

Создано: 25.11.2025 в 16:51

Обновлено: 06.12.2025 в 15:02

**Калининградская область, Калининград,
набережная Генерала Карбышева, 8**

9 850 000 ₽

Калининградская область, Калининград, набережная
Генерала Карбышева, 8

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

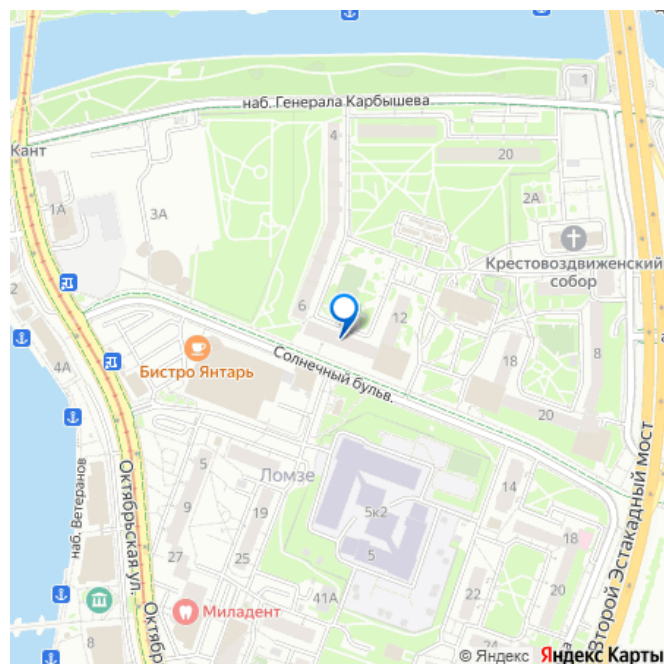
раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286882352>

