

🕒 Создано: 26.10.2025 в 20:40

Обновлено: 07.12.2025 в 18:45

**Калининградская область, Калининград,  
улица Ульяны Громовой**

**4 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны  
Громовой

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

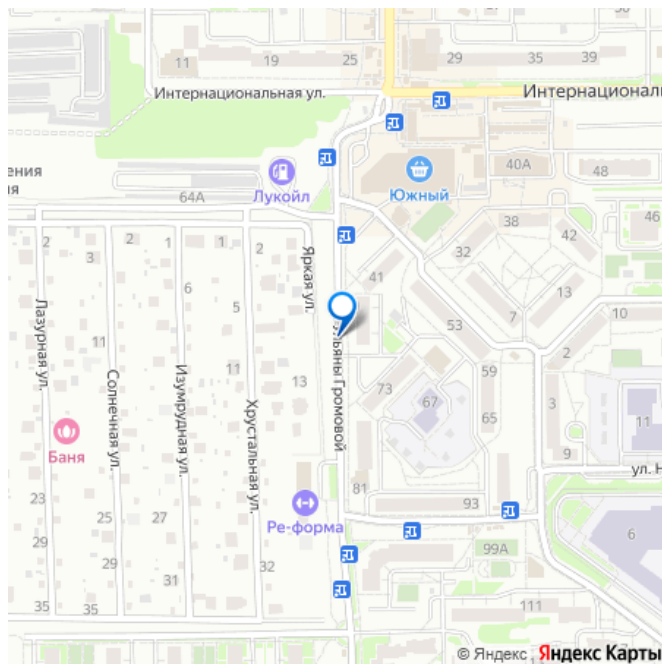
раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286073294>

**Эмилия Рыжова, Риелт Комфорт**

**79114532817**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

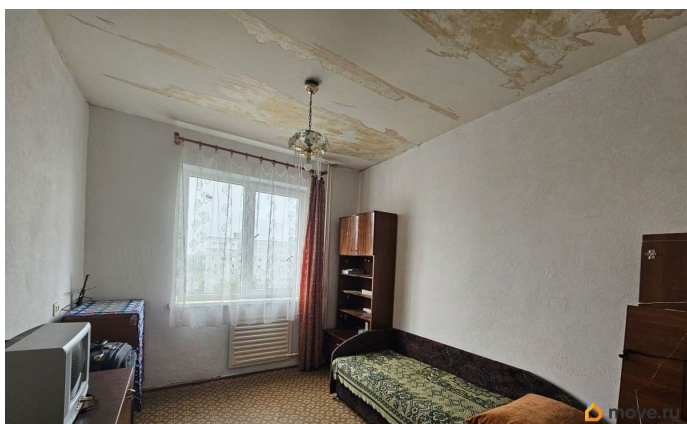
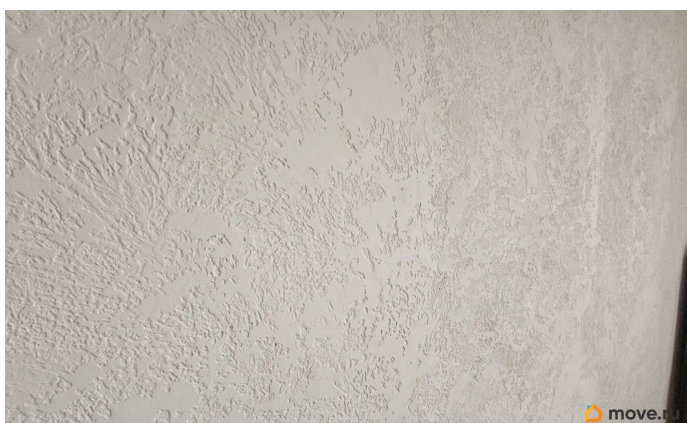
да

