

Создано: 10.12.2025 в 18:43

Обновлено: 05.01.2026 в 09:44

**Калининградская область, Калининград,
улица Дзержинского, 38**

6 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Дзержинского, 38

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проезд Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

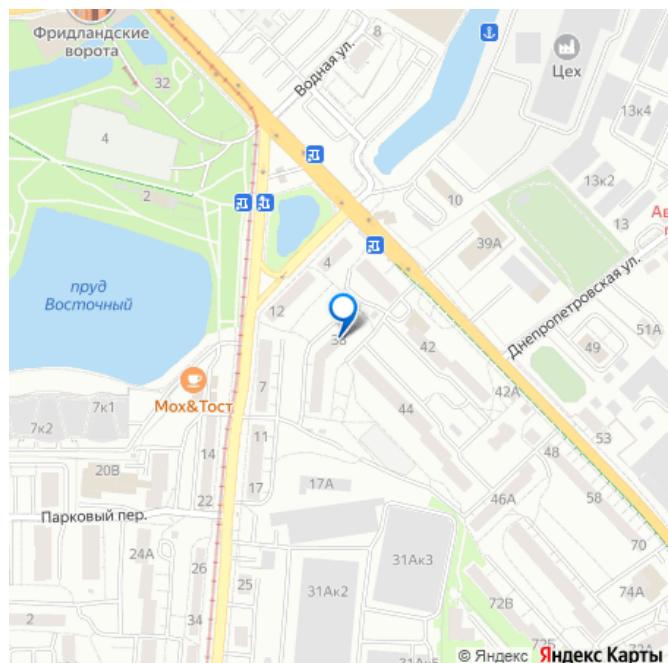
9.5 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287374091>

Виген Авагян, ЭВОЛЮЦИЯ

79814602684

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Калининград, р-н Московский, ул. Дзержинского, д.38 Предлагается к покупке просторная 3-к. квартира с хорошим ремонтом. ЦЕНА АКТУАЛЬНА ТОЛЬКО ДО 30 ДЕКАБРЯ! Общая площадь - 69 кв.м. Квартира в хорошем состоянии. Кухня, прихожая и ванная облицована плиткой. Три изолированные комнаты создают приватность для каждого члена семьи. В прихожей разместился вместительный шкаф, где можно хранить большое количество вещей. Кухня 9.5 кв.м. станет местом сбора всех членов семьи и вечерних посиделок. Квартира теплая, солнечная. Два балкона можно использовать как зону для отдыха, так и для хранения вещей. Квартира находится на комфортном 3 этаже. Большая часть мебели и техники останется. Остальное обсуждается на просмотре. Транспортная доступность на уровне: остановка транспорта в минуте ходьбы. До южного вокзала 10 минут. Для автомобилистов представлены ул. Дзержинского, Аллея Смелых. Выезд на 2-ой эстакадный мост в 2 минутах. Рядом 3 школы,

гимназия, 3 дет.сада, мед.учреждения, Московская академия хореографии, продуктовые магазины, аптека. Гулять с семьей на свежем воздухе можно в Южном парке вдоль прудов, на Октябрьском острове, где Третьяковская галерея, стадион. Для прогулок также подойдут такие достопримечательности как Фридландские ворота, Филармония, Рыбная деревня. 4 собственника. Без обременений. Вся цена в дкп. Подходит под ипотеку! ЦЕНА АКТУАЛЬНА ТОЛЬКО ДО 30 ДЕКАБРЯ! Звоните! Проведу осмотр и забронирую для Вас! Номер объекта: #1/548919/23538



