

Создано: 22.06.2025 в 16:38

Обновлено: 02.12.2025 в 18:07

**Калининградская область, Калининград,  
улица Аллея Смелых, 72**

**7 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Аллея

Смелых, 72

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Аллея смелых](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

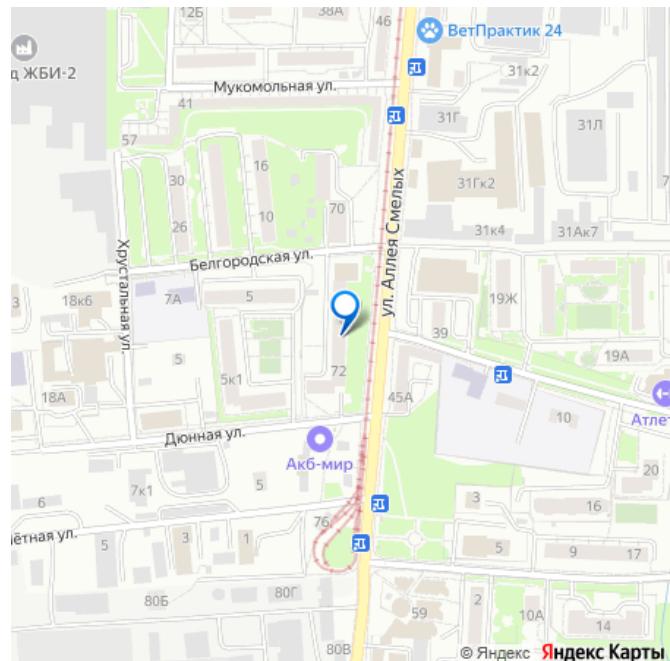
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9281613>  
230

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

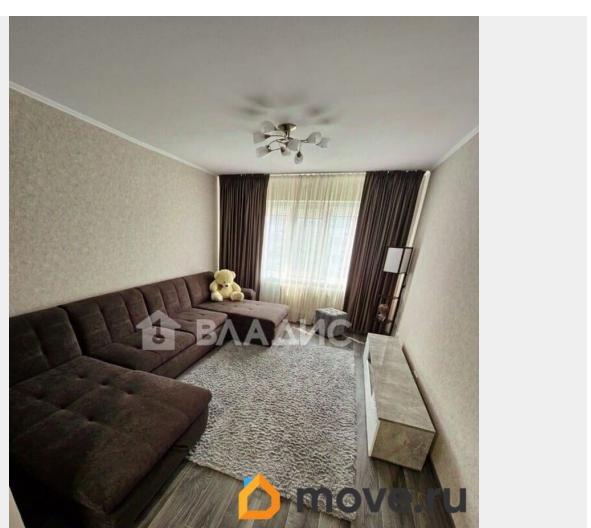
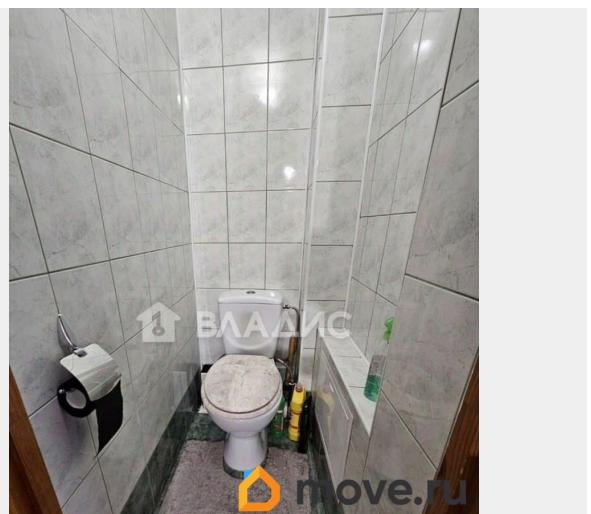
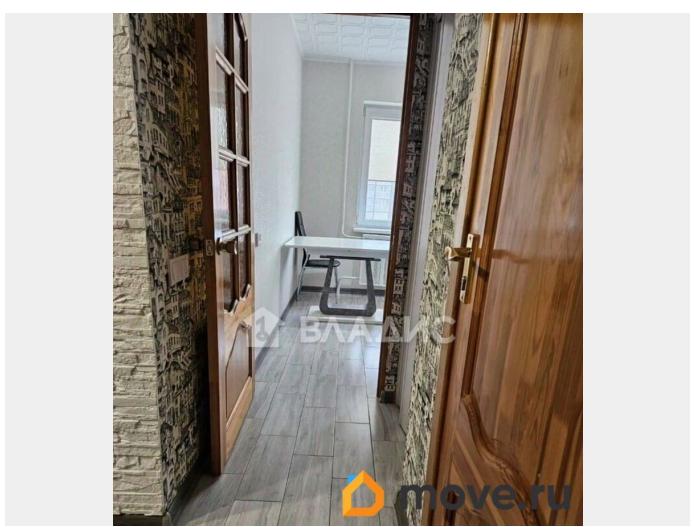
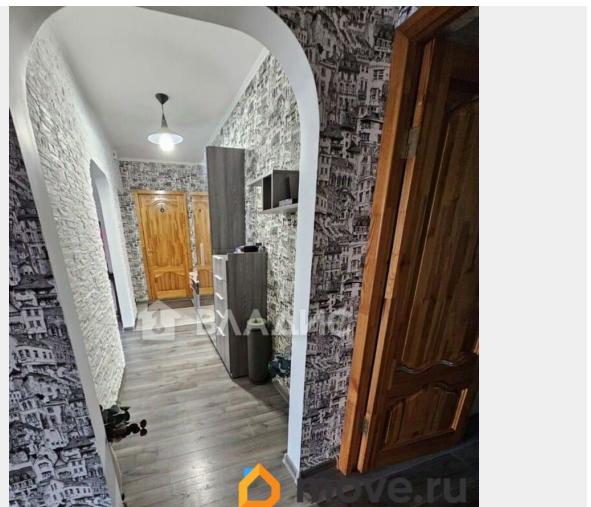
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

