

Создано: 24.09.2025 в 18:10

Обновлено: 07.12.2025 в 10:00

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Емельянова, 308**

4 990 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица

Подполковника Емельянова, 308

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

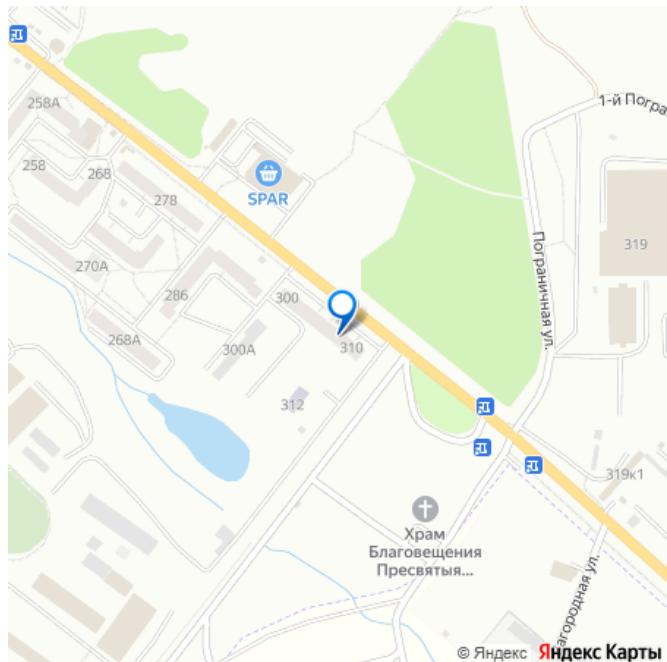
5.9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285195>

477

**Ольга Николаевна Кривошеина,
Этажи Калининград**

79114910858

для заметок

Покупка в ипотеку

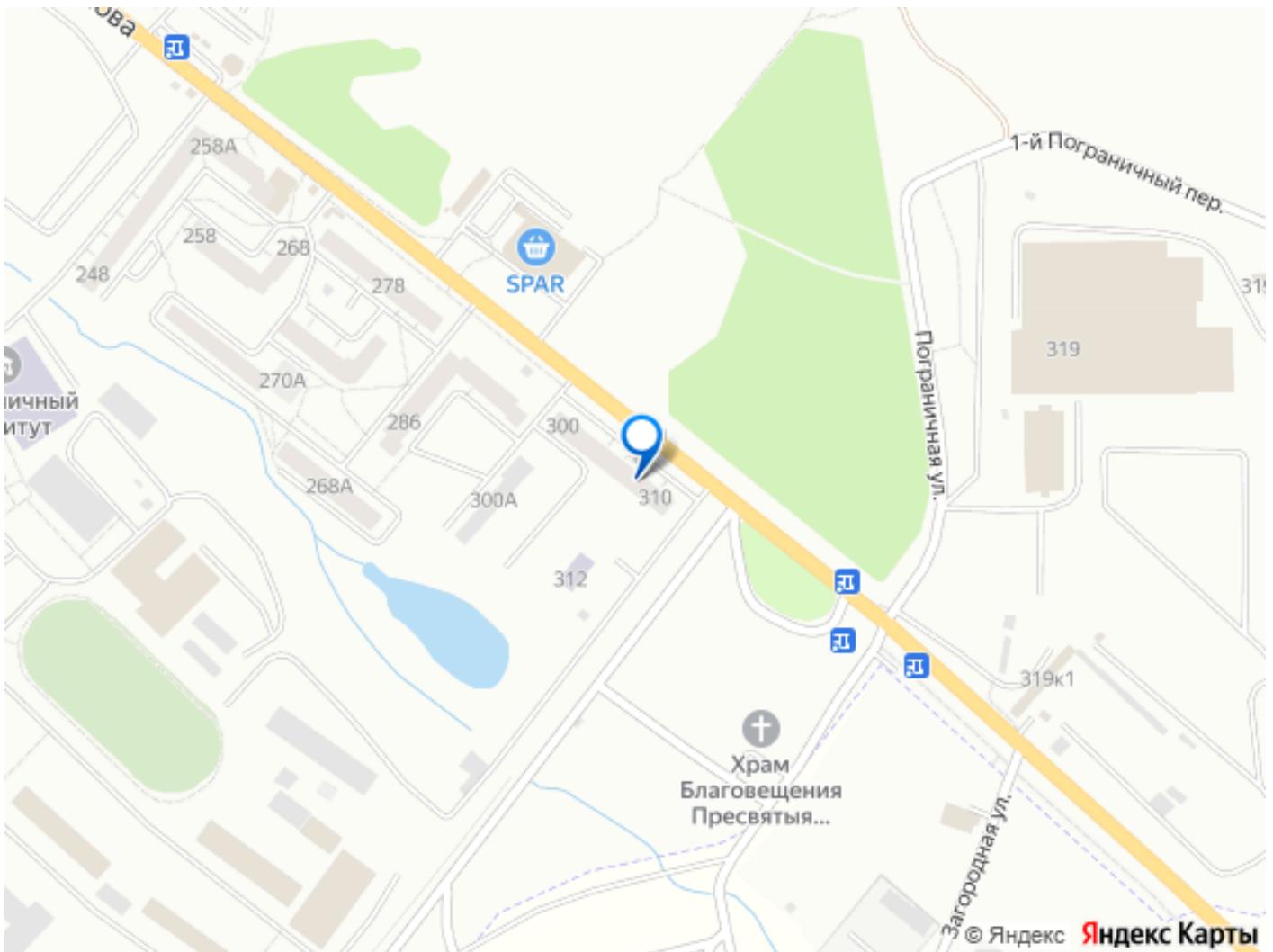
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира! Просторная квартира с окнами на две стороны дома, что позволяет наполнять помещения естественным светом. Балкон остеклён, обеспечивая дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Во всех комнатах установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие тепло и тишину. Просторные комнаты для комфортного проживания всей семьей. Раздельный санузел, позволяющий избежать утренних очередей. Имеется отдельное место для хранения вещей - возможно обустроить гардеробную. Кафель в ванной комнате и на кухне уже установлен, сокращая расходы на будущий ремонт. Парковочные места и детская площадка прямо во дворе, что идеально подходит для семей с детьми. Магазины и транспортная доступность делают жизнь здесь удобной и комфортной. Подъезд чистый и сухой, без посторонних запахов. Расположена рядом с остановками общественного транспорта, что облегчает передвижение по городу. Подходящее расположение позволит вам быстро добраться до любого района города. Это идеальный вариант для тех, кто ищет жилье для постоянного проживания или инвестиций. Возможность сдать её в аренду студентам или курсантам обеспечит стабильный доход. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше деталей. Код пользователя: 177248 Номер в базе: 9915287





Move.ru - вся недвижимость России