

Создано: 29.09.2025 в 13:20

Обновлено: 01.12.2025 в 13:53

**Калининградская область, Светлый,
улица Яльцева, 3**

7 571 200 ₽

Калининградская область, Светлый, улица Яльцева, 3

Улица

[улица Яльцева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

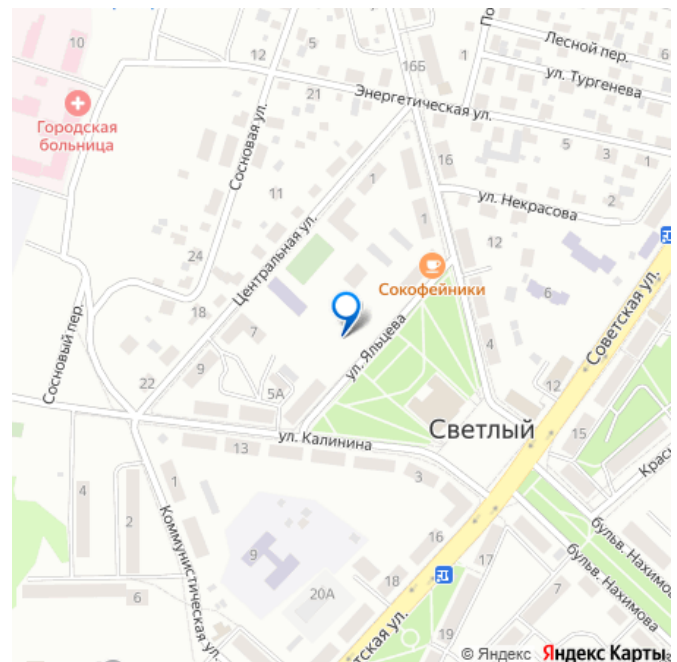
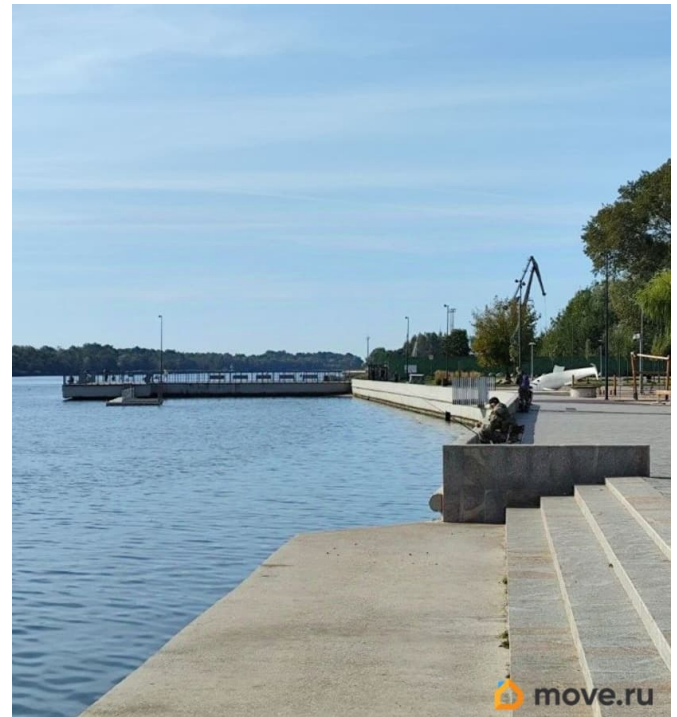
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287085234>

