

Создано: 10.12.2025 в 16:23

Обновлено: 12.12.2025 в 11:35

**Калининградская область, Калининград,  
Печатная улица, 47**

**6 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Печатная улица, 47

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Печатная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

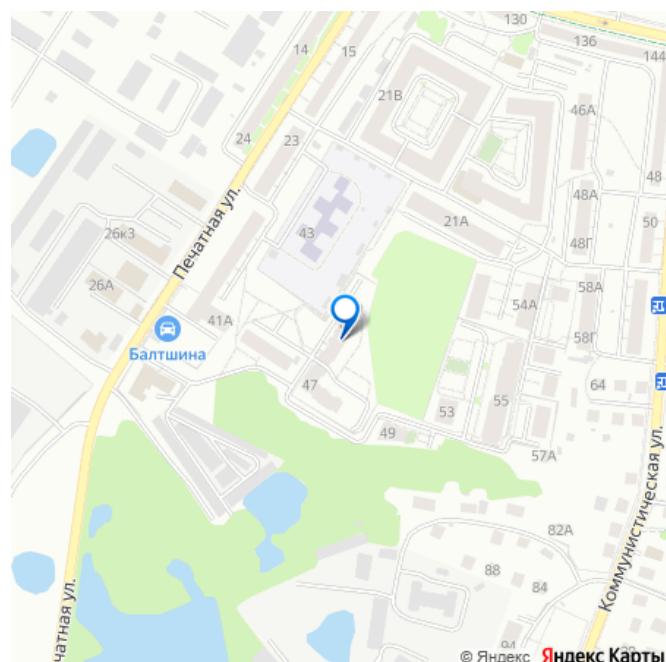
Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287314661>

