

Создано: 22.08.2025 в 23:31

Обновлено: 20.11.2025 в 19:21

**Калининградская область, Калининград,  
Краснодонская улица, 3А**

**5 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Краснодонская  
улица, 3А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Краснодонская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286757316>

**Собственник**

**79118622079**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

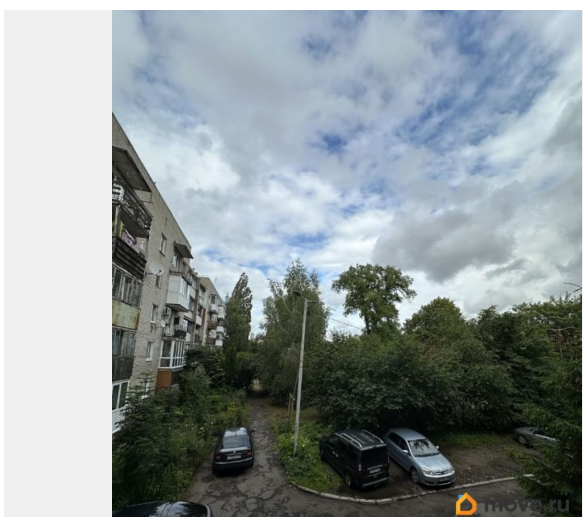
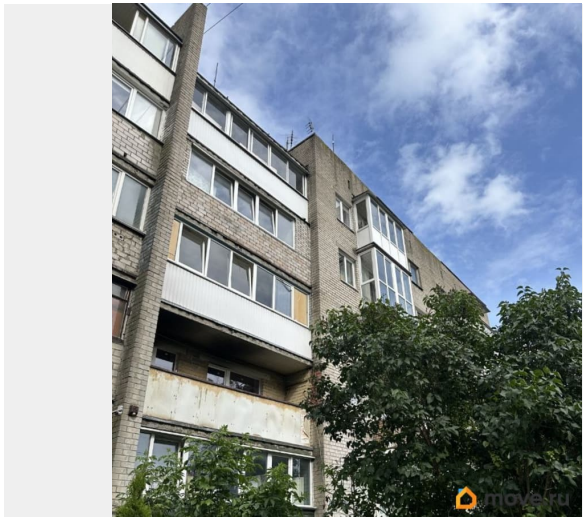
Покупка в ипотеку

да

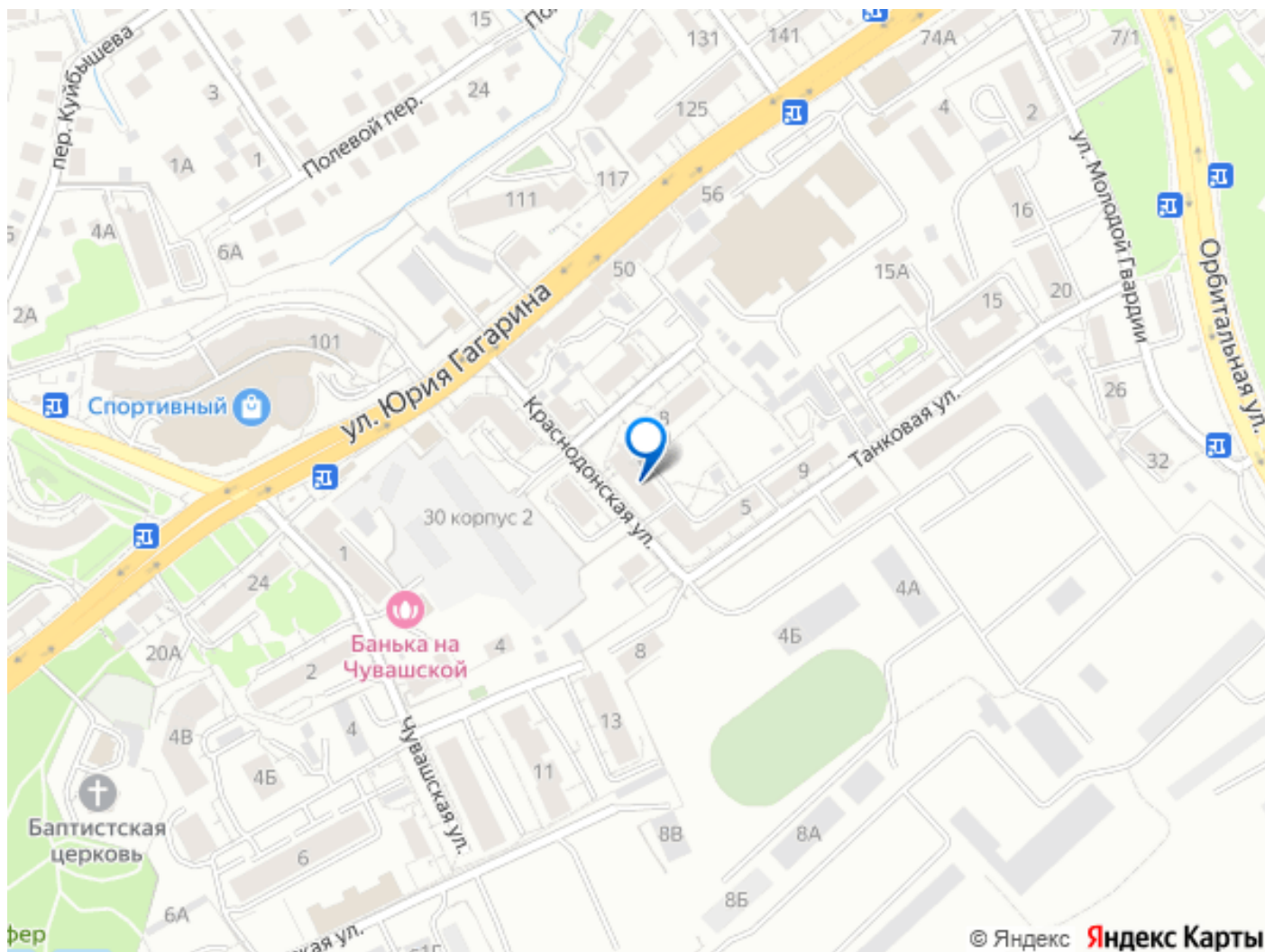
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в Калининграде, по адресу ул. Краснодонская, 3А, ориентир ул.Юрия Гагарина, ул. Куйбышева. Квартира находится на комфортном 2 этаже кирпичного дома. Общая площадь — 65 м², все комнаты изолированные, кухня 7,6 м², санузел раздельный. Состояние после пожара — требуется капитальный ремонт: электрика, сантехника, отделка — всё нужно обновлять. Поставлены везде новые стеклопакеты. Дом расположен в тихом зелёном районе. Всегда есть свободные места для парковки рядом с домом. Рядом находятся продуктовые магазины, аптеки, школы, детский сад, прогулочные зоны — всё в пешей доступности. Документы готовы: два совершеннолетних собственника, без обременений. Подходит под ипотеку. Отличный вариант для тех, кто ищет жильё под ремонт и хочет обустроить всё на свой вкус. Также подойдёт под инвестицию — для сдачи или последующей перепродажи после ремонта. Торг минимальный.







Move.ru - вся недвижимость России