Агент

79118624995

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

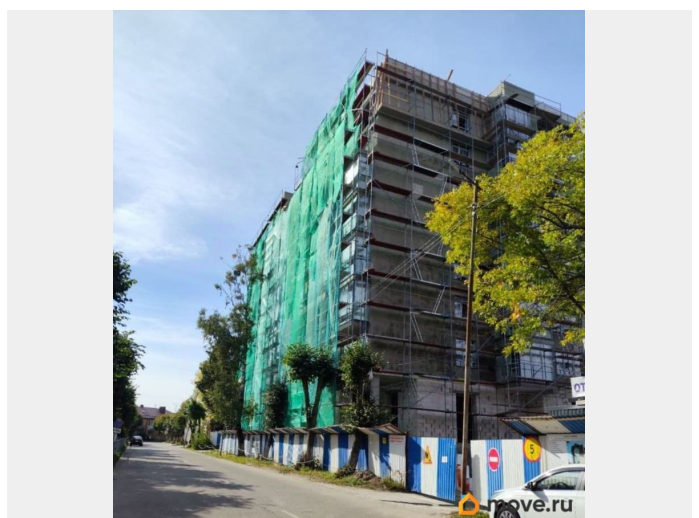
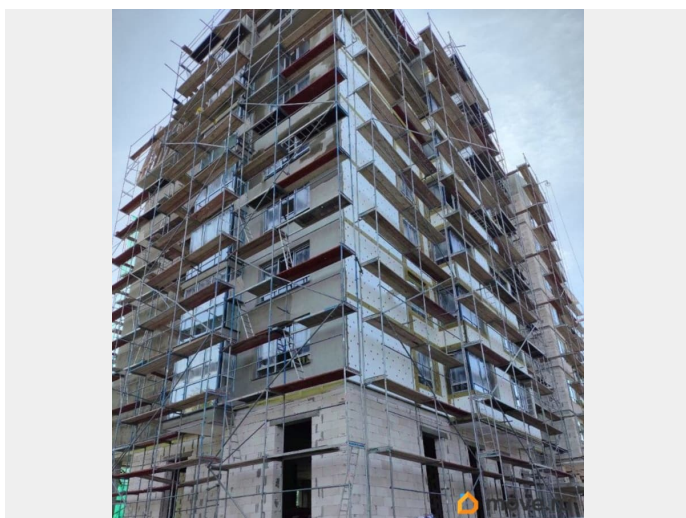
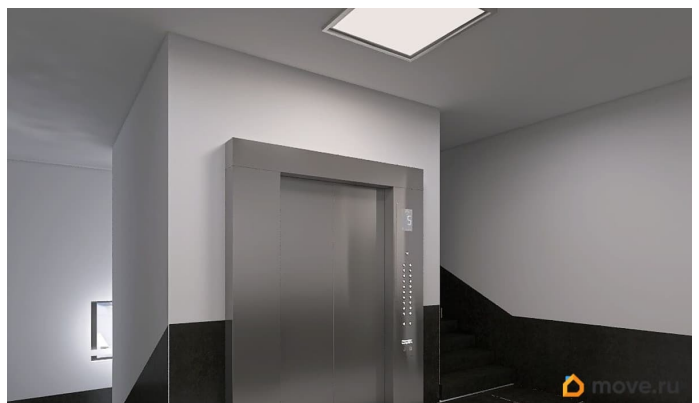
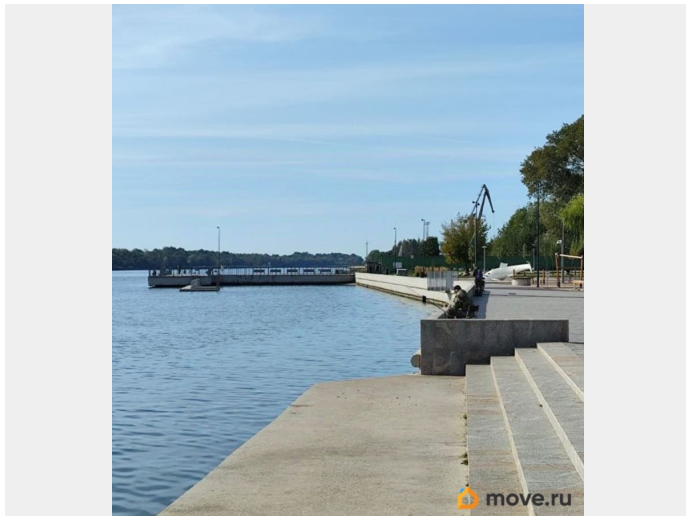
возможна ипотека, лифт, парковка

