

🕒 Создано: 04.03.2025 в 17:30

Обновлено: 11.11.2025 в 21:10

**Калининградская область, Калининград,
улица Сержанта Щедина, 19**

5 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта
Щедина, 19

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Сержанта Щедина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

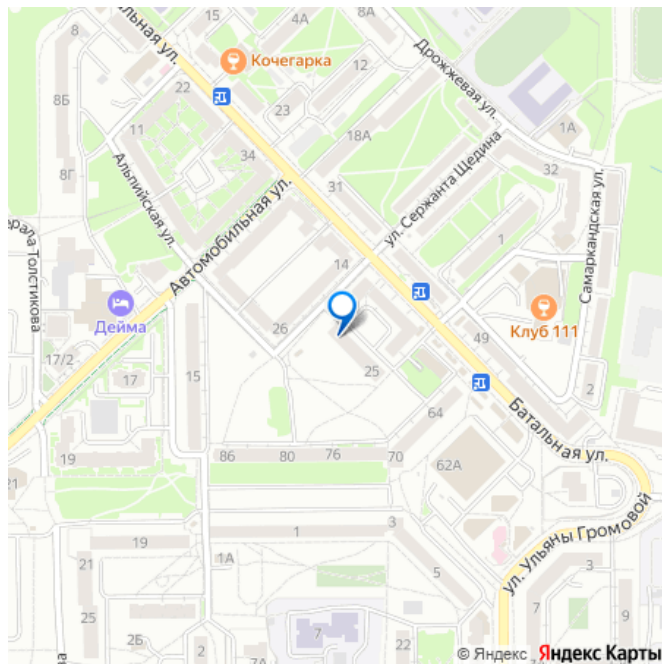
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9273928923>

Ольга Подгорная, Ольга Подгорная
79114822372

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Калининграде, расположенная на улице Сержанта Щедина, 19. Общая площадь квартиры составляет 69.3 кв. м, из которых 42.6 кв. м — жилая зона и 8.1 кв. м — кухня. Квартира находится на 5 этаже 6-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Потолки высотой 2.65 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться как городскими, так и более тихими видами. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка предусматривает наличие одного отдельного санузла и двух лоджий — идеальное пространство для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Общее состояние здания соответствует своему возрасту, что важно учитывать при планировании ремонта. Район предлагает все необходимые удобства

для комфортного проживания: рядом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому вы можете не беспокоиться о доступности образовательных и медицинских учреждений. В шаговой доступности также расположены магазины для повседневных покупок, транспортная остановка рядом. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Отсутствие оформленных обременений и других юридических сложностей позволит быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите за своим новым домом!

