

🕒 Создано: 02.09.2025 в 13:20

Обновлено: 20.09.2025 в 12:45

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Толстикова, 19**

**5 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала  
Толстикова, 19

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Толстикова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

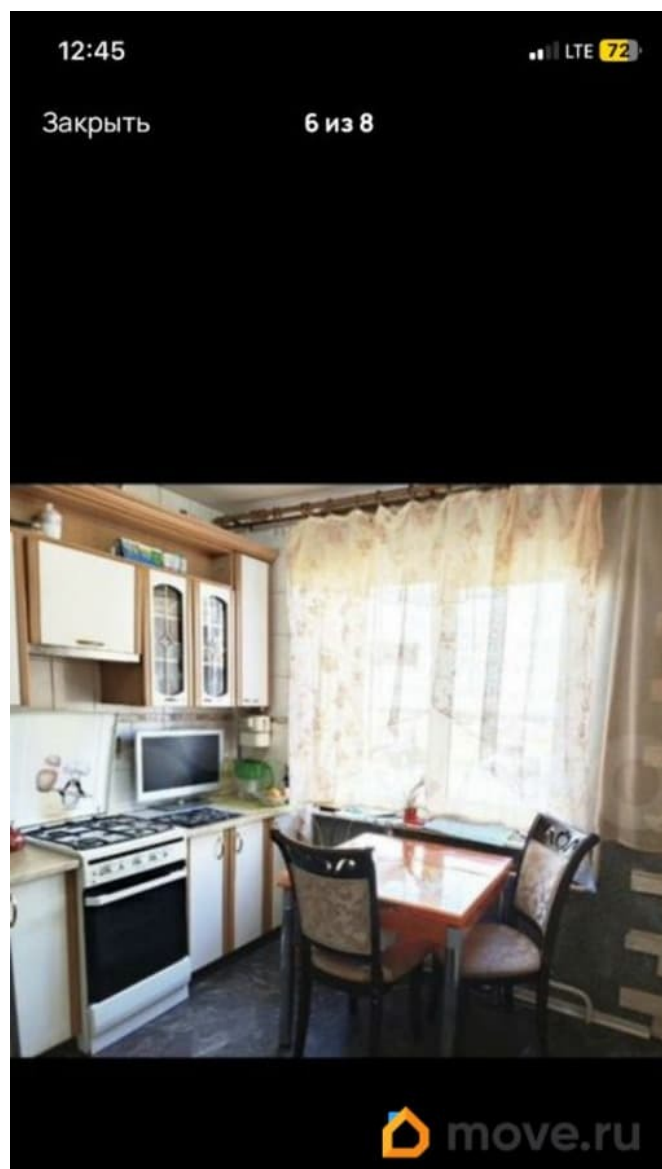
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284626709>