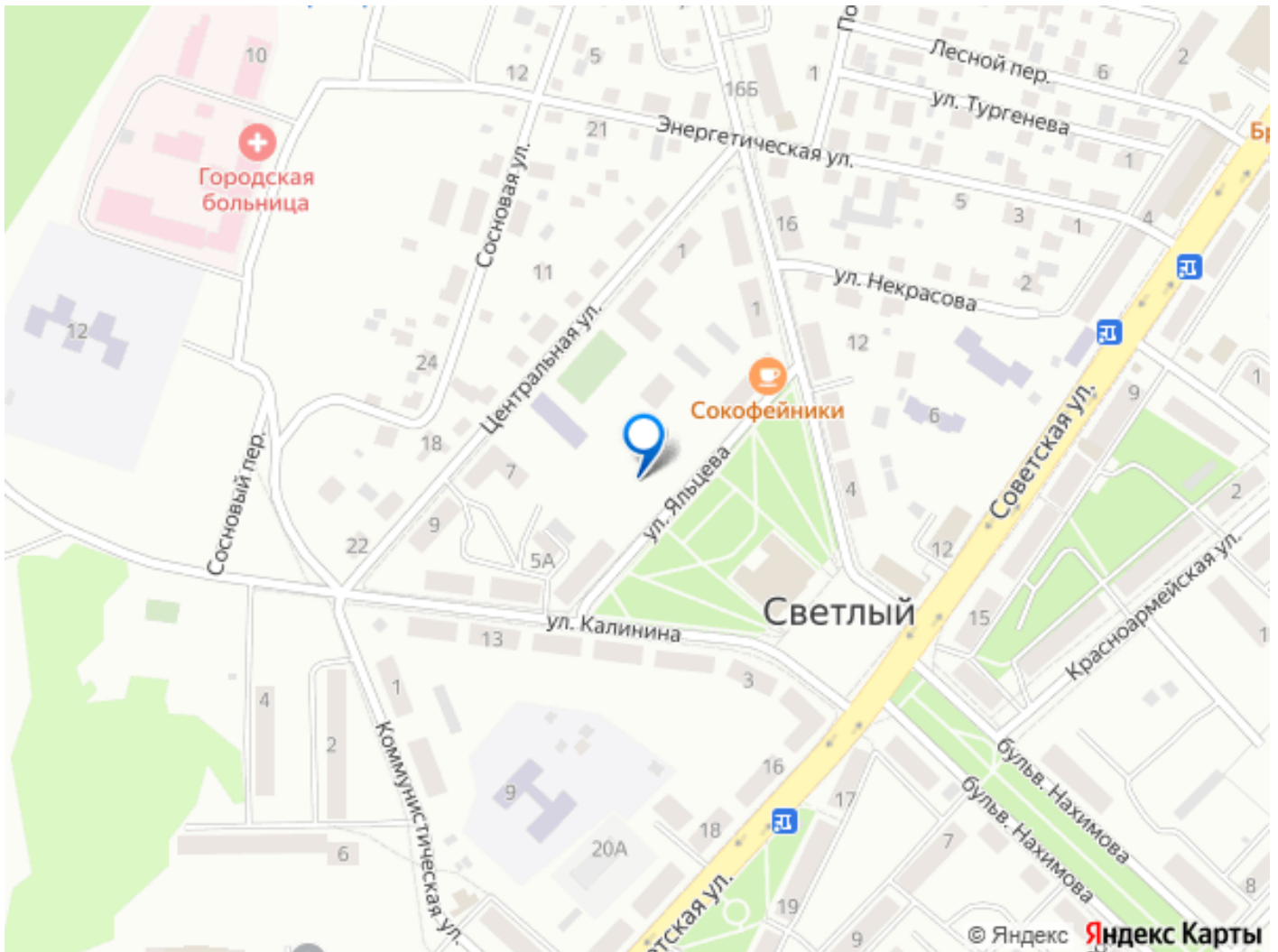
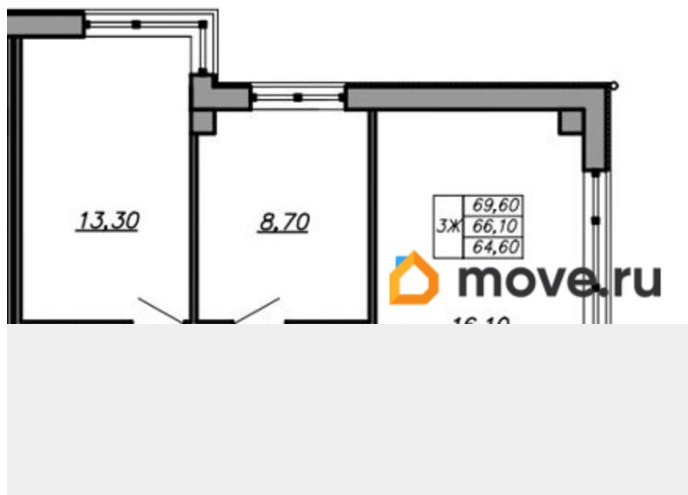
Описание

Ваша идеальная квартира в Светлом комфорт и стиль для будущего! Светлый- город-спутник Калининграда (40 минут) Хотите жить без пробок в окружении леса? Любите воду или рыбалку? Хотите чтобы Ваши дети пешком за 10 минут добирались до музыкальной школы или спортивной секции? Ходите за грибами? Любите спорт?

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем квартиры в доме комфорт-класса в самом сердце города Светлый. Этот восьмиэтажный жилой комплекс на 52 квартиры сочетает в себе современный дизайн, эргономичную планировку и продуманные детали для вашего удобства. - АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ -благоустроенная территория - эксплуатируемая кровля для жителей дома - лифт -удобная локация в самом центре города все виды ипотек, субсидий, материнский капитал, зачет стоимости Вашего жилья. Помогаем с одобрением

ипотеки. Не упустите шанс на комфорт и качество жизни! Свяжитесь с нами сейчас и запланируйте просмотр вашей новой квартиры уже сегодня. Каждую субботу с 11 до 13 ждем Вас на объекте. В остальное время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России