру с вашей доплатой Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России