

Создано: 28.11.2025 в 19:35

Обновлено: 03.12.2025 в 09:40

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 72**

**6 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 72

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

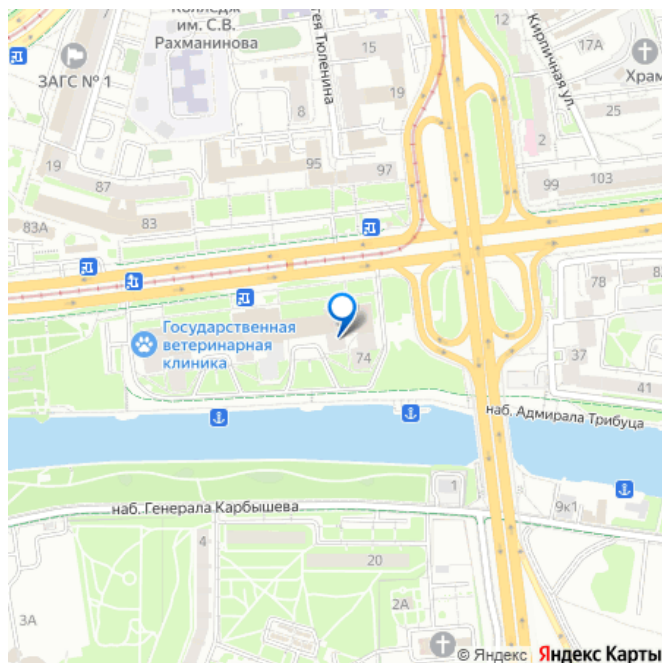
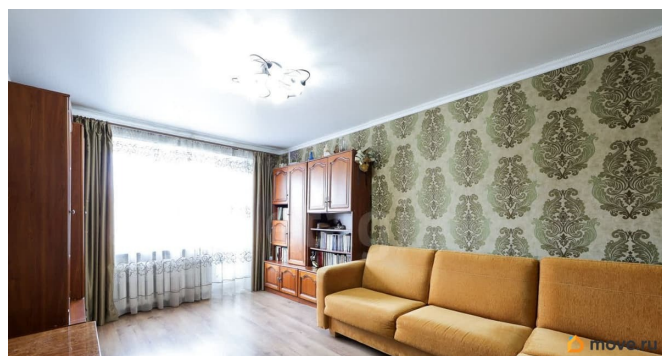
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287042965>

