

Создано: 10.10.2025 в 14:57

Обновлено: 05.12.2025 в 20:50

Калининградская область, Калининград,  
улица Маршала Жукова, 10

**11 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Маршала  
Жукова, 10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

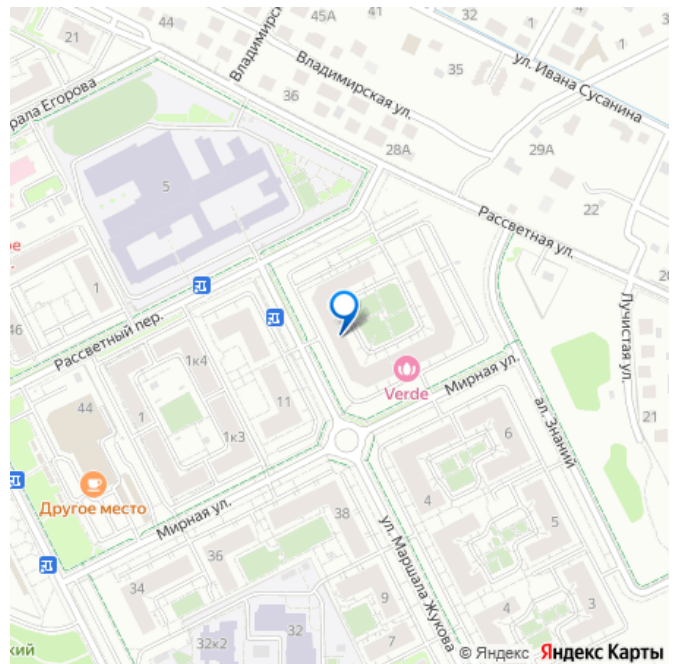
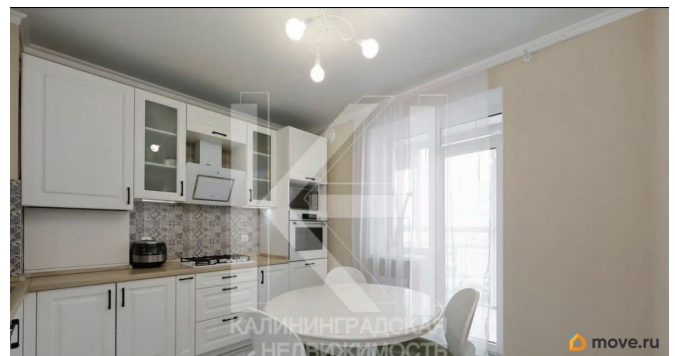
Тип санузла

раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285622033>

**Калининградская недвижимость,  
Калининградская недвижимость  
79114737917**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

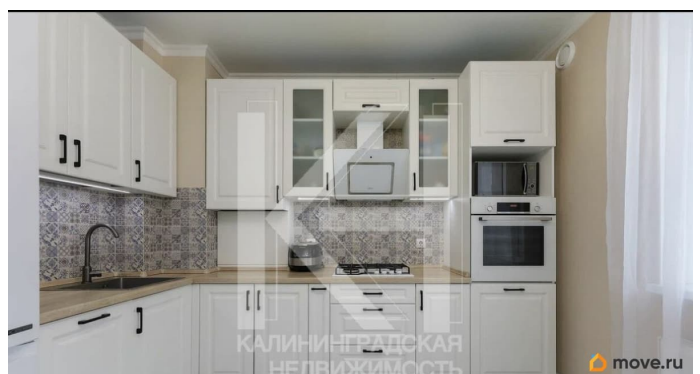
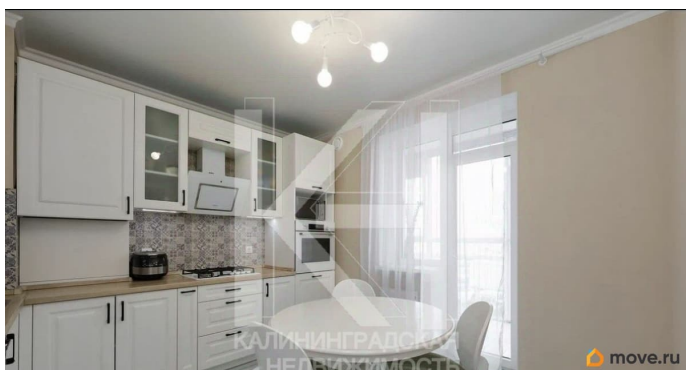
возможна ипотека, лифт