**Татьяна Андреева, Моби  
Недвижимость**

**79118623233**

для заметок



2 балкона

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

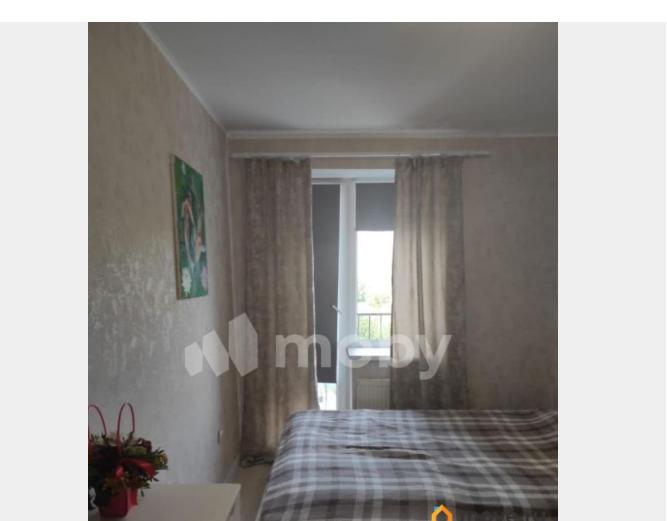
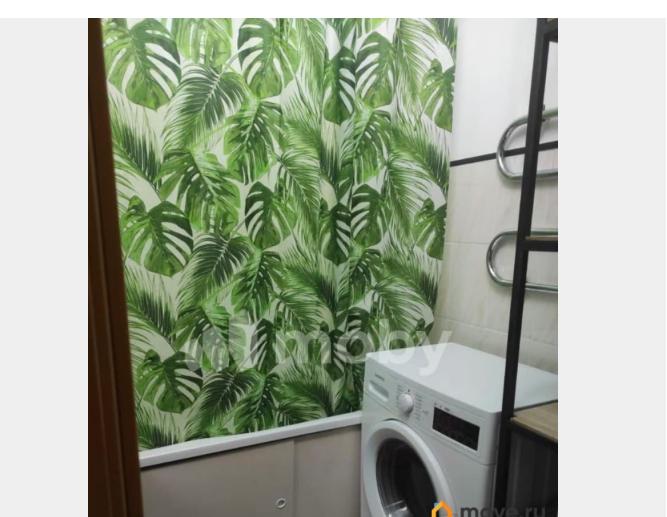
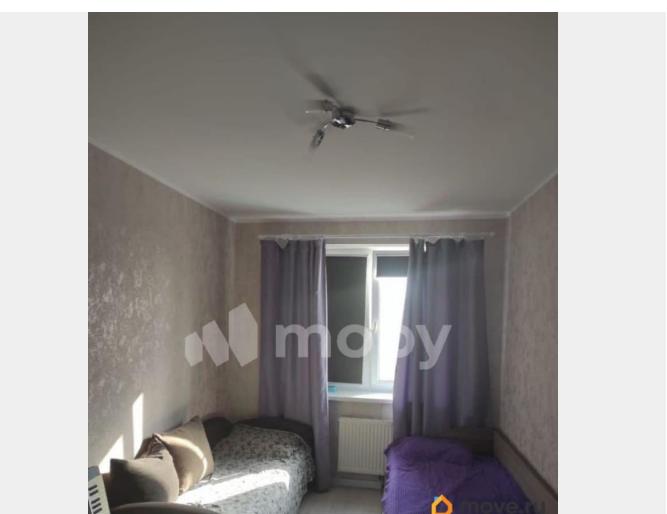
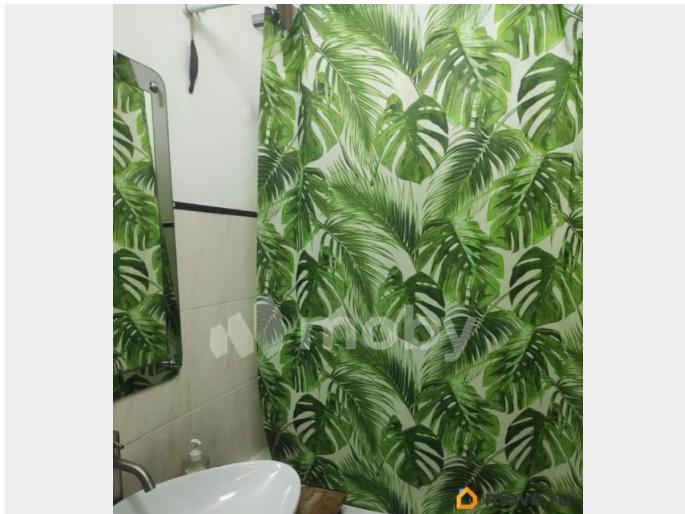
парковка