**Евгений Александрович Колмаз,  
Этажи Калининград  
79114532900**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

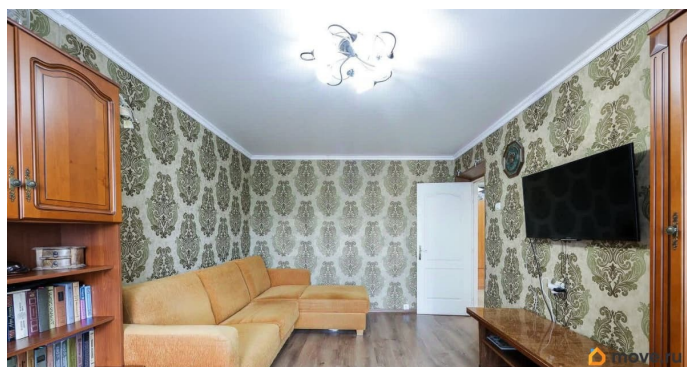
да

возможна ипотека, парковка

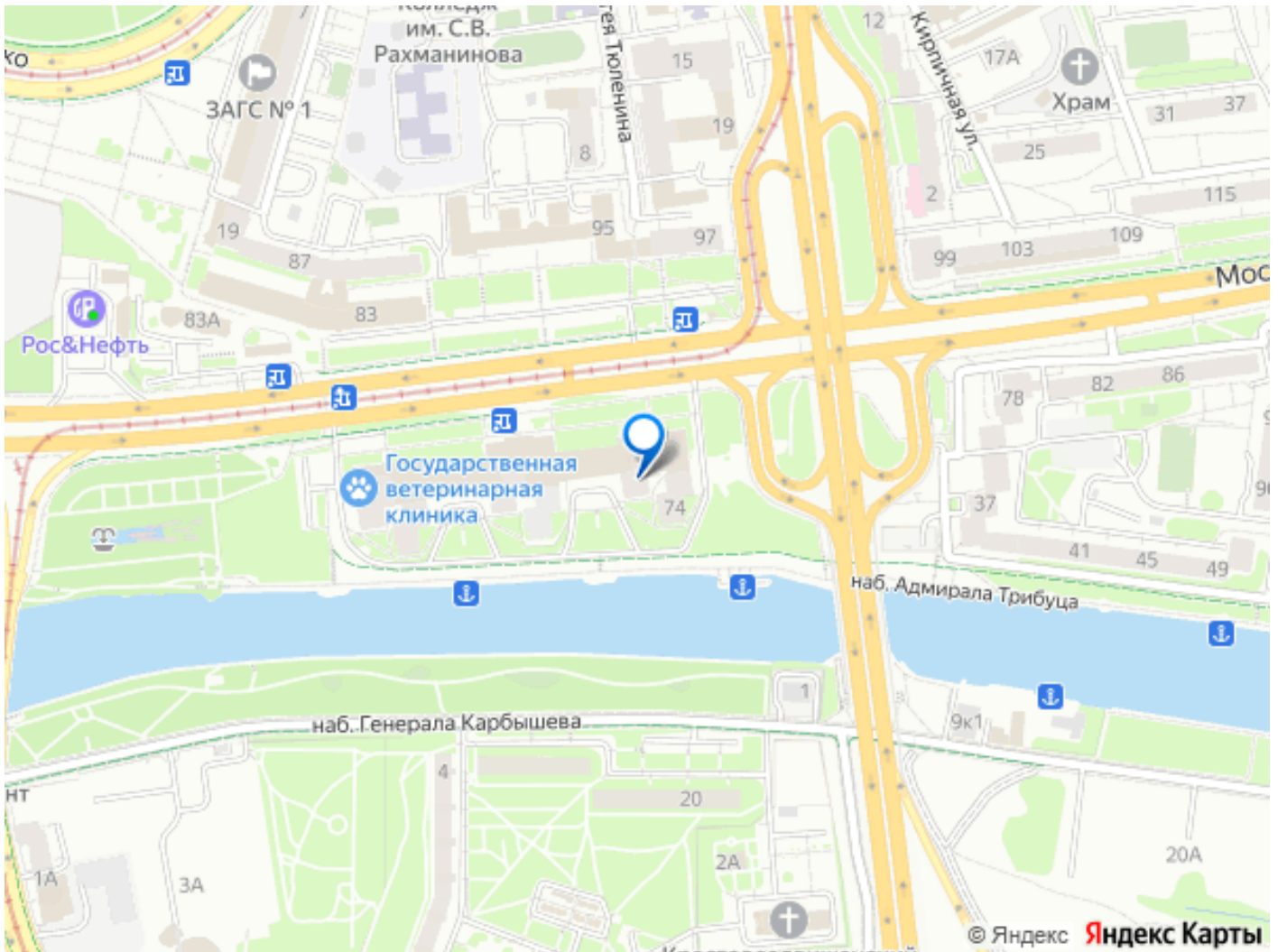
## Описание

Уважаемые покупатели, вашему вниманию представлена трехкомнатная квартира, находящаяся по адресу улица Московский пр-т, 72! Общая площадь составляет 65,5 м2 Три изолированные комнаты, одна из которых имеет выход на просторный балкон. Квартира расположена на 4 этаже 12 этажного панельного дома. Одним из преимуществ является наличие помещения для гардероба. Приятный вид из окон. Во дворе вы без труда найдете место для вашего автомобиля. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций (сдачи в аренду) Одним из главных преимуществ является месторасположение- набережная адмирала Трибуца прямо под домом, а до острова Канта и рыбной деревни пешком путь составит около 5 минут. Дом расположен в отличном месте. В шаговой доступности такие достопримечательности как: Нижнее озеро, где имеются детские площадки, велодорожки, тренажеры, площадь Победы, остров Канта, Музей Мирового океана, Музей янтаря, Королевские ворота, Калининградский областной музей изобразительных искусств, набережная Трибуца, набережная Баграмяна, остров Октябрьский, Ростех арена, филиал Третьяковской галереи и другие достопримечательности города. Рядом есть школы, детские сады, торговые центры, остановки общественного транспорта. Код

пользователя: 63346 Номер в базе: 9064934







Move.ru - вся недвижимость России