

🕒 Создано: 30.09.2025 в 14:12

Обновлено: 05.12.2025 в 14:53

**Калининградская область, Калининград,
улица Олега Кошевого, 22**

8 390 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Олега
Кошевого, 22

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

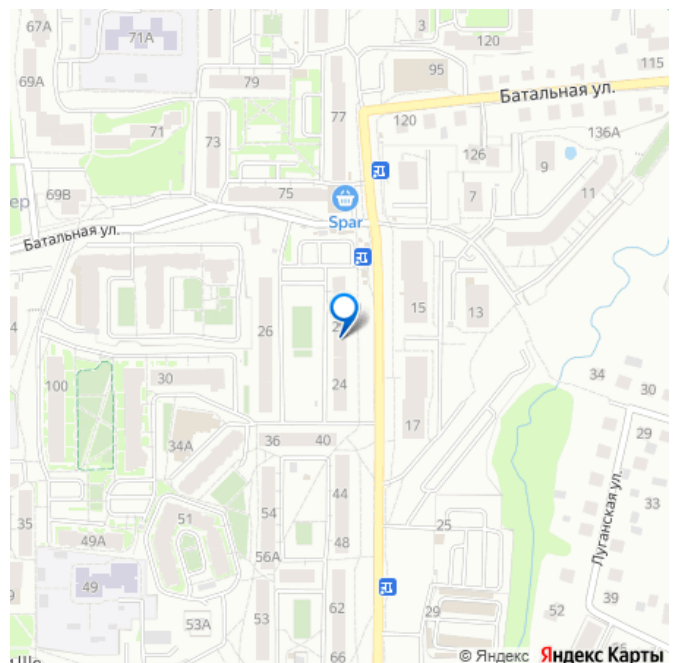
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285382237>

**Калининградская недвижимость,
Калининградская недвижимость
79814624086**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается не просто квартира. Продается готовая жизнь в вашей новой семье. Устали от долгих ремонтов, поиска мебели и сомнений в соседях? Ваши поиски завершены. Вам не нужно вкладывать силы и время — просто заезжайте и начинайте жить с комфортом уже сегодня. В этом доме есть всё для жизни: Простор и уединение: Три изолированные комнаты на разные стороны света гарантируют тишину и личное пространство для каждого члена семьи. Полная готовность: Вам не придется тратить ни копейки на обустройство. Вся качественная мебель, современная встроенная кухня и техника остаются новым хозяевам. Приятный бонус — теплый пол на кухне и в коридоре. Комфорт и безопасность: Дом 2007 года постройки с чистым подъездом и просторным двором. Высокий этаж, который можно назвать комфортным, и что немаловажно — хорошие, спокойные соседи. Выгодное расположение: Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности всё необходимое: школы, детские сады, аптеки и магазины. Отличная транспортная доступность развяжет вам

руки. Финансовая прозрачность: Вся сумма указывается в договоре. Никаких скрытых обременений и юридических рисков. Ваша новая жизнь в уютном, полностью подготовленном гнездышке ждет вас. Это решение, которое сэкономит вам годы времени, нервы и значительные средства. Откликнитесь сейчас, чтобы назначить просмотр и оценить всю прелесть этого предложения лично. С Уважением Игорь, Калининградская Недвижимость! Арт. 118367140