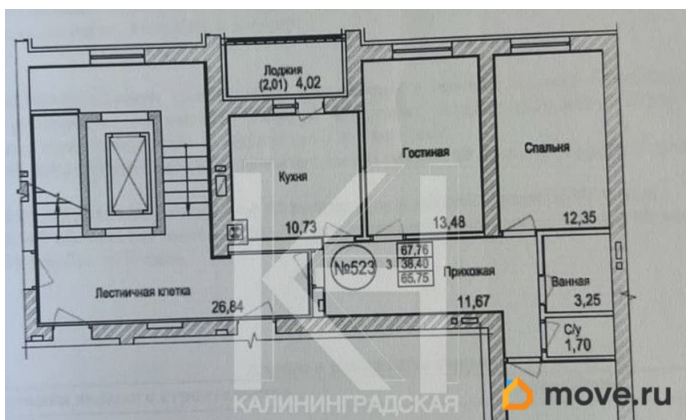
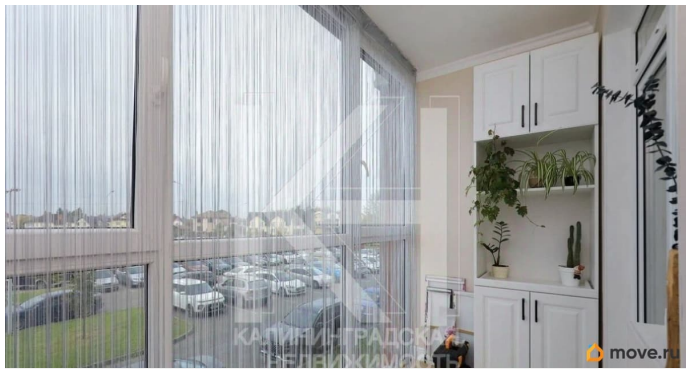
## Описание

Ваша идеальная 3-комнатная квартира в тихом оазисе Сельмы! Ищете светлое, уютное и просторное жилье для своей семьи в Калининграде? Тогда это предложение для вас! Предлагаем к продаже прекрасную 3-комнатную квартиру в тихом, зеленом и безопасном спальном районе Сельма идеальное место для комфортной и счастливой жизни! Преимущества, которые вы оцените:

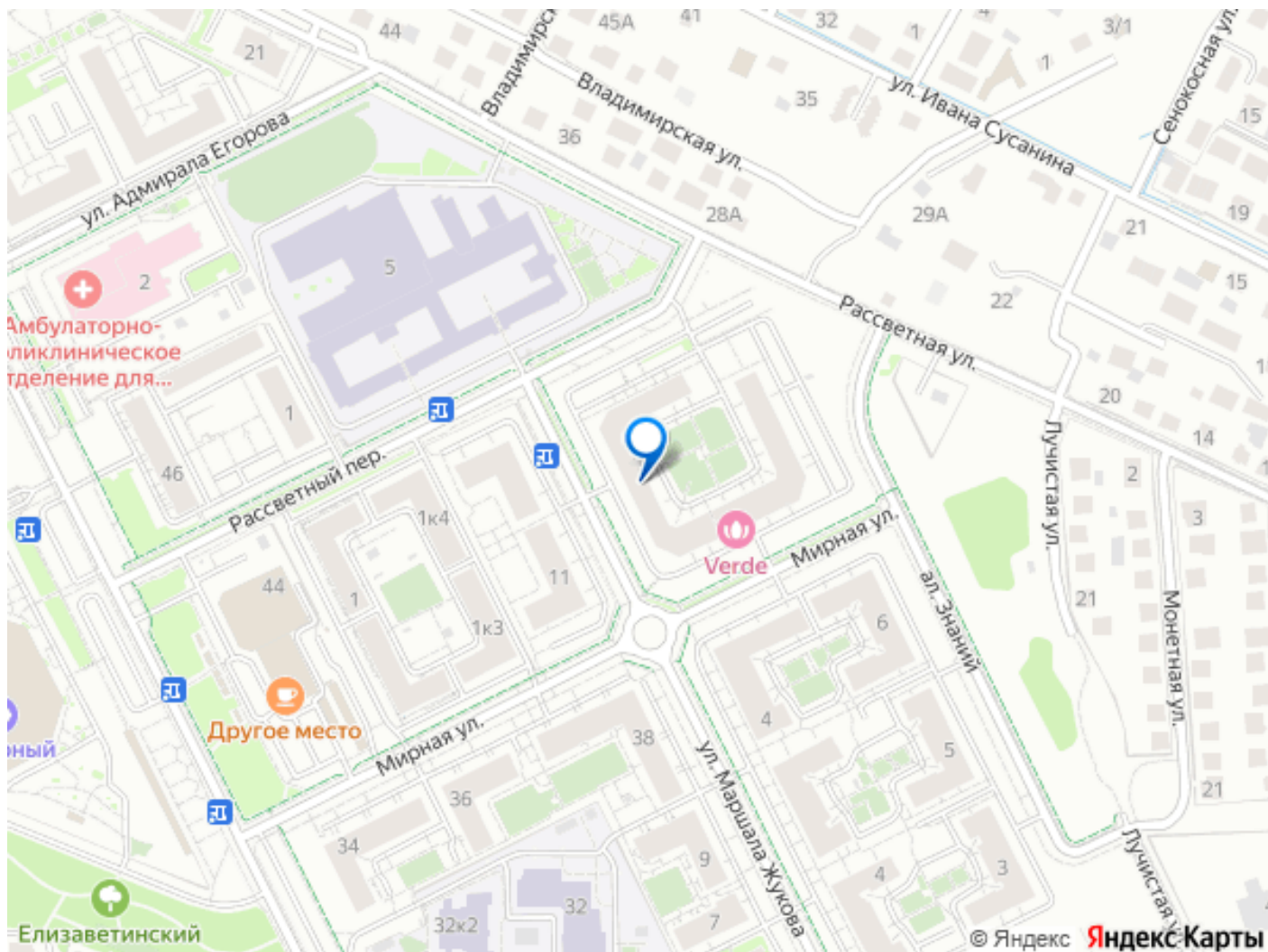
- Тишина и спокойствие: Наслаждайтесь тишиной и уютом спального района, вдали от городской суеты и шума.
- Свет и простор: Квартира наполнена естественным светом, создавая атмосферу тепла и уюта.
- Идеальное место для семьи с детьми: Всё необходимое для полноценного развития и образования ваших детей находится в шаговой доступности:
- 40 гимназия одна из лучших в городе!
- Детские сады 55, 59 и 56 ваш ребенок всегда будет под присмотром квалифицированных педагогов.
- Забота о здоровье: Рядом с домом расположены:
- СК «Янтарный» и ФОК занимайтесь спортом и поддерживайте

отличную физическую форму! • Поликлиника  
здоровье всегда будет под контролем. •  
Всегда свежие продукты и необходимые  
товары: В шаговой доступности находятся: •  
Рынок «Сельма» свежие фермерские  
продукты прямо к вашему столу! • Грин  
Маркет, Пятерочка, Спар, Виктория всё, что  
нужно для комфортного быта. • Удобное  
расположение: [Укажите преимущества  
расположения дома относительно остановок  
общественного транспорта, парков и других  
важных объектов]. Представьте: • Ваши дети  
учатся в одной из лучших гимназий города,  
не тратя время на долгие поездки. • Вы  
занимаетесь спортом и ведете здоровый  
образ жизни, посещая ФОК или СК  
«Янтарный». • Вы покупаете свежие  
продукты на рынке «Сельма» и готовите  
вкусные и полезные блюда для своей семьи. •  
Вы наслаждаетесь тишиной и спокойствием в  
своей уютной квартире, вдали от городской  
суеты. • Ваша семья живет в комфортном и  
безопасном районе, где есть всё  
необходимое для счастливой жизни! Не  
упустите свой шанс! Станьте владельцем  
этой прекрасной квартиры в районе Сельма!  
Звоните прямо сейчас и записывайтесь на  
просмотр! Приезжайте и убедитесь сами! Эта  
квартира ждет именно вас! Арт. 119806664









Move.ru - вся недвижимость России