

Создано: 11.02.2026 в 02:59

Обновлено: 15.02.2026 в 03:21

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289487459>

Анна, Риелтор

89251234567

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Новая, 8а

9 616 000 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,
Светлогорск, ул. Новая, 8а

Улица

[улица Новая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

70.8 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

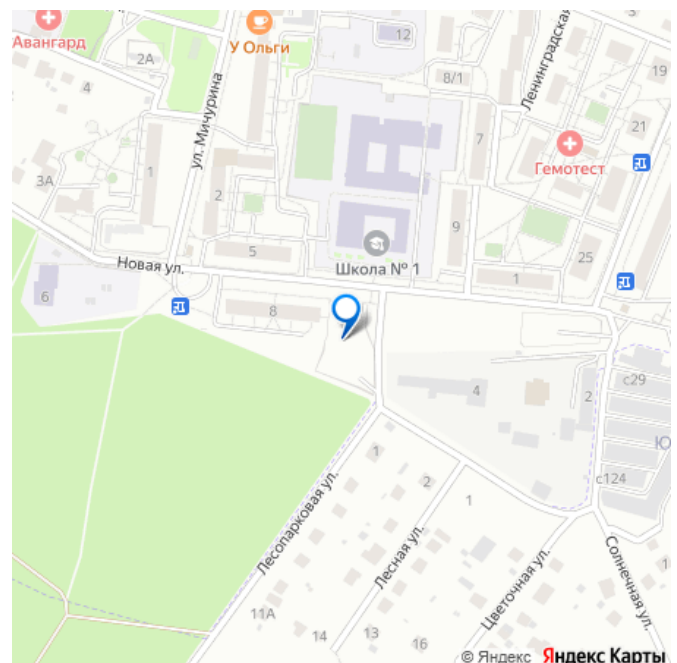
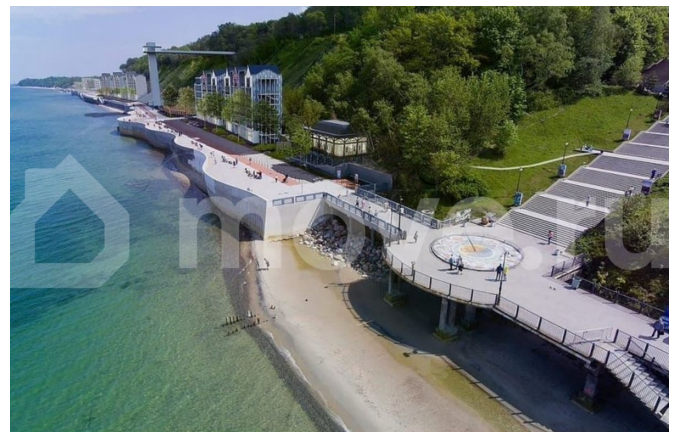
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира в Жилом комплексе
«Дивный дом» — место, где сбываются мечты
о комфорте и уюте! Семизэтажный дом в 10

