

🕒 Создано: 12.12.2025 в 17:17

Обновлено: 19.12.2025 в 13:08

**Калининградская область, Калининград,  
Дрожжевая улица, 28**

**5 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Дрожжевая улица,  
28

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Дрожжевая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

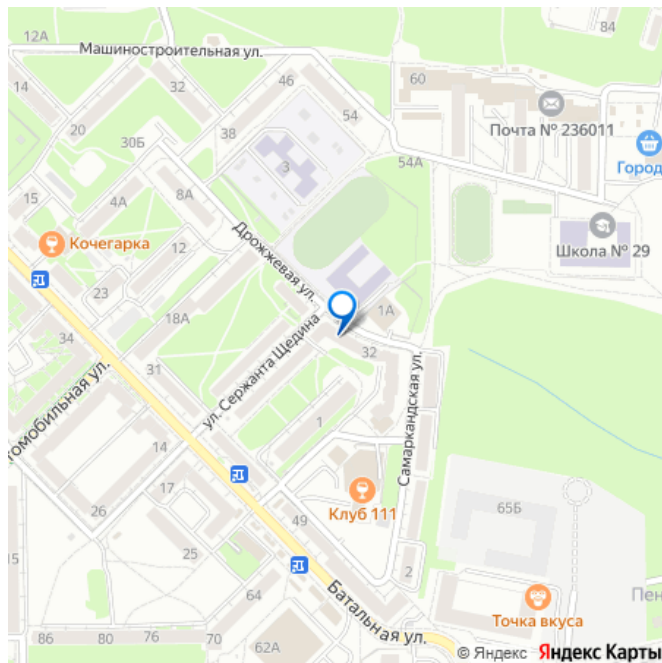
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287395321>

**Анна Евдокимова, Союз  
профессиональных риелторов  
79114908684**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

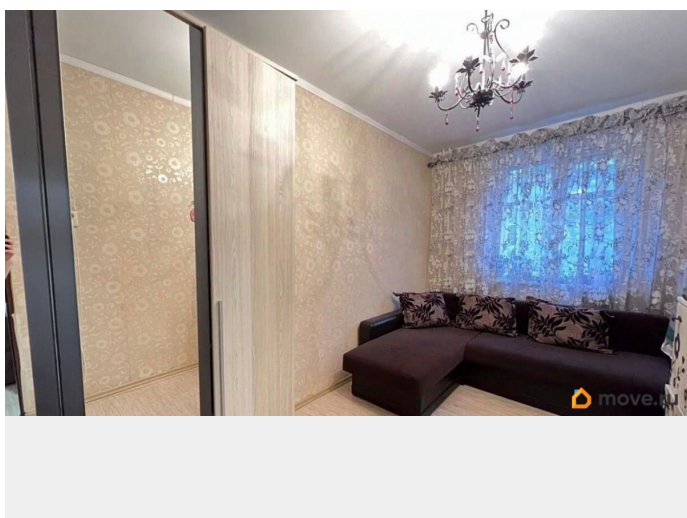
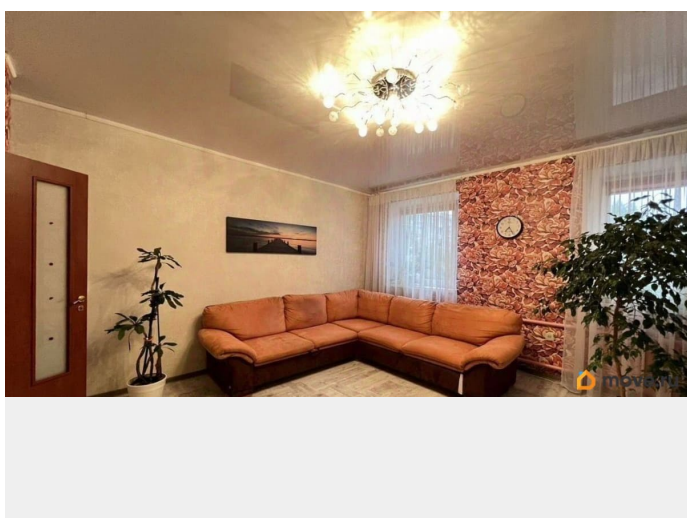
да

