

Создано: 15.10.2025 в 18:59

Обновлено: 07.12.2025 в 10:18

Калининградская область, Светлый,  
улица Тельмана, 8

**6 200 000 ₽**

Калининградская область, Светлый, улица Тельмана, 8

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

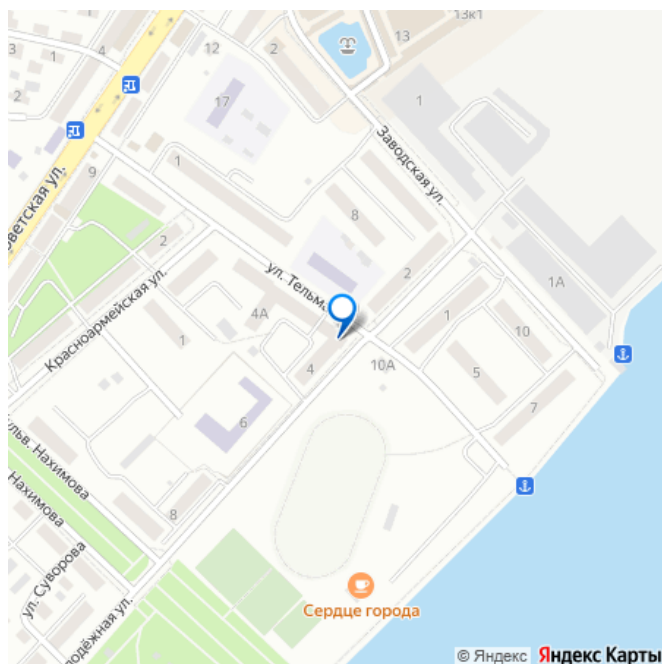
Покупка в ипотеку

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285747339>

**Елена Яковлевна Высотина, Этажи**  
**Калининград**

**79814544341**

для заметок

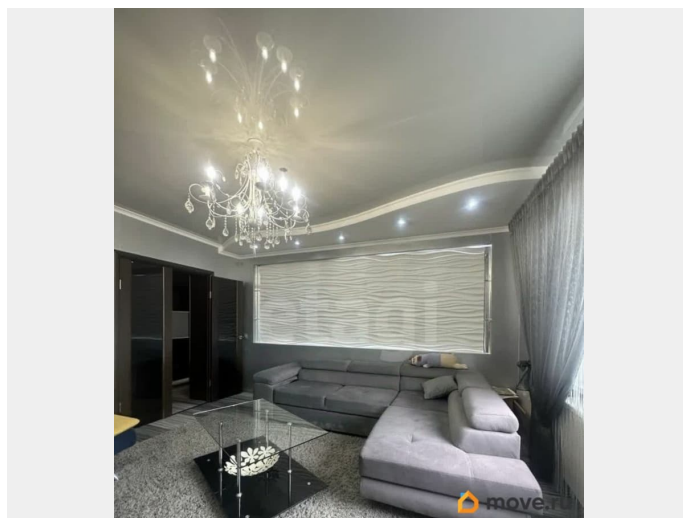
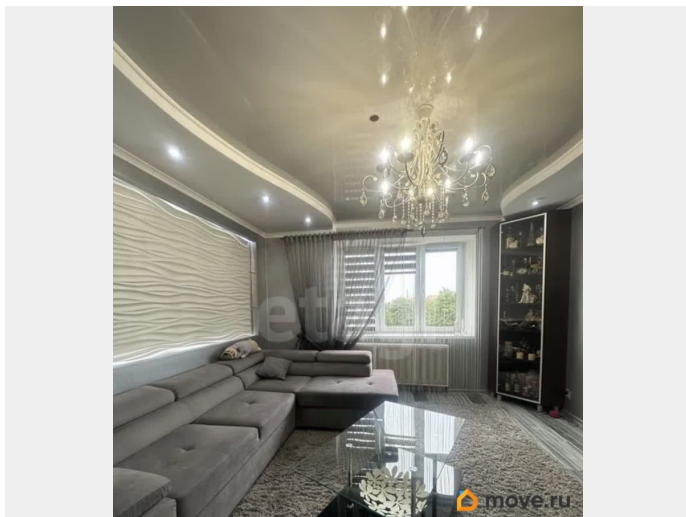


