

Создано: 12.10.2025 в 19:42

Обновлено: 26.11.2025 в 20:32

**Калининградская область, Калининград,  
Балтийское шоссе, 104**

**7 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Балтийское шоссе,  
104

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

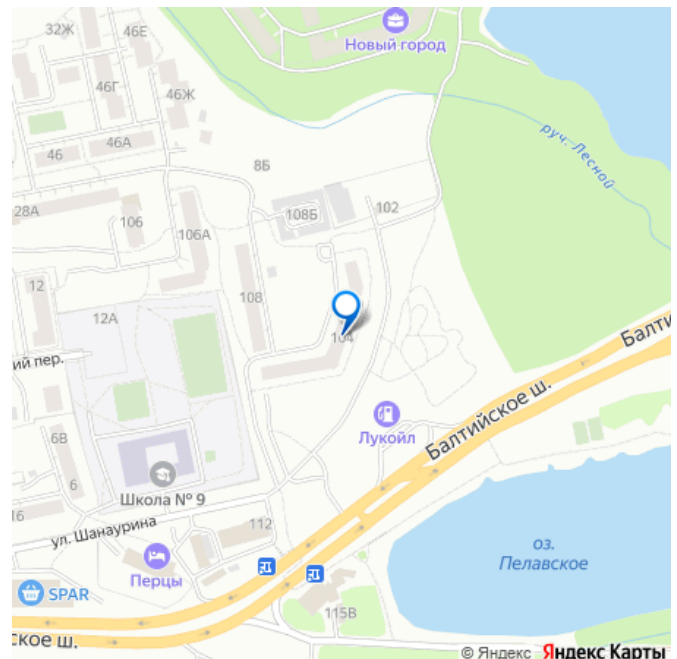
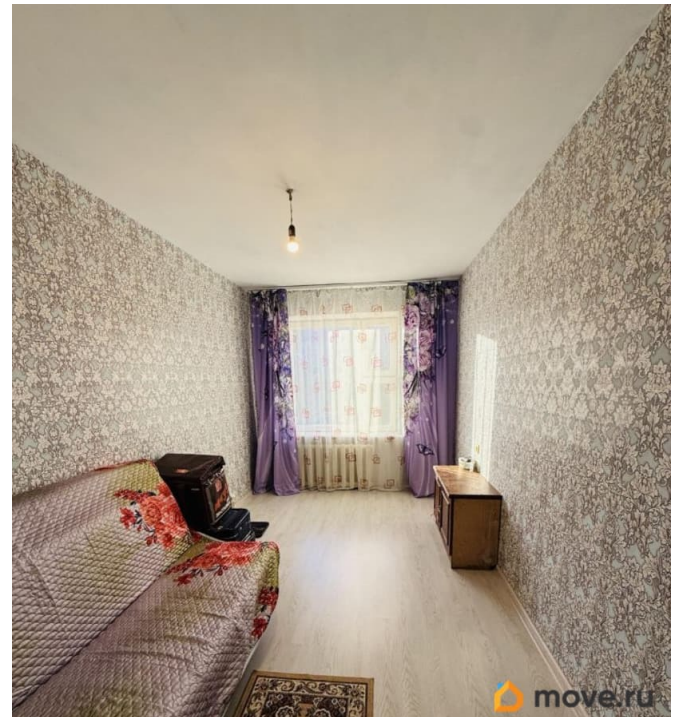
раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286910391>

**Собственник**

**79114602761**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

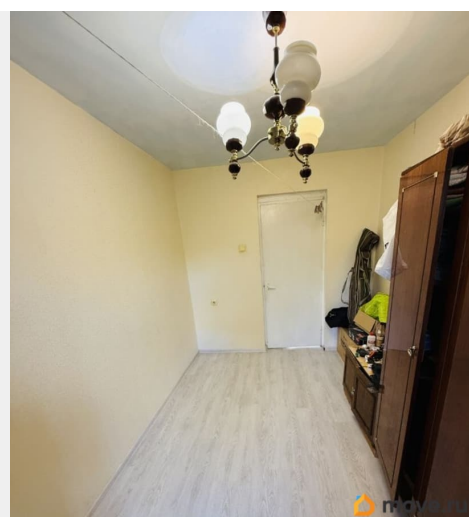
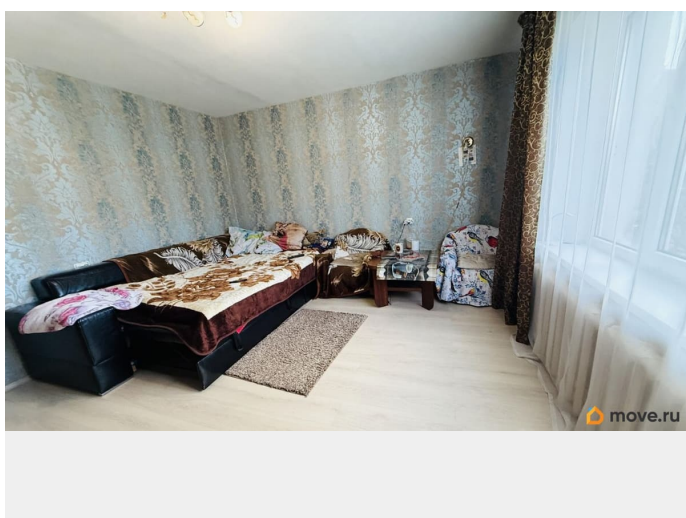
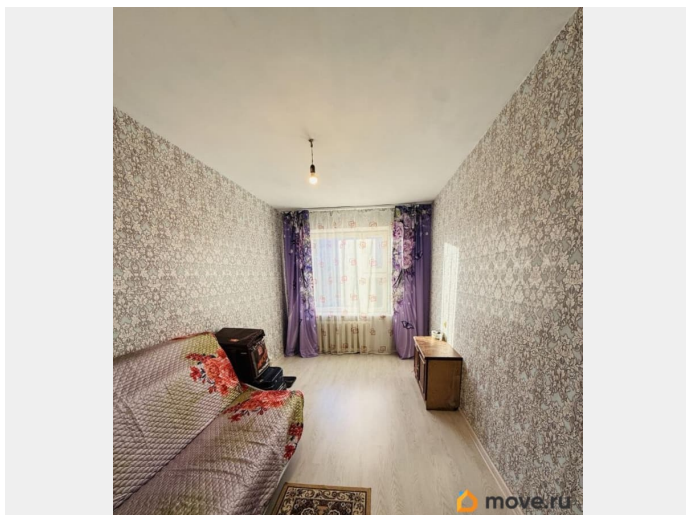
да