**Собственник**

**79114908604**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

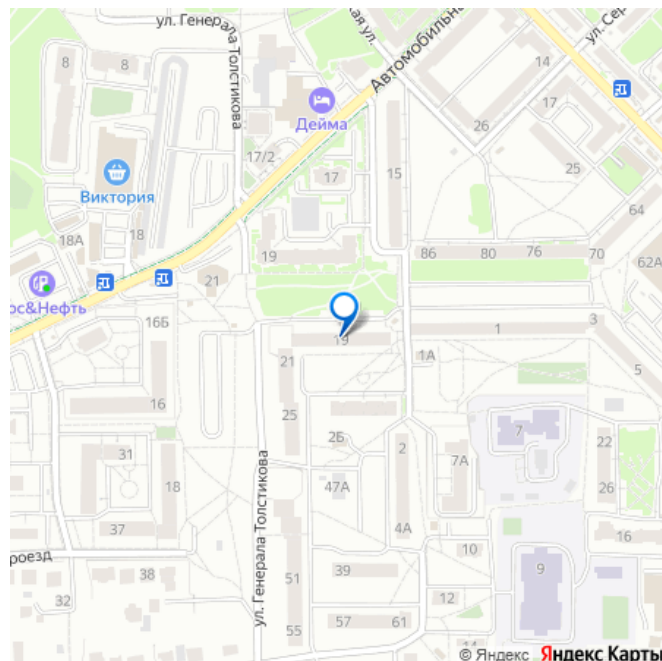
Покупка в ипотеку

да

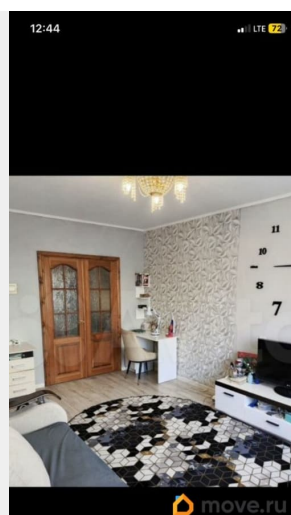
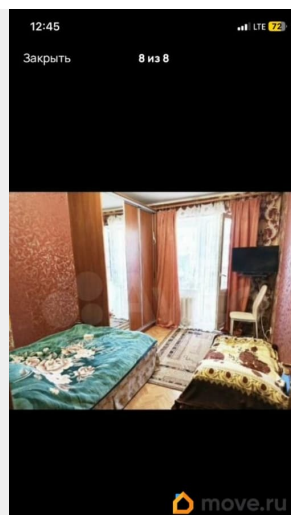
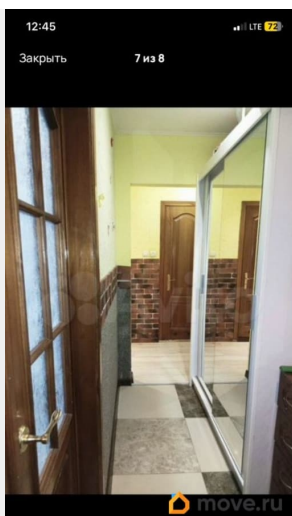
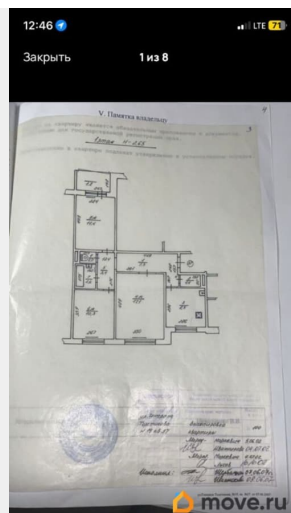
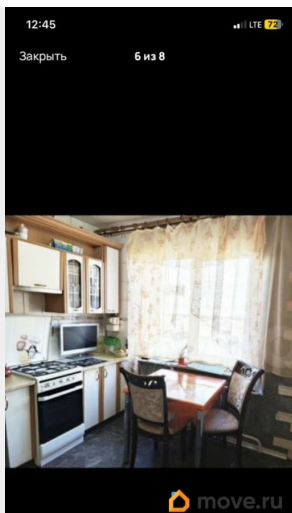
возможна ипотека, лифт

