

🕒 Создано: 03.03.2025 в 13:17

Обновлено: 05.12.2025 в 21:30

**Калининградская область, Калининград,  
Серпуховская улица, 19**

**9 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Серпуховская  
улица, 19

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Серпуховская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

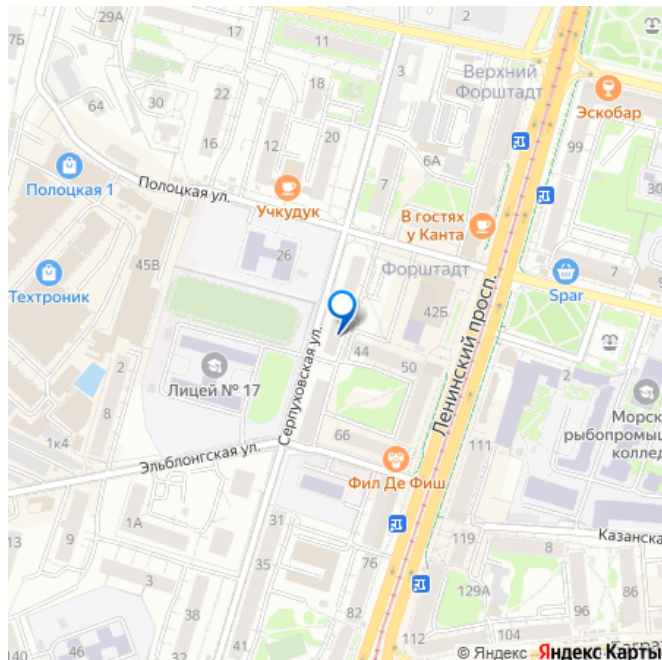
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9273867935>