возможна ипотека

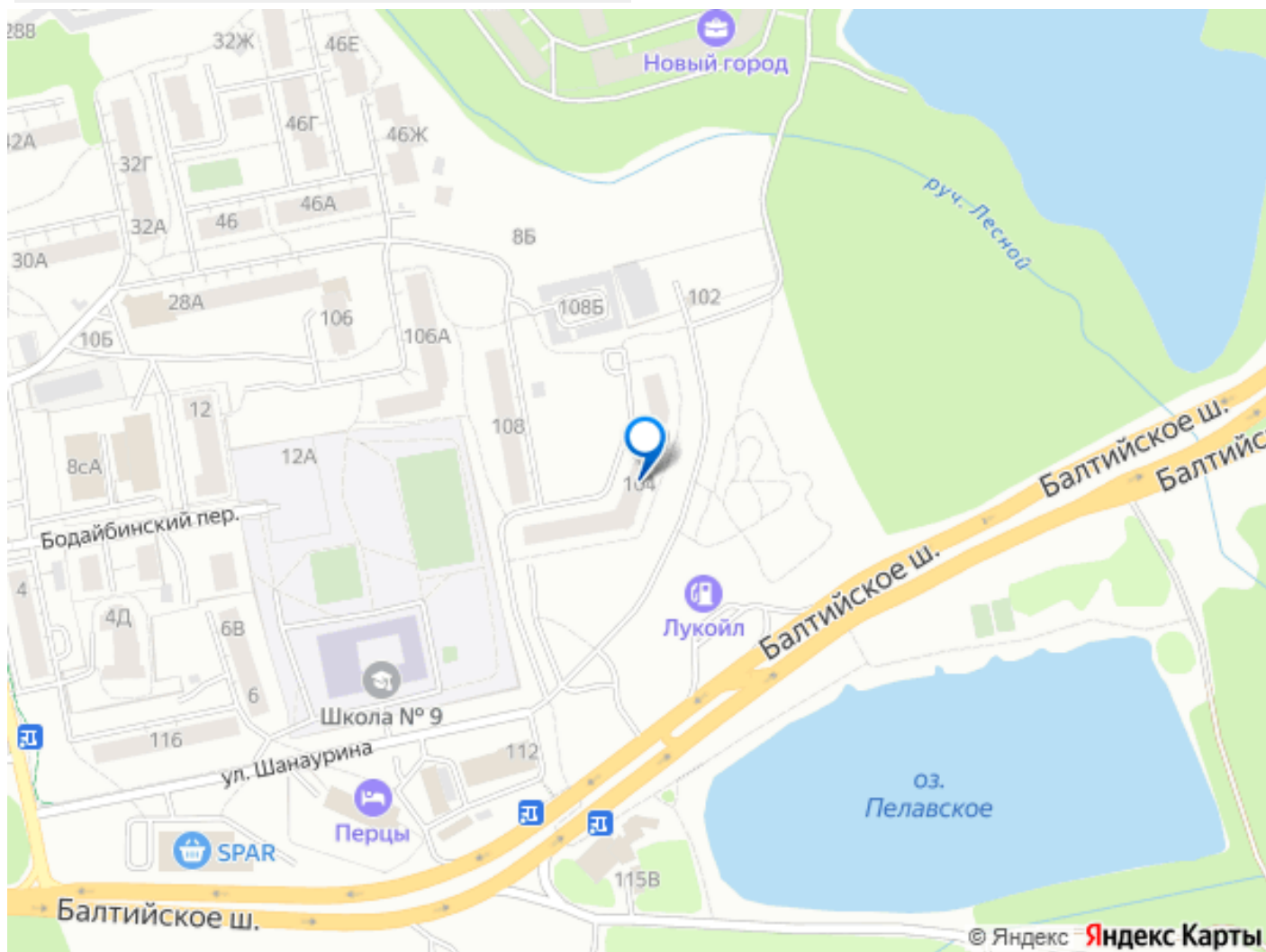
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 66 кв. м в панельном доме 2002 года постройки. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 39.7 кв. м, а просторная кухня — 9.8 кв. м. Отличный вариант для семьи с детьми! В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Удобная планировка с тремя комнатами и отдельным санузлом. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире светло и уютно. Имеется лоджия и балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Вокруг дома предусмотрена парковка для автомобилей жильцов, что делает проживание еще более комфортным. Район хорошо развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут. Квартира без обременений, готова к продаже. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на

удобное время. Возможность приобрести отличный вариант для комфортной жизни ждет вас!







Move.ru - вся недвижимость России