для заметок

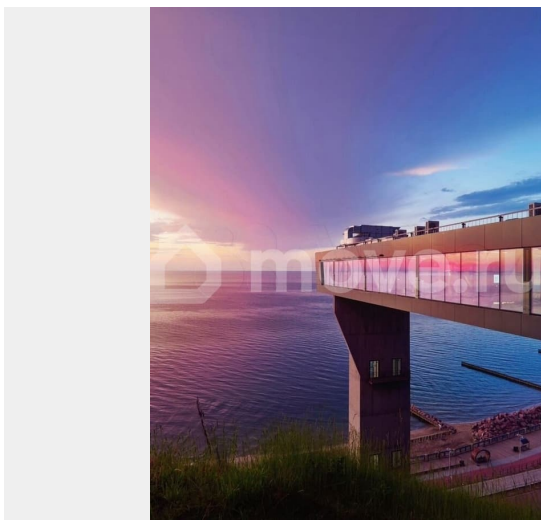


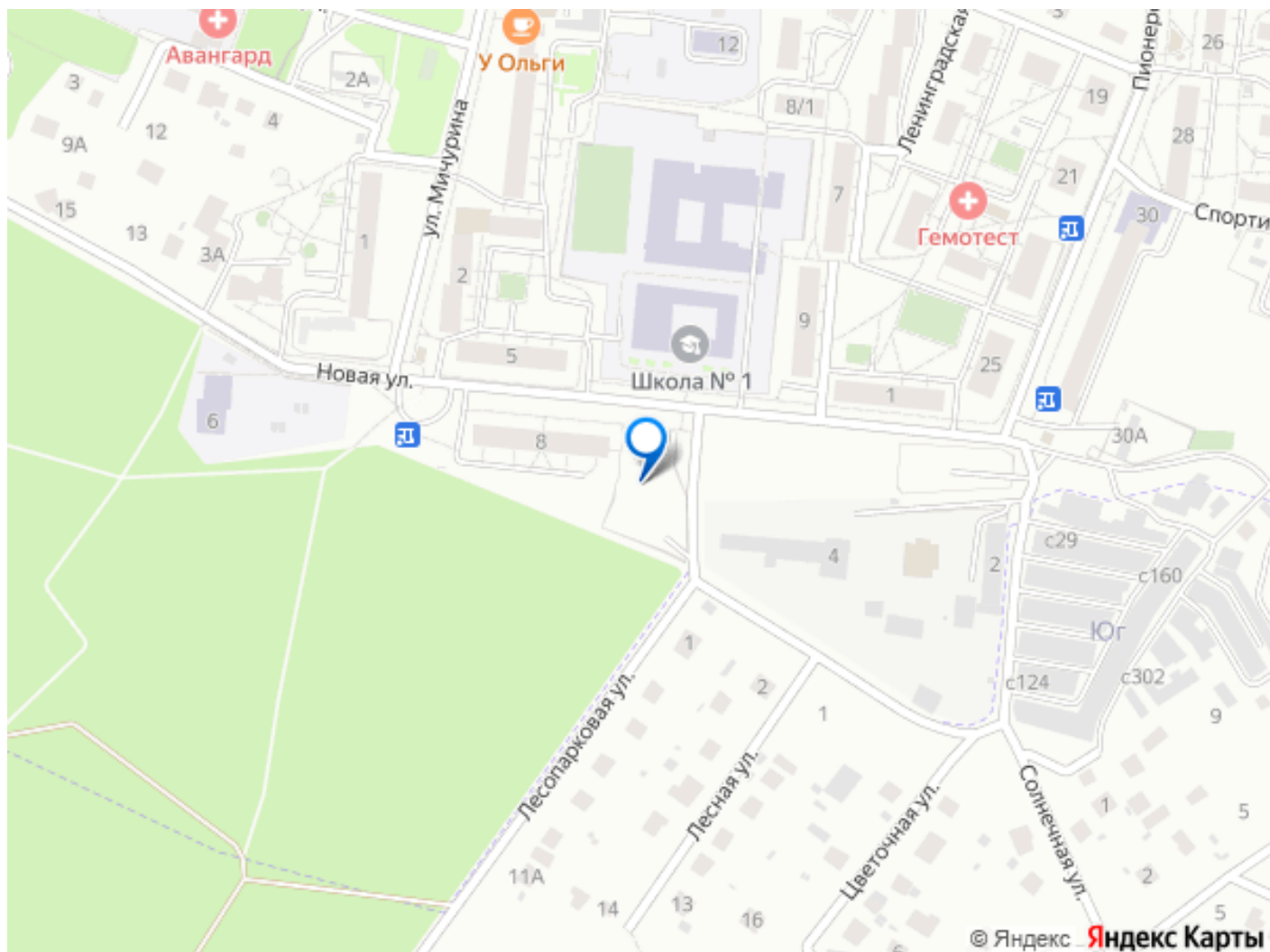
минутах от моря, на машине. В этом жилом комплексе:

- Современные и комфортные планировки.
- Класс энергоэффективности В (высокий).
- Качественный «серый ключ».
- Автономное газовое отопление.
- Окна с энергоэффективными стеклопакетами.
- Панорамные остеклённые лоджии.
- Окна в пол на верхних этажах.
- Ванные комнаты с окном.
- Бесшумные лифты.
- Качественные и безопасные входные двери.
- Детские и спортивные площадки.
- Вместительный паркинг по периметру.

Уникальность жилья в Светлогорске в том, что комплекс находится в «спальном» районе, но вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности.

Детские сады: №1 «Берёзка», «Теремок» идти меньше 5 минут, через 300-500 м; детский сад «Солнышко» 18 мин. пешком, 4 минуты на авто. Школа №1 пешком 2 минуты 200 м. ФОК Светлогорский 1,2 км 4 мин. на машине, 18 мин. пешком. Районная поликлиника меньше 1 км 10 мин. пешком, 2 мин. на авто. Магазины «Радуга», «Пятёрочка», кафе домашней кухни «У Ольги» пешком 10 мин., меньше 1 км. Пункт выдачи OZON, для активных жителей йога-студия Usottva Yoga, массажного салона Time to relax – в 5-7 минутах от дома пешком, меньше 1 км. Отделение почты, отделение Сбербанка 5-9 минут пешком 740-900 м. До озера Тихого 1,3 км – 10 мин на авто, 25 минут пешком. До моря 2,5 км – 15 мин на машине, 48 мин пешком. «Янтарь холл» 3,3 км – 43 мин пешком, 14 мин на авто. Купить квартиру можно с помощью рассрочки, ипотеки, а также с использованием средств материнского капитала. Звоните! Ваша идеальная квартира ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России