**Людмила Лашина, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

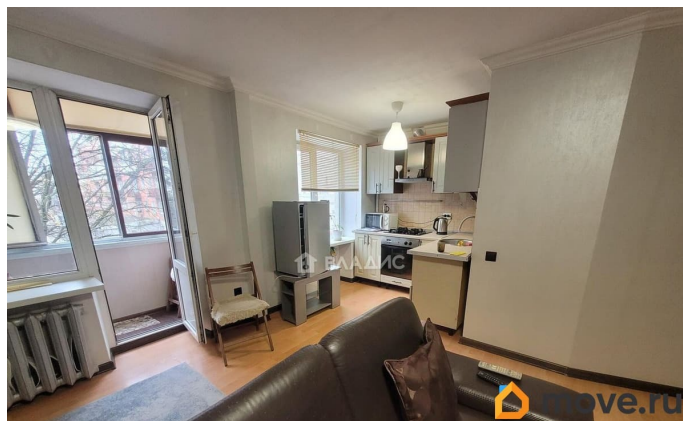
да

возможна ипотека, парковка

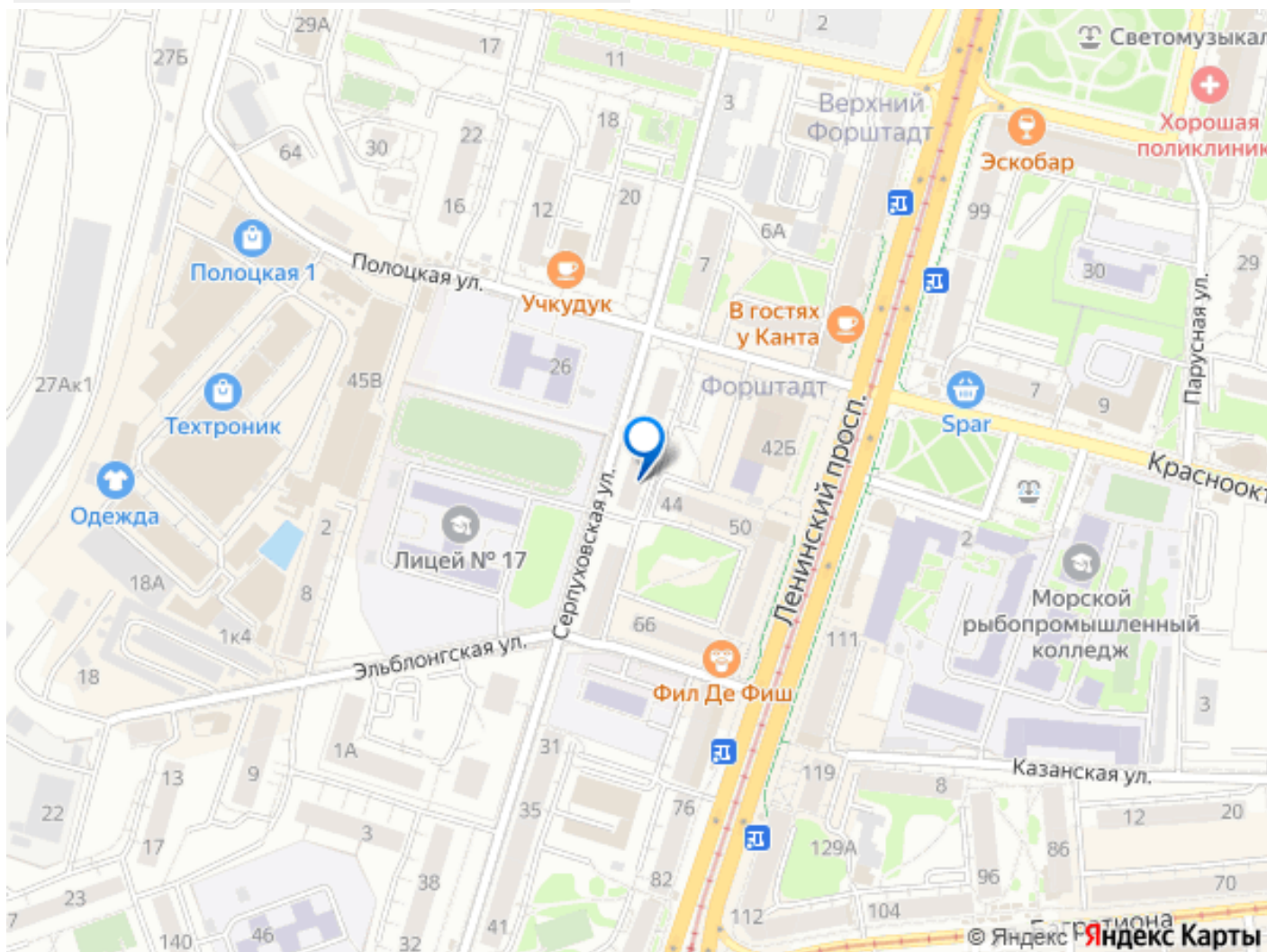
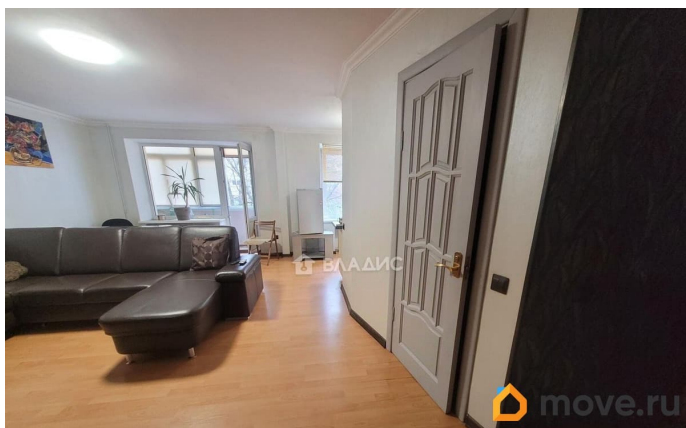
## Описание

Код объекта: 1301973. Просторная трёхкомнатная квартира, расположенная на третьем этаже по ул. Серпуховская 19, может стать вашей! Ориентиры: ул. Багратиона, Ленинский проспект. Дом кирпичный, 1970г. Расположен недалеко от проспекта в тихом зеленом дворе. Квартира используется для бизнеса, под посуточную аренду. Центр города всегда пользуется спросом независимо от времени года. Район популярный для туристов. В пешей доступности Музей изобразительных искусств, Остров Канта, Музей Мирового океана, Кафедральный Собор, Рыбная деревня. Приносит высокий доход, оставлены исключительно положительные отзывы как от самой квартиры, так и от локации. Ремонт сделан капитальный, квартира продается с мебелью и техникой, стоит газовый котел на горячую воду, что снижает коммунальные платежи. Общая площадь 65,1 кв.м Комнаты 18+16,4+15 кв.м Кухня 6 кв.м Санузел совмещен с ванной. Застекленный балкон выходит на Ленинский проспект. Планировка

«распашонка». Свободные парковочные места во дворе, чистый подъезд. Соседи тихие и спокойные. Возле дома лицей и два детских сада, рынок, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Звоните! Показ по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России