

Создано: 03.09.2025 в 19:51

Обновлено: 05.12.2025 в 22:21

**Калининградская область, Калининград,  
улица Вагнера, 58**

**7 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Вагнера, 58

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Вагнера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

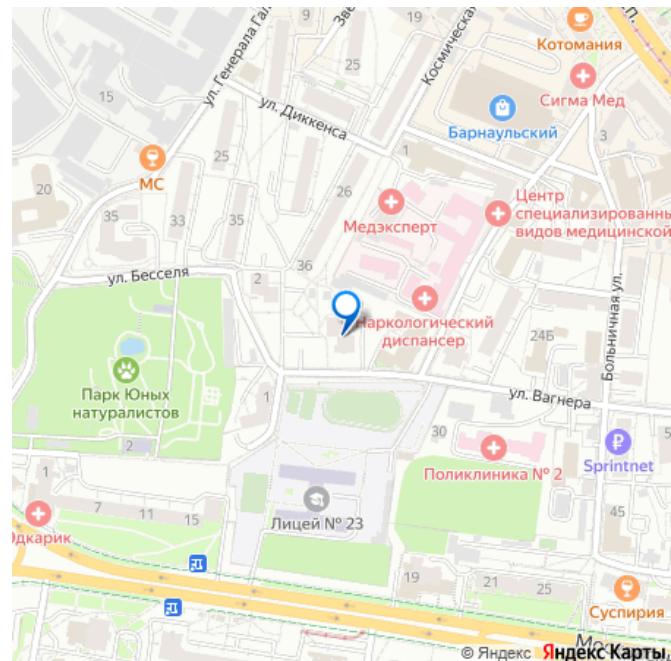
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284658>

668

**Лариса Носова, Авеню-Риэлт Владис**

**79814528435**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

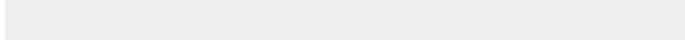
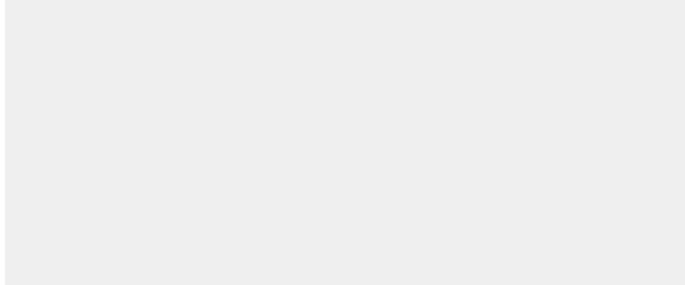
да

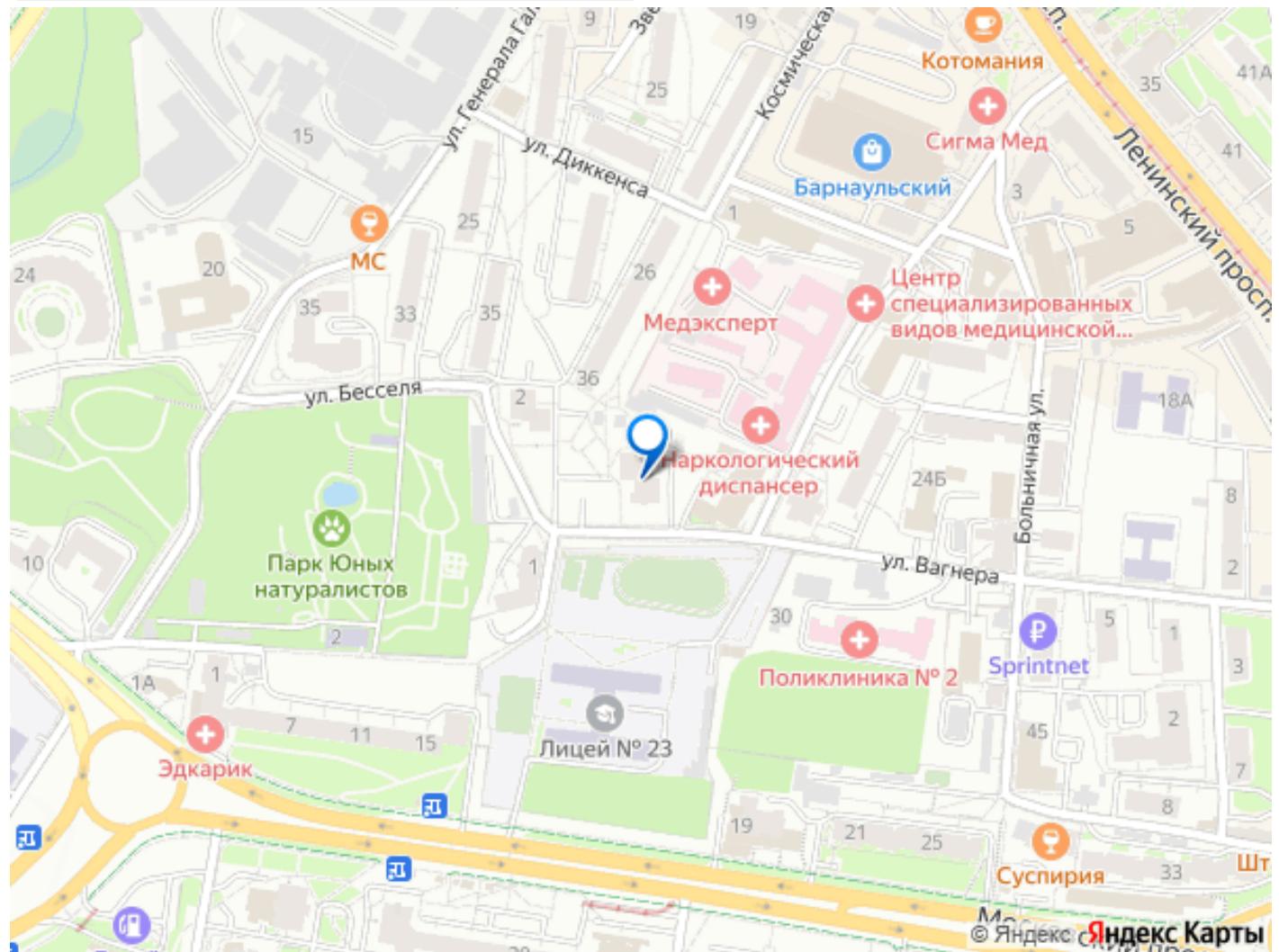
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1711570. В центре города с шикарными видами из окон. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в 5-ти минутах пешком от Площади Победы и 1-й минуте от Лицея 23! Преимущества: • Три изолированные комнаты — идеально для семьи с детьми • Раздельный санузел и ванная комната • Школа и детский сад в шаговой доступности, школа видна из окна • Рядом магазины и Ленинский проспект — вся инфраструктура под рукой • Отличный вариант для сдачи в аренду посуточно — туристические достопримечательности в пешей доступности • Удобство для мам с колясками и людей с ограниченной мобильностью — два лифта и пандус, широкий холл и лестница, как в классической «парадной» Петербурга • Квартира находится в жилом состоянии, что позволяет сразу приступить к обновлению без необходимости капитального ремонта • Готова к заселению сразу • Остаётся почти вся мебель и техника — заходи и живи! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! На связи 24/7

Лариса





Move.ru - вся недвижимость России