возможна ипотека

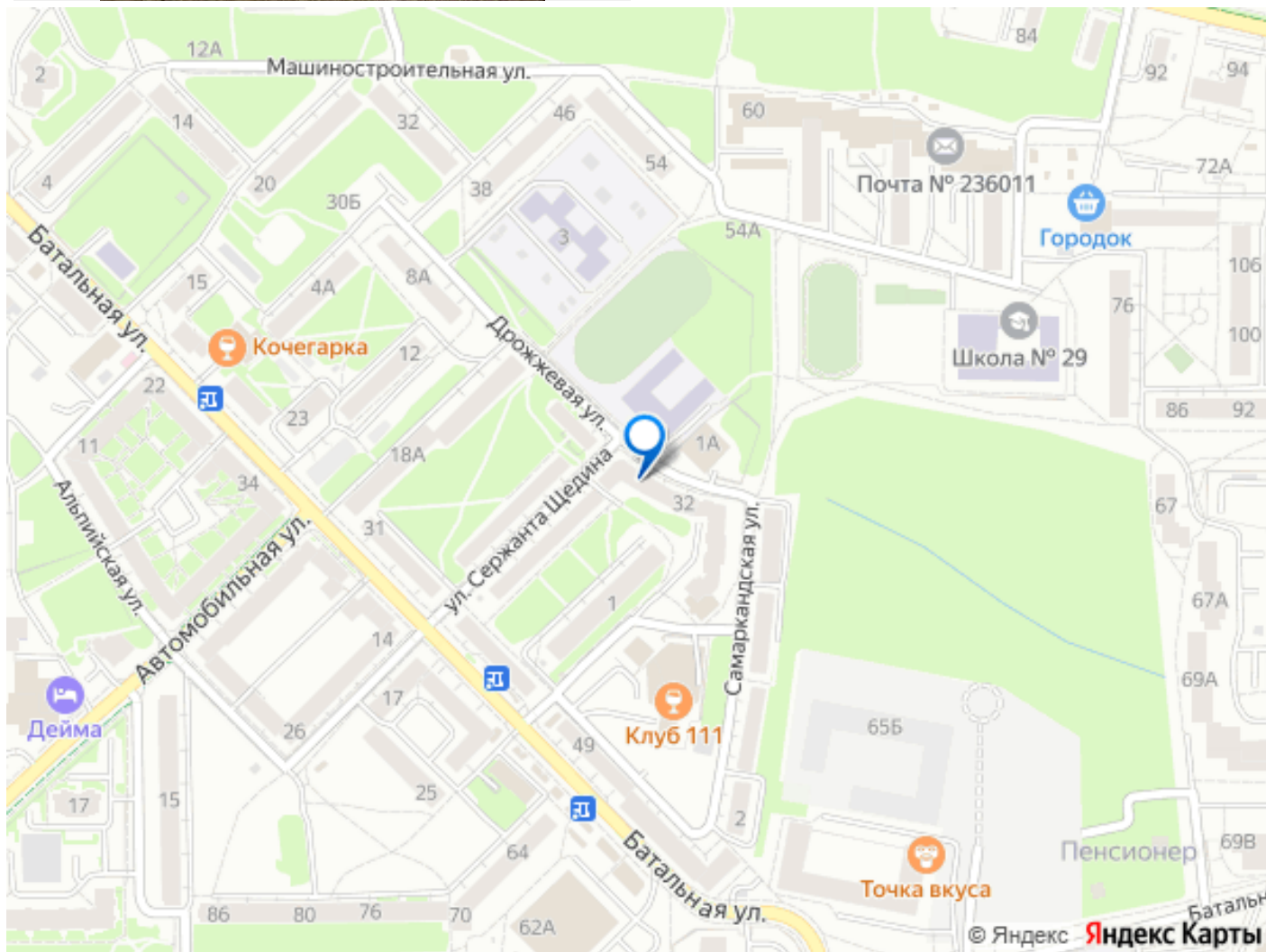
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Московском районе!!! Квартира расположена на 2 этаже, широкие лестничные проемы, есть сухой и просторный подвал. Сделан косметический ремонт: натяжные потолки, ламинат во всех комнатах, в ванной газовая колонка для нагрева воды, отопление центральное. Санузел совмещенный. Квартира тёплая и светлая, окна выходят на обе стороны дома. Мебель и бытовая техника почти вся остаётся. Дом кирпичный, немецкий, 1945 года постройки в отличном состоянии, крыша отремонтирована, в 2026 году планируется ремонт фасада и подъезда. Перед домом новый тротуар и парковочные места. Идеальный вариант для большой семьи с детьми: рядом школа и детский сад прямо напротив дома. Развитая инфраструктура и отличная транспортная развязка. Документы полностью готовы, обременений нет. Подробности по телефону. Звоните и приходите на просмотр!!! О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риелторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся

партнерами всех ведущих банков. Оказываем  
помощь в открытии ипотеки, юридическое  
сопровождение сделок. Арт. 127669093







Move.ru - вся недвижимость России