

Создано: 23.08.2025 в 14:54

Обновлено: 12.11.2025 в 19:39

**Калининградская область, Калининград,
улица Еловая Аллея, 53**

8 490 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Еловая
Аллея, 53

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Еловая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286525>

161

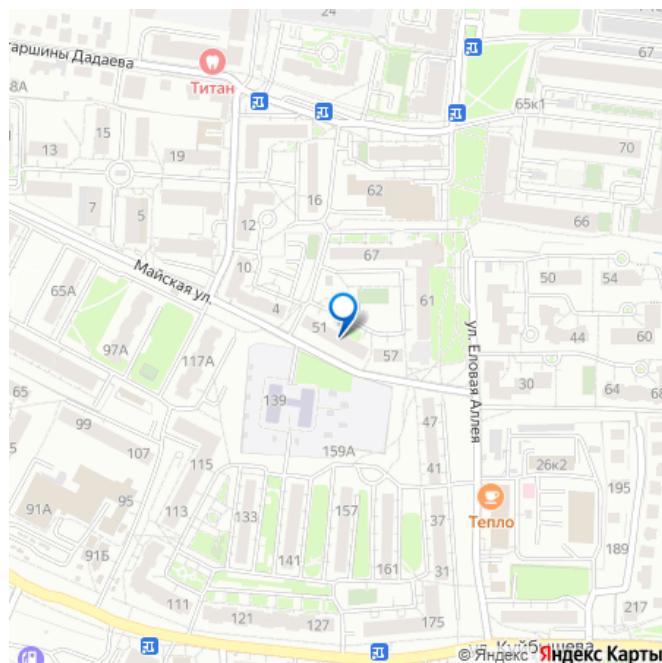
Собственник

79118526570

для заметок



 move.ru



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

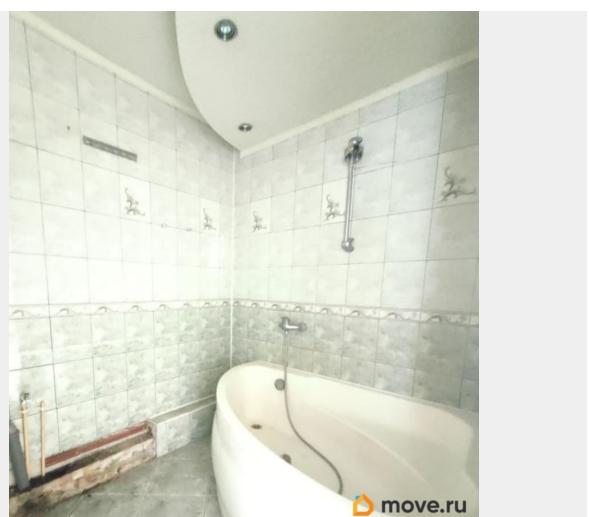
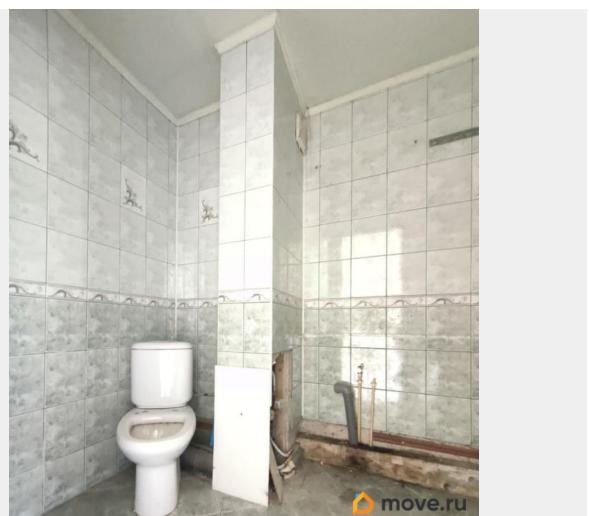
возможна ипотека, парковка