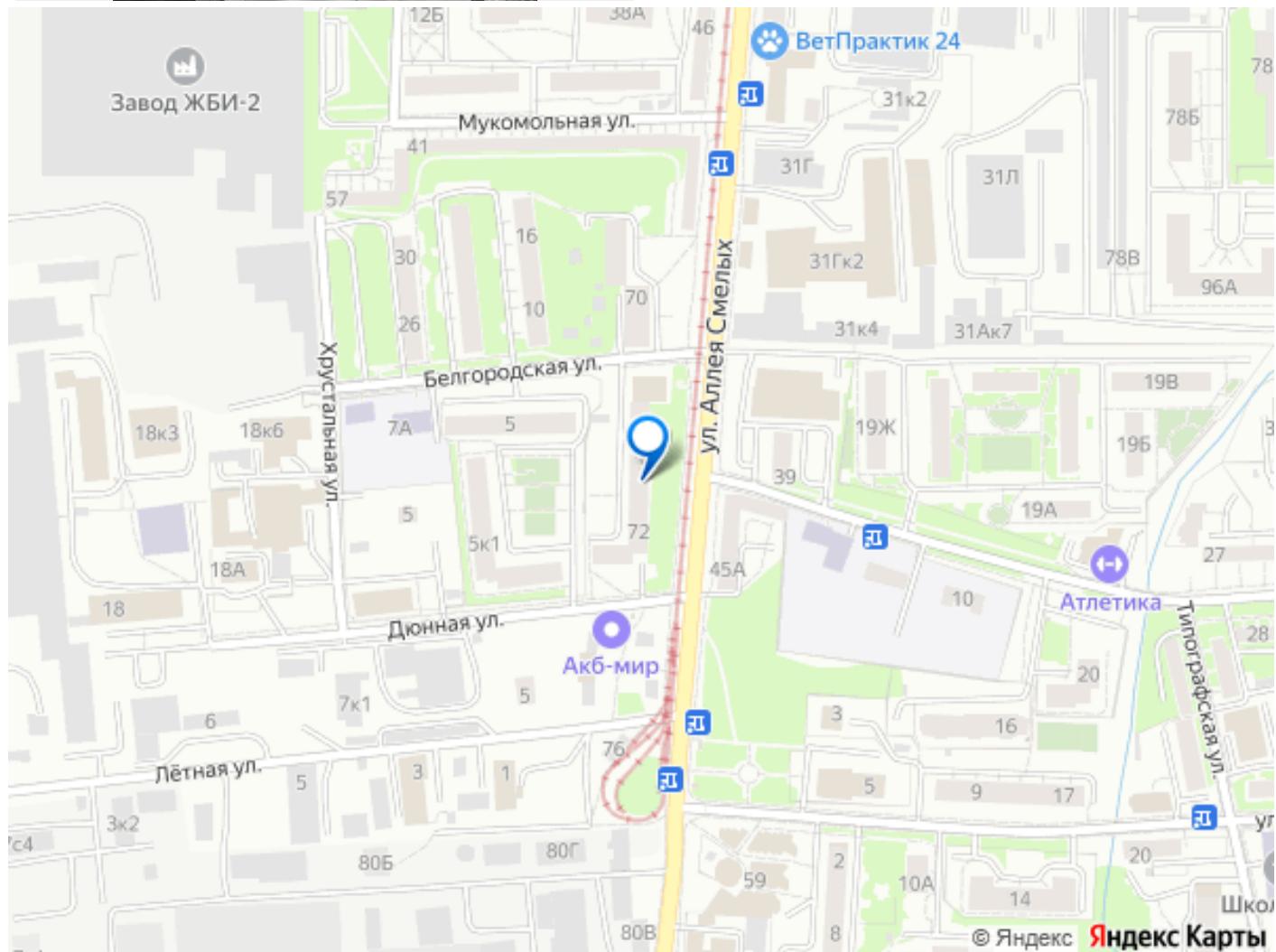
Код объекта: 1646669. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 63 кв. м на улице Аллея Смелых, 72. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома 1993 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире три изолированные комнаты, общая площадь жилой части составляет 38,9 кв. м. Площадь кухни — 8,4 кв. м, что идеально подходит для приготовления пищи и семейных ужинов. Окна выходят на улицу и во двор, а балкон позволяет наслаждаться видами и свежим воздухом. Квартира не угловая, с косметическим ремонтом, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. Один раздельный санузел гарантирует комфорт для всех жильцов. Не упустите шанс стать обладателем этой

прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России