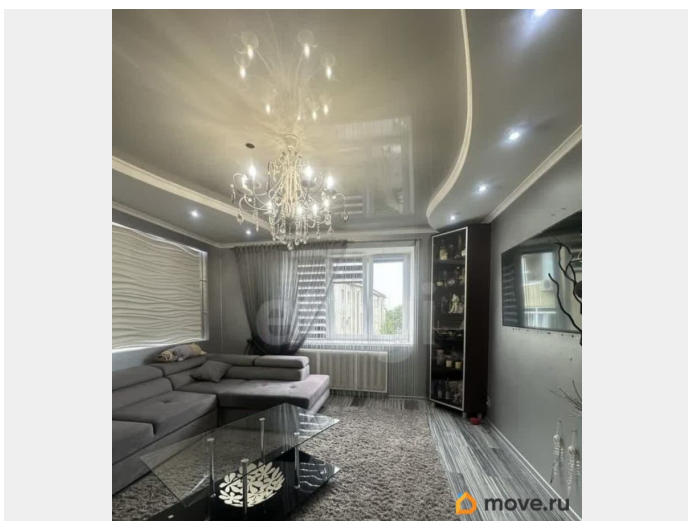
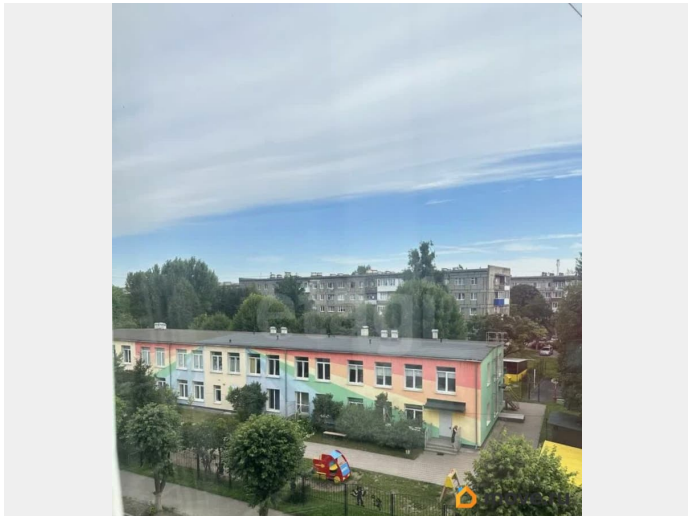
возможна ипотека, парковка