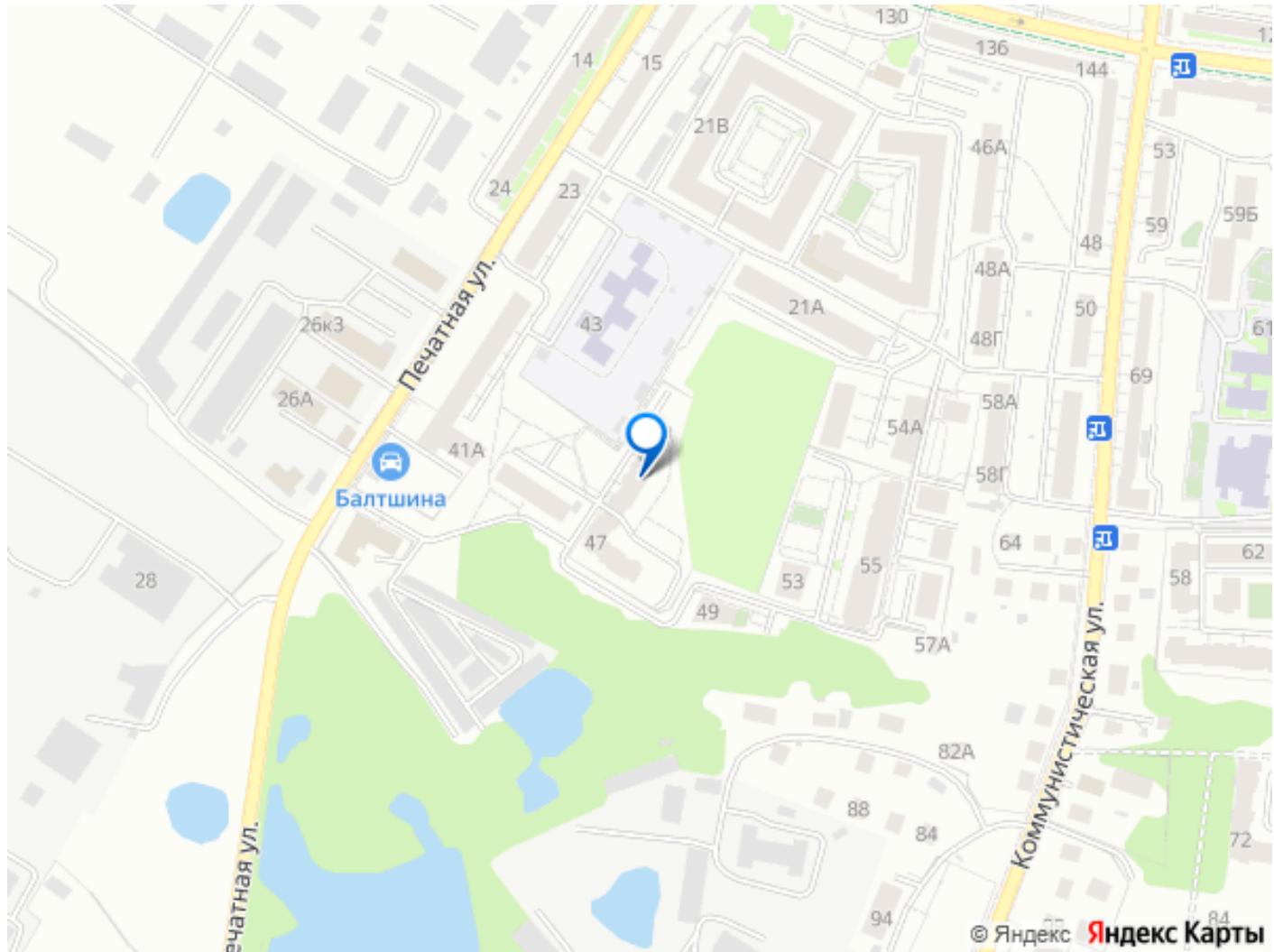
## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА: 3-Х комнатная , в Московском районе. РЕМОНТ: . Квартира чистая уютная, теплая. Сделан свежий ремонт. Окна выходят на юг и на север. Есть 2 балкона ( один из кухни, другой из спальни) В квартире имеется вместительная кладовка, которую можно оборудовать под гардеробную. Просторная кухня 9м. О ДОМЕ: дом 2009 года. Территория дома полностью огорожена и находится под видеонаблюдением компании СБ - видео, автоматические ОГРОМНАЯ УДОБНАЯ ПАРКОВКА. Детская площадка и зелёные насаждения. Есть общий домовой чат ,все вопросы решаются сообща. РЯДОМ С ДОМОМ: В 10 метрах от дома находится детский сад ,в пешей доступности новый сад, новая школа, магазины ,рынок, Летнее озеро, церковь кинотеатр ,поликлиника, спортивные клубы и всё для комфорtnого проживания. До Южного вокзала несколько остановок и оттуда на «Ласточек» 30 минут до моря. Быстрый выезд на окружную.

Инвестиционный потенциал:Спокойный район + инфраструктура удобная для жизни! Идеально для тех, кто ищет выгодные вложения в недвижимость! Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую

проверку и безопасность расчетов. Офис в  
центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер  
объекта OM85494





Move.ru - вся недвижимость России