

Создано: 09.10.2025 в 23:58

Обновлено: 10.10.2025 в 01:04

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Толстикова, 19**

5 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 19

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Толстикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

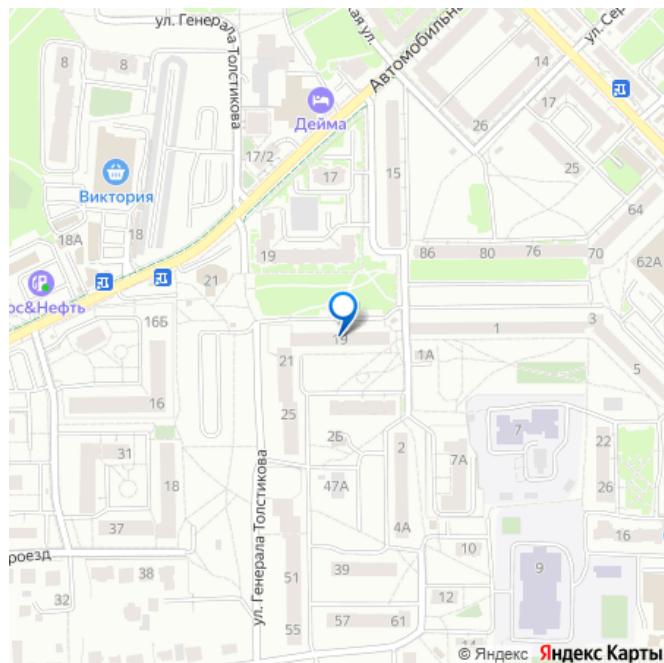
Раздел

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285595934>

Оксана Назарова, TOPESTATE

79114631629

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

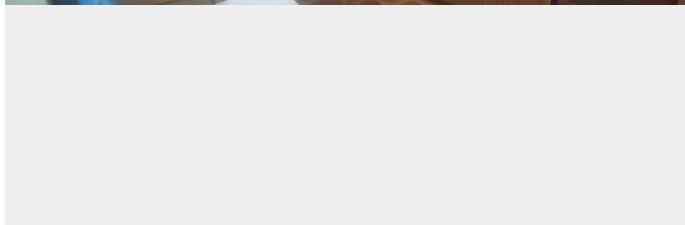
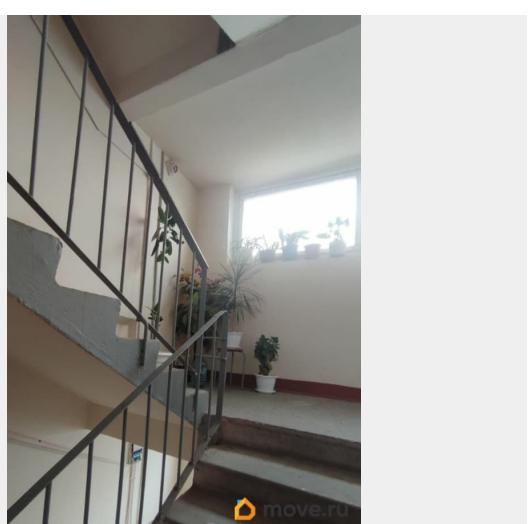
Описание

