

Создано: 10.07.2025 в 15:10

Обновлено: 05.12.2025 в 16:21

Калининградская область, Калининград,  
улица Фрунзе, 92

**6 050 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Фрунзе, 92

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

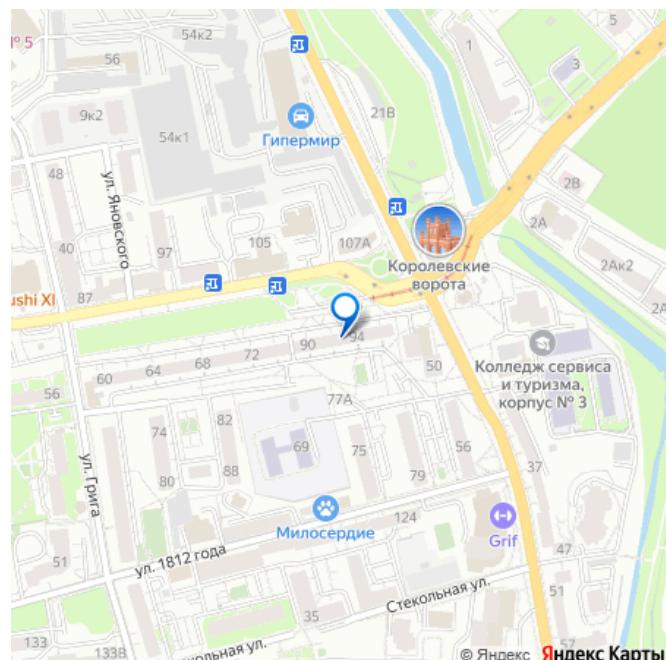
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9282697>

270

Татьяна Еремеева, Эрвин

**79118524779**

для заметок



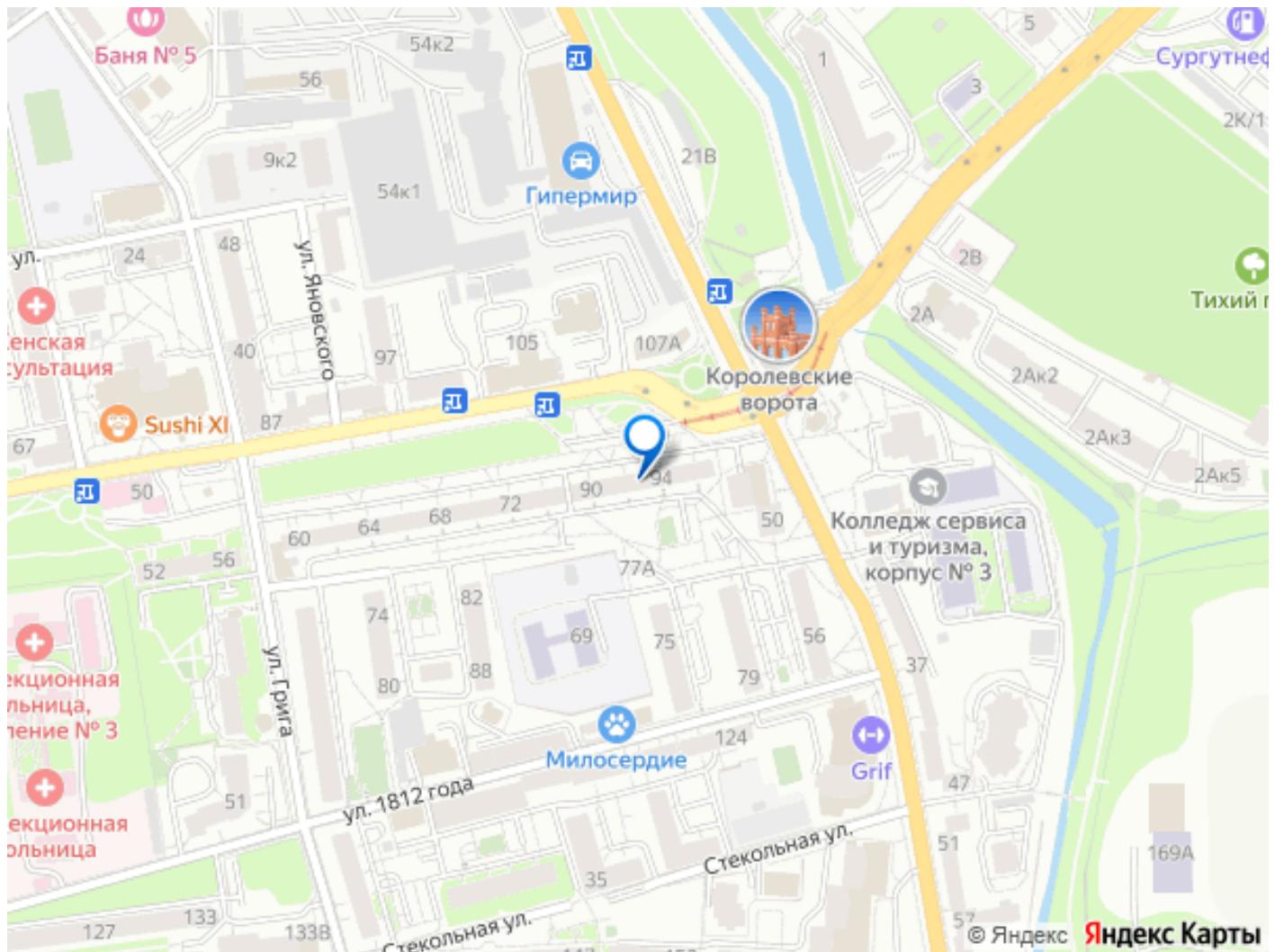
да

возможна ипотека

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в самом историческом центре города на ул. Фрунзе у Королевских ворот (ориентиры: ул. Литовский Вал, 9 апреля, 1812 года, Московский проспект, Грига, Гагарина) на 3 этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь 67,1 кв.м., жилая - 43,8 кв.м., кухня- 8 кв.м., с/у раздельный. В квартире застекленная лоджия и балкон из комнат на разные стороны. Окна - стеклопакеты, счетчики на все, общедомовой на отопление. Шикарное месторасположение. Развитая инфраструктура. В пешей доступности: остановки общественного транспорта, Рядом школы, несколько детских садов, супермаркеты, мини-рынок, музеи, поликлиника. Недалеко - Нижнее озеро с детскими площадками. Спокойные и дружелюбные соседи. Квартира очень тёплая. Подходит как для жизни, так и под аренду. 2 взрослых собственника, Квартира готова к продаже, подходит под ипотеку, возможны все формы расчета. Отличный выезд на Приморское кольцо к городам-курортам Балтийского побережья: Светлогорск, Зеленоградск, Пионерский и Янтарный.





Move.ru - вся недвижимость России