

Создано: 10.10.2025 в 14:57

Обновлено: 05.12.2025 в 20:50

**Калининградская область, Калининград,  
улица Маршала Жукова, 10**

**11 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Жукова, 10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

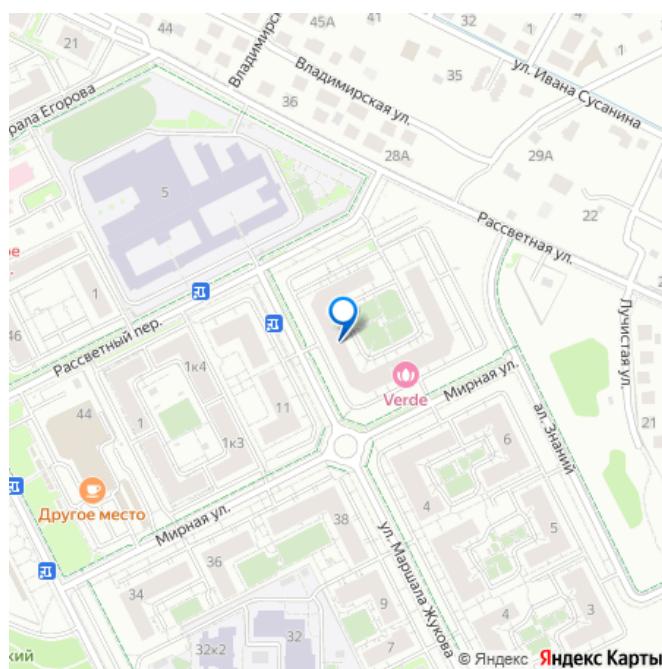
раздельный

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285622033>

**Калининградская недвижимость,  
Калининградская недвижимость**

**79114737917**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Ваша идеальная 3-комнатная квартира в тихом оазисе Сельмы! Ищете светлое, уютное и просторное жилье для своей семьи в Калининграде? Тогда это предложение для вас! Предлагаем к продаже прекрасную 3-комнатную квартиру в тихом, зеленом и безопасном спальном районе Сельма идеальное место для комфортной и счастливой жизни! Преимущества, которые вы оцените:

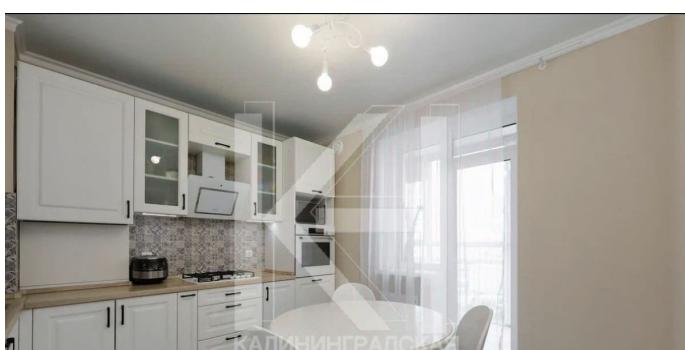
- Тишина и спокойствие: Наслаждайтесь тишиной и уютом спального района, вдали от городской суеты и шума.
- Свет и простор: Квартира наполнена естественным светом, создавая атмосферу тепла и уюта.
- Идеальное место для семьи с детьми: Всё необходимое для полноценного развития и образования ваших детей находится в шаговой доступности:

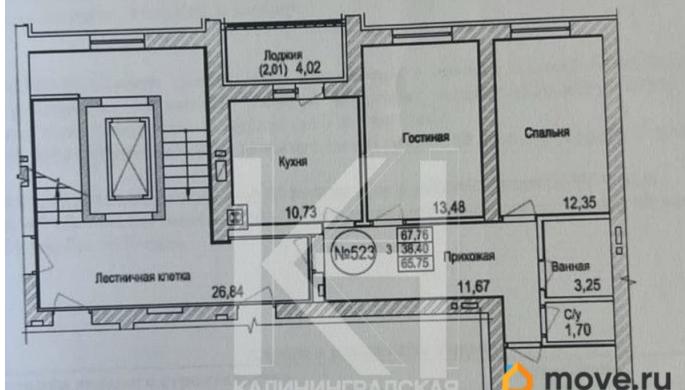
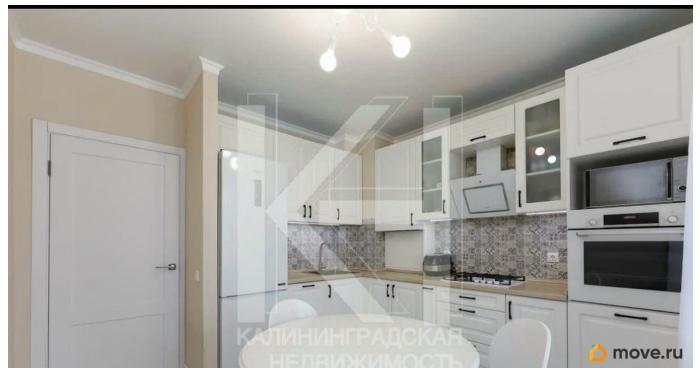
  - 40 гимназия одна из лучших в городе!
  - Детские сады 55, 59 и 56 ваш ребенок всегда будет под присмотром квалифицированных педагогов.
  - Забота о здоровье: Рядом с домом расположены:

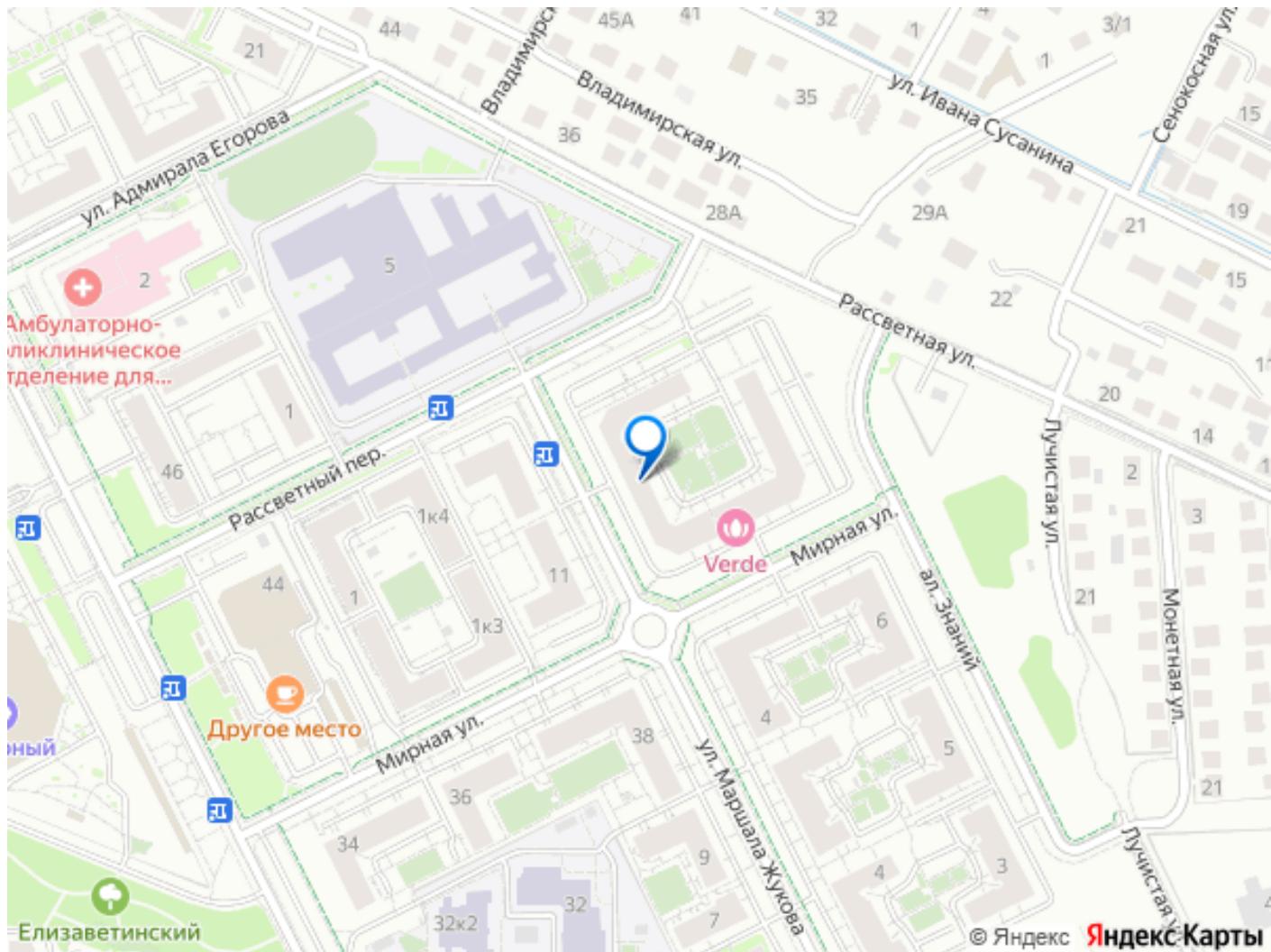
    - СК «Янтарный» и ФОК

занимайтесь спортом и поддерживайте

отличную физическую форму! • Поликлиника здоровье всегда будет под контролем. • Всегда свежие продукты и необходимые товары: В шаговой доступности находятся: • Рынок «Сельма» свежие фермерские продукты прямо к вашему столу! • Грин Маркет, Пятерочка, Спар, Виктория всё, что нужно для комфортного быта. • Удобное расположение: [Укажите преимущества расположения дома относительно остановок общественного транспорта, парков и других важных объектов]. Представьте: • Ваши дети учатся в одной из лучших гимназий города, не тратя время на долгие поездки. • Вы занимаетесь спортом и ведете здоровый образ жизни, посещая ФОК или СК «Янтарный». • Вы покупаете свежие продукты на рынке «Сельма» и готовите вкусные и полезные блюда для своей семьи. • Вы наслаждаетесь тишиной и спокойствием в своей уютной квартире, вдали от городской суеты. • Ваша семья живет в комфортном и безопасном районе, где есть всё необходимое для счастливой жизни! Не упустите свой шанс! Станьте владельцем этой прекрасной квартиры в районе Сельма! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Приезжайте и убедитесь сами! Эта квартира ждет именно вас! Арт. 119806664







Move.ru - вся недвижимость России