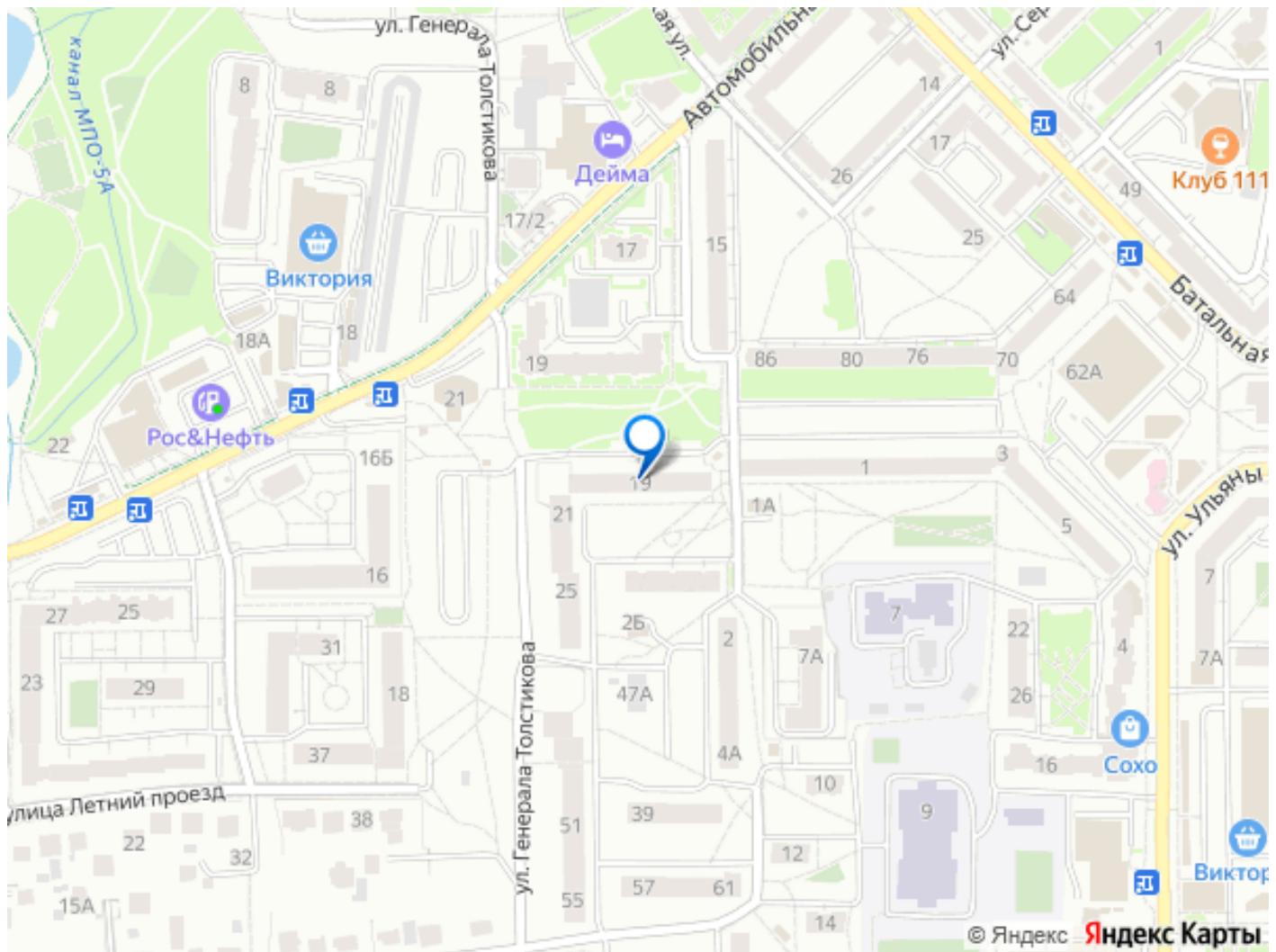
Просторная. Уютная. Ваша! Семейное счастье ждет вас здесь! Мечтаете о просторной квартире для вашей семьи в тихом и зеленом районе? Тогда это предложение именно то, что вы искали! Продается трехкомнатная квартира на улице Генерала Толстикова (ориентиры: улица Летняя, ул. Автомобильная, ул. Батальная). В этой квартире есть все для комфортной жизни вашей семьи:

- Много места, света и солнца: 65,2 кв.м здесь каждый найдет свой уголок!
- Удобная планировка: Кухня (8,5 кв.м), комнаты (11,5 кв.м / 10,2 кв.м / 17,2 кв.м), раздельный санузел, просторный коридор (7,2 кв.м / 3,4 кв.м) и кладовая (1,3 кв.м) всё продумано до мелочей!
- Остекленная лоджия (2,3 кв.м): Превратите ее в уютный кабинет, место для отдыха и релакса или в свой личный зимний сад!
- Вид из окон на разные стороны дома: Свет в квартире в любое время суток!
- Теплый и тихий дом: Доброжелательные соседи, отличная звукоизоляция и тамбур ваш покой под надежной защитой!
- Чистый подъезд с

домофоном: Забота о вашем комфорте и безопасности. • Благоустроенный двор: Детская и спортивная площадки, парковка, озеленение территории всё для активного отдыха и приятного времяпровождения!

Расположение идеальное для семей с детьми! • Природа рядом: Летнее озеро для прогулок, кормления птиц и наслаждения тишиной гармония с природой в шаговой доступности! • Детские площадки: Большая детская площадка у озера радость для ваших детей! • Всё необходимое под рукой: Множество магазинов, супермаркетов, Южный рынок, аптеки, детская и взрослая поликлиники, кафе, кинотеатры, фитнес-клуб всё для вашего комфорта! • Образование: Рядом школы и детские сады забота о будущем ваших детей! • Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, 20 минут до центра города и удобный выезд на окружную дорогу, что позволит быстро добраться до побережья Балтийского моря. • • Помощь в оформлении ипотеки: Подаем заявки во все банки нашего города, являемся официальным партнером ведущих банков. • • Работаем со всеми видами государственных программ: Материнский капитал, военная ипотека, сертификаты. • Межрегиональные сделки и выездная регистрация: Максимальный комфорт для вас! • Не упустите свой шанс обрести уютное гнездышко для вашей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России