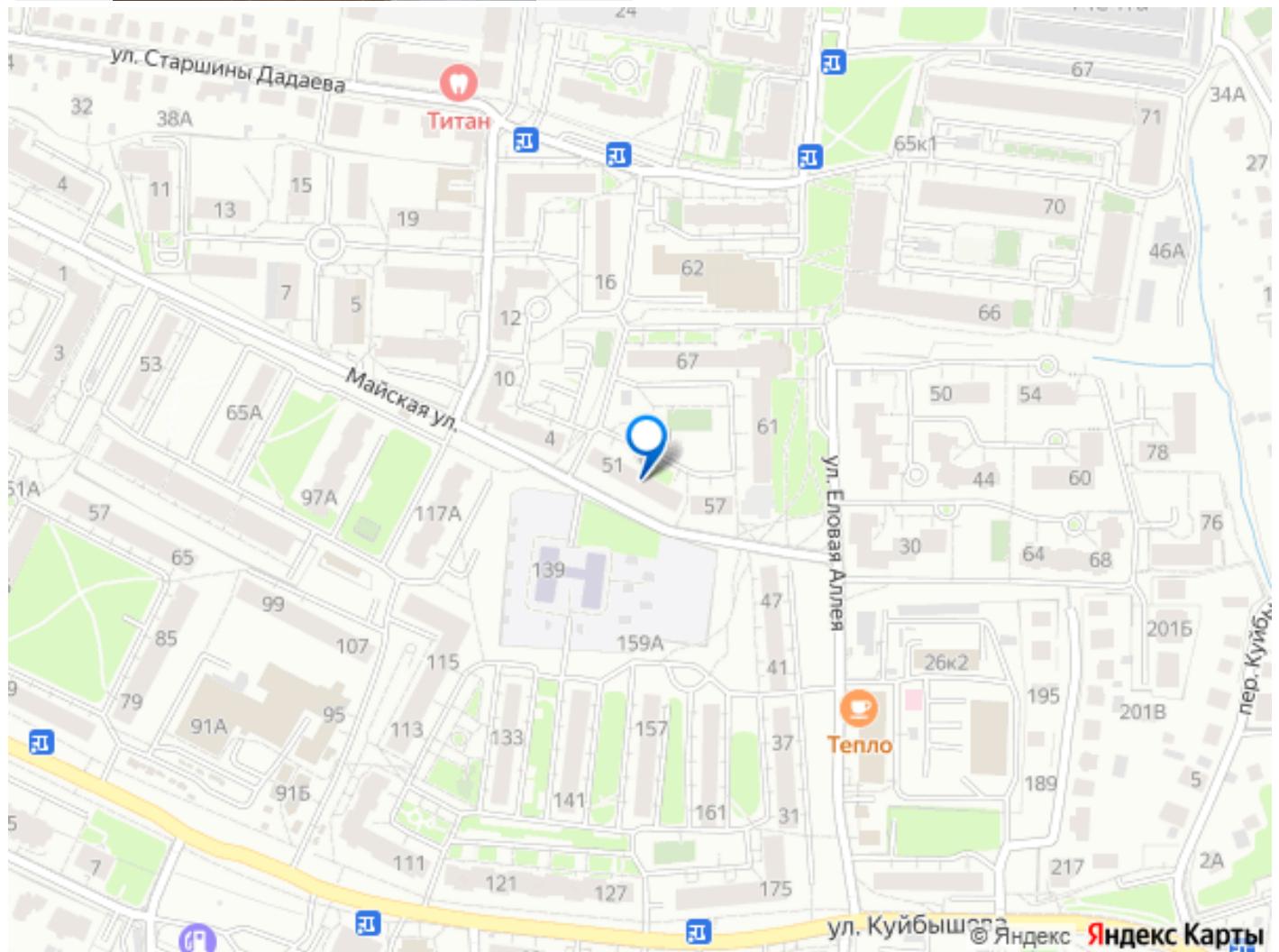
Описание

Продается трехкомнатная квартира в Калининграде на улице Еловая Аллея, 53. Общая площадь квартиры составляет 69,4 кв. м. Расположена на 6 этаже девятиэтажного дома. Высота потолков — 2,5 метра, из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире две лоджии, что дает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Квартира продается без ремонта. Приведена в состояние «серый ключ». Кухня площадью 10,5 кв. м позволяет комфортно расположить необходимую мебель и технику. Планировка включает совмещенный санузел, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован новым пассажирским лифтом. На придомовой территории предусмотрены парковочные места для автомобилей, детская площадка. Тихий и спокойный район. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает удобство для семей с детьми, а также для тех, кто предпочитает иметь все необходимое в шаговой доступности. Продается по договору купли-продажи.

Подходит для приобретения в ипотеку.

Юридическая чистота сделки гарантирована,
без обременений. Звоните и записывайтесь
на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России