

🕒 Создано: 05.11.2025 в 13:04

Обновлено: 02.12.2025 в 16:45

**Калининградская область, Калининград,
улица Летний проезд, 39**

6 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Летний
проезд, 39

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Летний переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

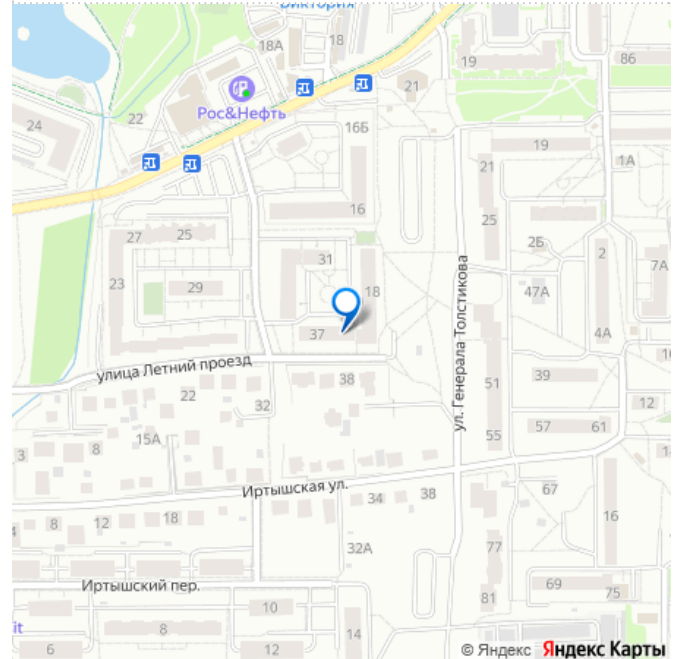
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

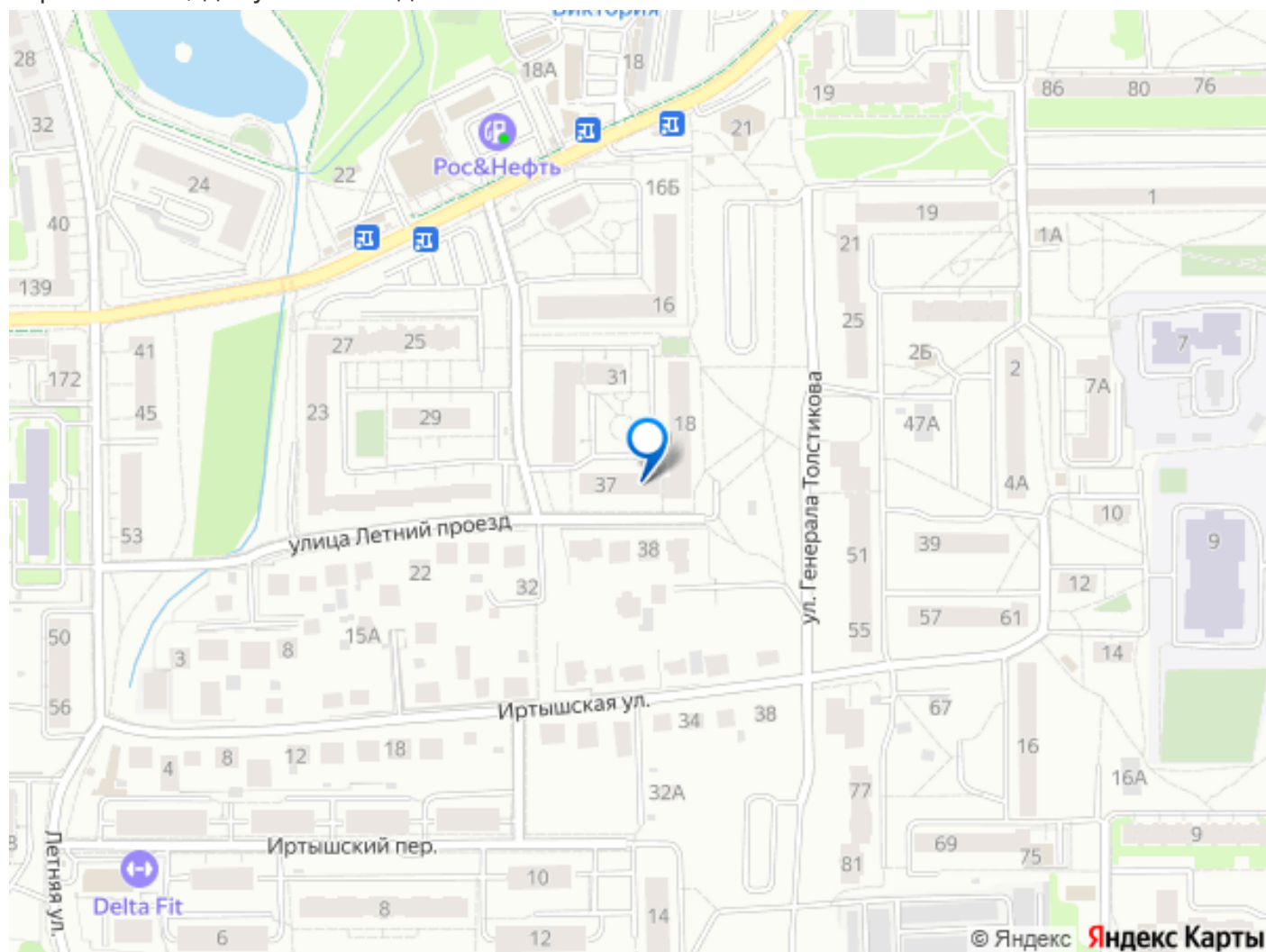
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 64,8 кв. м на 3 этаже 9-этажного дома. Жилая площадь составляет 44 кв. м, кухня — 8,5 кв. м. Удобное расположение в доме с одним пассажирским лифтом и наземной парковкой. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая много естественного света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и обустраивать жилье по своему вкусу. В планировке предусмотрены 2 лоджии. Вокруг дома расположены все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и доступность всех необходимых услуг. Квартира продается без посредников, от собственника. По адекватной цене. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. В собственности квартира с 2015 года, один владелец. Ипотеку закрыл год назад, но забыл снять обременение, поэтому в

объявлении может отображаться
ограничения, документы поданы на снятие.



Move.ru - вся недвижимость России