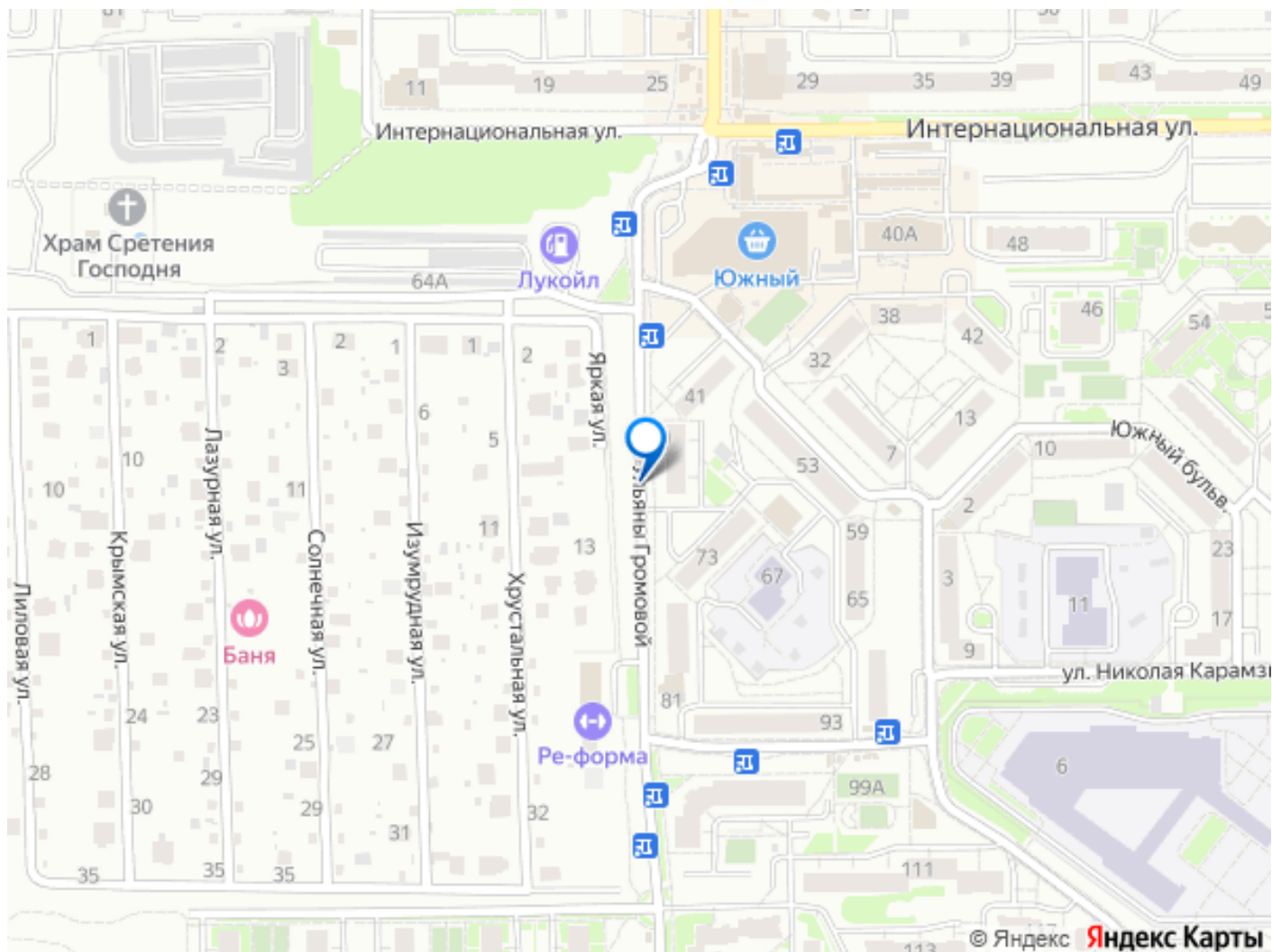
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123235072 В продаже квартира в районе с развитой инфраструктурой! О КВАРТИРЕ: Преимущества данной квартиры в сравнении с подобными вариантами: Все комнаты изолированные, без проходной Кухня 8,3м? (вместо 5,6-6м?) Не первый, не последний этаж Отличный вид из окон на две стороны дома Кладовка Тамбур на две квартиры с закрытой дверью Удачное местоположение дома (рядом вся инфраструктура) Год постройки 1991 (не 70-80гг) Просторная лоджия Раздельный санузел (требуется ремонт) Доделав ремонт под себя, вы получите чудесное уютное жилье для своей семьи! Ремонт частично уже сделан (стены венецианская штукатурка, натяжные потолки оплачены, новая входная дверь). О ДОМЕ: Новый лифт Чистый подъезд Тамбур на две квартиры Спокойные соседи В шаговой доступности все самое необходимое: магазины, школа, детский сад, остановки транспорта О СДЕЛКЕ: Один собственник Прямая продажа Полное юридическое сопровождение Любая форма оплаты ПОЧЕМУ МЫ? Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. Выгодные условия ипотечного кредитования! Принцип

одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. Звоните, если остались вопросы и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России