## Описание

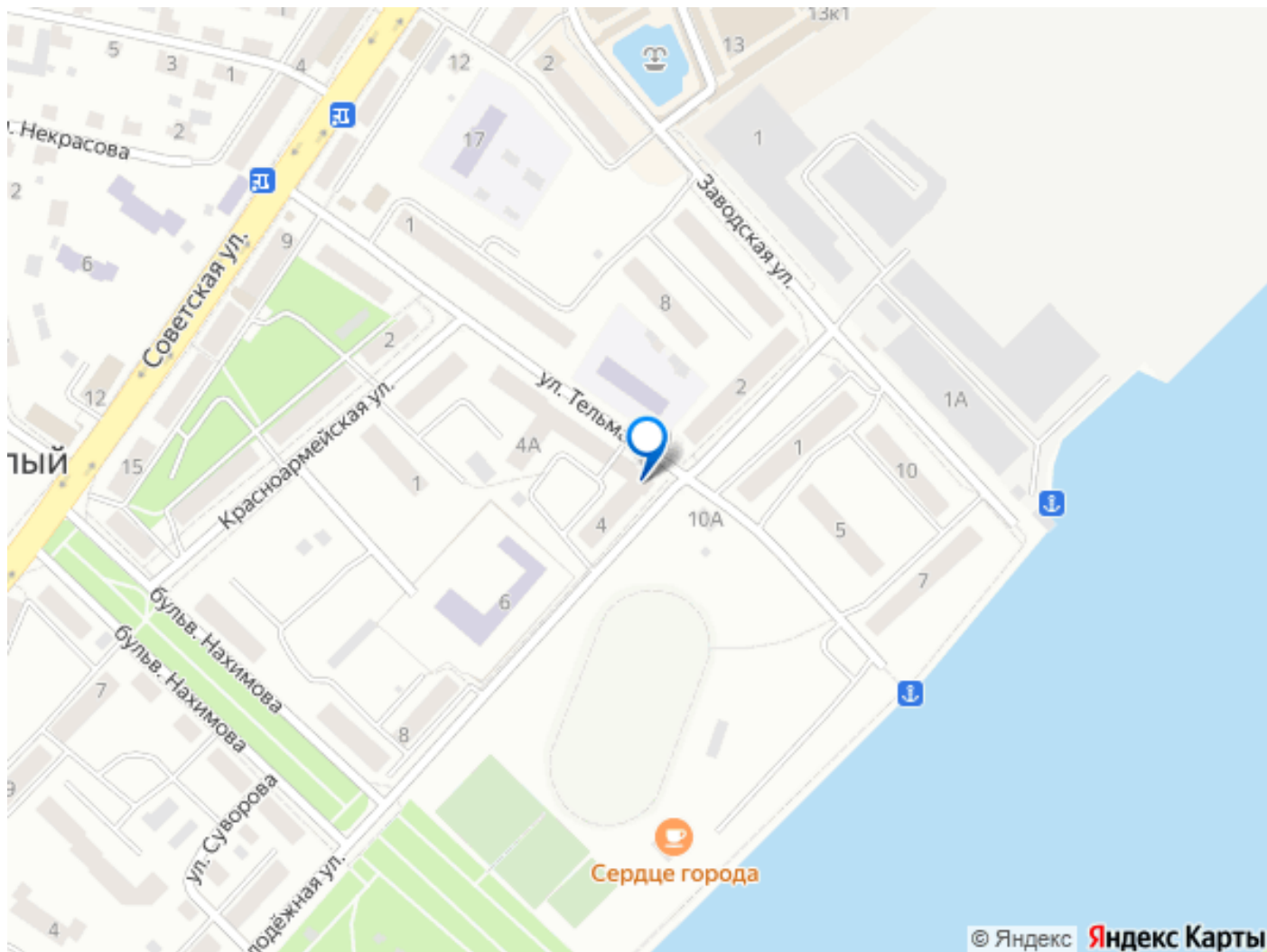
Продается трехкомнатная квартира в г. Светлом. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных импортных материалов. Три просторные комнаты наполнены светом и воздухом. Остается встроенный шкаф. Окна выходят на две стороны. Кухня уютная и функциональная. Комфортно готовить и приятно собираться всей семьей. Мебель и техника остаются. Раздельный санузел оборудован современной сантехникой, Застекленная лоджия будет дополнительной зоной отдыха. коридор просторный. Встроенный шкаф - удобная зона хранения. Есть подвал - сухой, с электричеством. Подъезд чистый и ухоженный. Соседи доброжелательные и спокойные. Двор зеленый и тихий. Дом расположен в стороне от оживленной трассы, в зеленом, тихом районе города. Все блага цивилизации школа, детский сад, стадион, бассейн с теплой водой, супермаркеты и т. п. находятся в двух шагах от дома. До остановки общественного транспорта лишь пять минут неспешной прогулки. А рядом раскинулся живописный парк с каналом, детскими площадками и прогулочной зоной, где можно наслаждаться тишиной и свежим воздухом, гулять по благоустроенной набережной, играть с детьми на современных площадках. Светлый город, где современный ритм жизни гармонично сочетается с тишиной и уютом, где нет места суете мегаполиса. Его расположение настоящее сокровище: всего 20 минут до Калининграда, и столько же до

золотых песчаных пляжей Балтийского моря. Вы с легкостью добираетесь до работы или учебы в Калининграде, а в выходные дни отдыхаете на берегу Балтийского моря. В этом городе каждый найдет занятие по душе: клубы и кружки по интересам, бассейн и спортивный комплекс, библиотека с тематическими встречами, Дом культуры, спортивная и художественная школы. В Светлом созданы все условия для комфортной и насыщенной жизни людей всех возрастов. Жить в этой квартире значит, выбрать удобство, комфорт и гармонию для себя и своей семьи. Светлый активно развивается и привлекает новых жителей, а значит, стоимость недвижимости здесь неуклонно растет. Приобретая эту квартиру, вы не только обеспечиваете комфортное проживание своей семье, но и делаете выгодное вложение, которое приумножит ваш капитал. Код пользователя: 191834  
Номер в базе: 10107787









Move.ru - вся недвижимость России