Даниил Король, Салют Риэлт

79114828634

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

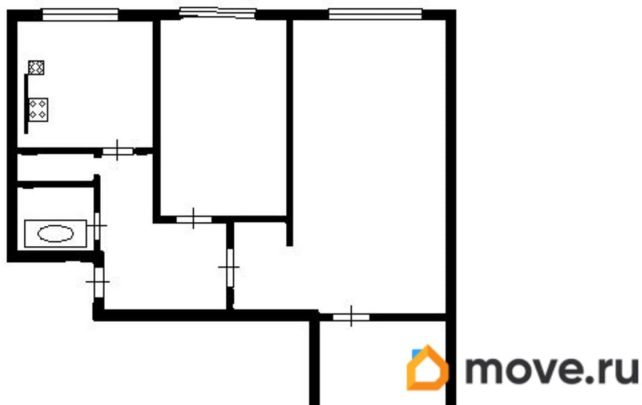
да

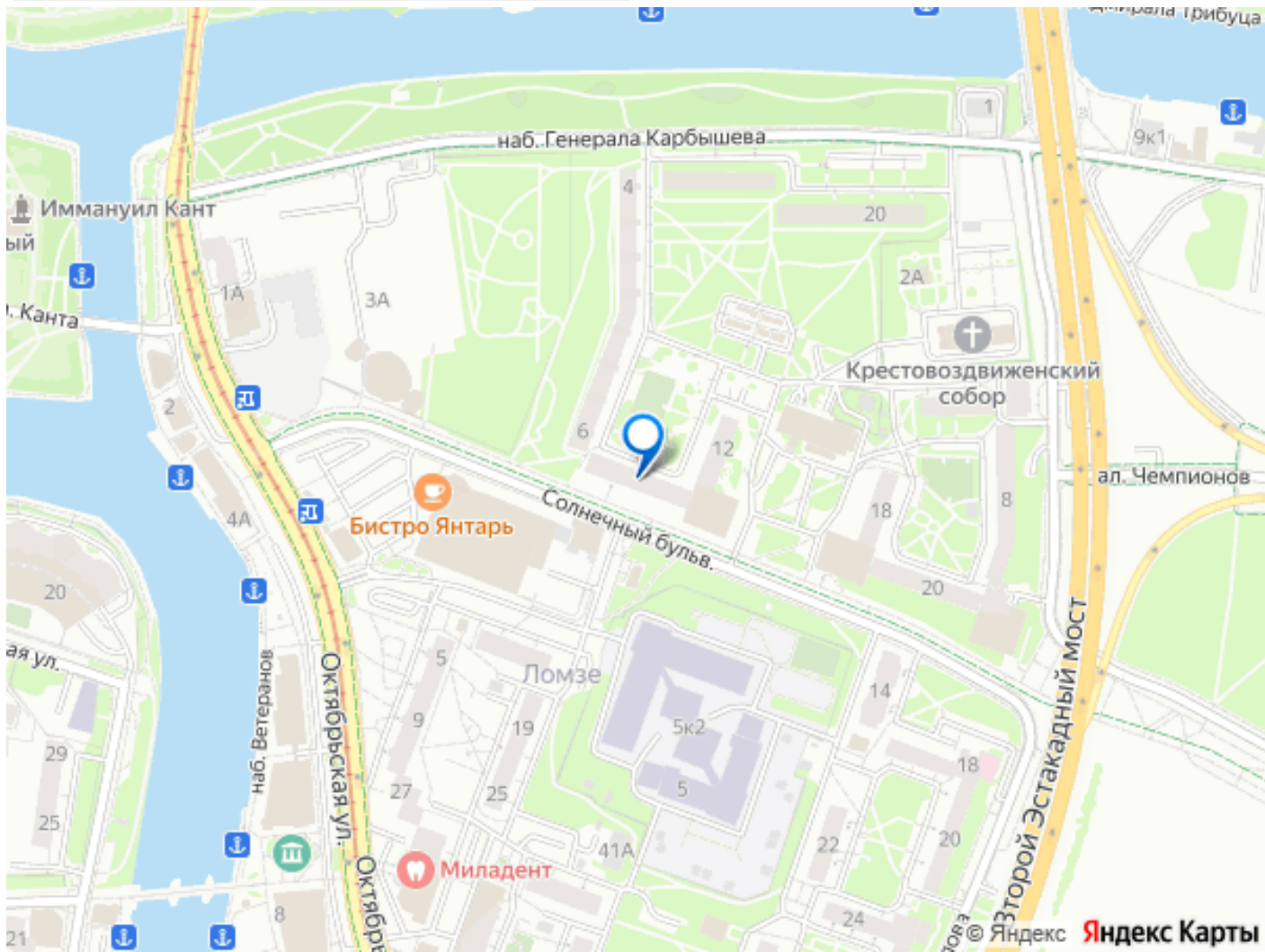
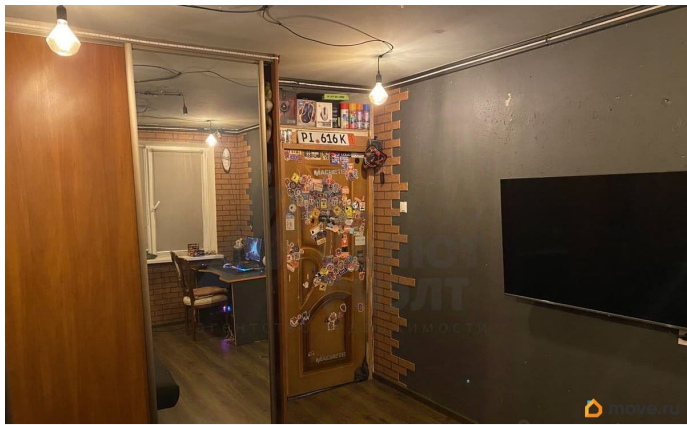
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126495525 Продается просторная 3-комнатная квартира в сердце Калининграда. Лучшая локация для жизни! Уникальное предложение! Эта квартира — ваш шанс жить в самом желанном и динамичном районе Калининграда, где все самое лучшее находится буквально в шаговой доступности. Это не просто жилье, это — премиальный образ жизни. Почему это идеальная локация? Всё за 5 минут! Представьте, что ваш мир сузился до пяти минут пешком: История и культура: Всего 2 минуты до Рыбной Деревни и 3 минуты до Острова Канта. Вечерние прогулки по набережной и виды на Кафедральный собор станут вашей ежедневной реальностью. Спорт и отдых: Всего 5-7 минут до современного стадиона «Калининград», где проходят матчи и концерты. И всего 2 минуты до уютной набережной Карбышева. Продукты и быт: Прямо напротив дома — супермаркет «Виктория». Вам больше не нужна машина для крупных покупок. Центр города: До центральной площади — всего 5 минут на автомобиле. Престижное образование: Прямо через дорогу — Гимназия 22. Детский сад — в 7-10 минутах неспешной прогулки с ребенком. Идеально для семьи. О квартире: Просторная и светлая трехкомнатная

квартира с видом на один из самых перспективных районов города. Сейчас в ней завершается косметический ремонт, чтобы новый владелец мог въехать и наслаждаться жизнью без лишних хлопот. Важный момент и ваше преимущество: В данный момент квартира обжита, и финальный ремонт еще в процессе, поэтому мы сознательно не выкладываем десятки постановочных фото. Мы приглашаем вас на живой просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России