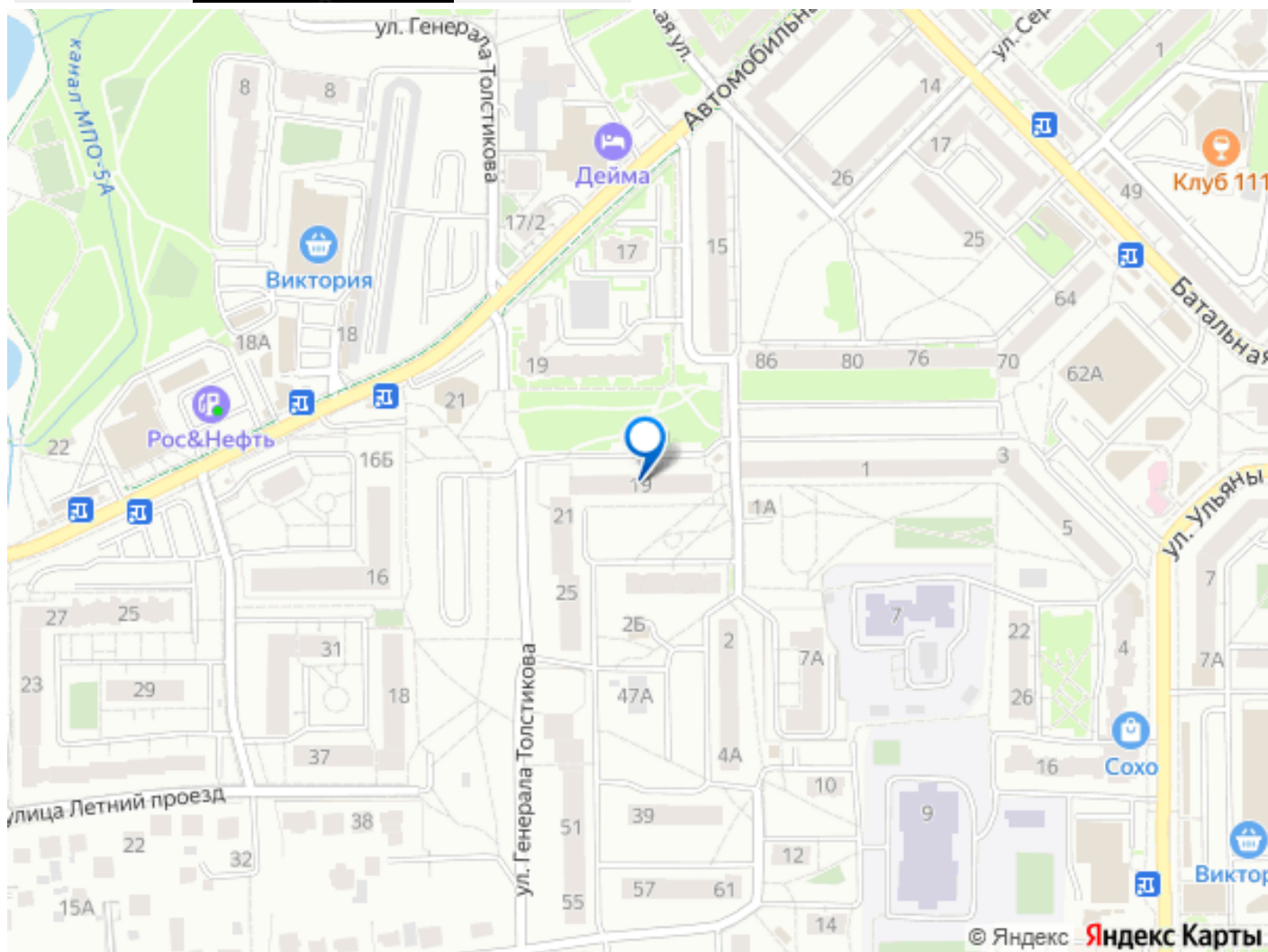
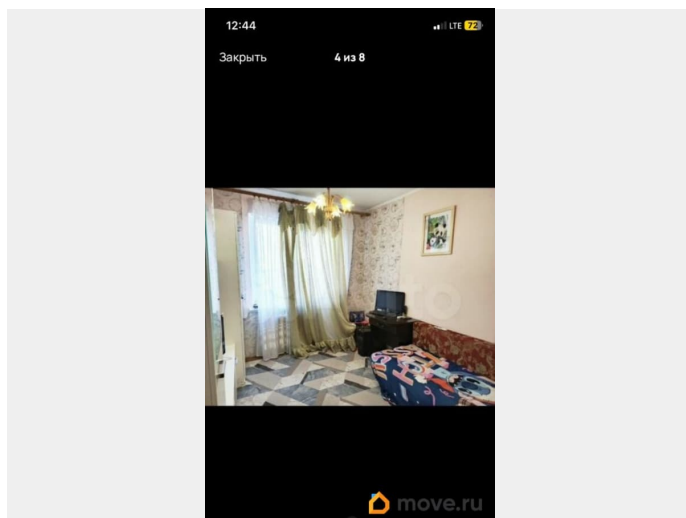
## Описание

Продаётся светлая и уютная трёхкомнатная квартира на улице Генерала Толстикова, 19. Квартира расположена на первом этаже панельного дома, построенного в 1992 году. Ориентир: ул. Батальная, ул. Машиностроителей. Почему стоит выбрать эту квартиру? Выгодная цена. Квартира площадью 63 м<sup>2</sup> с тремя изолированными комнатами, в жилом состоянии, с косметическим ремонтом. Расположение. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Недалеко два озера, прекрасное место для прогулок. Площадь и планировка. Квартира имеет удобную планировку с тремя комнатами, общей площадью 63 кв. м., из которых 48 кв. м. — жилая площадь, а 10 кв. м. занимает кухня. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Есть гардеробная. Изолированные



комнаты. Бонусом идет погреб, спуститься в него можно с лоджии. Много места для заготовок и личных вещей.





Move.ru - вся недвижимость России