

Создано: 01.07.2025 в 19:31

Обновлено: 04.12.2025 в 18:46

**Калининградская область, Калининград,
Солнечный бульвар, 18А**

8 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Солнечный бульвар,
18А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[бульвар Солнечный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

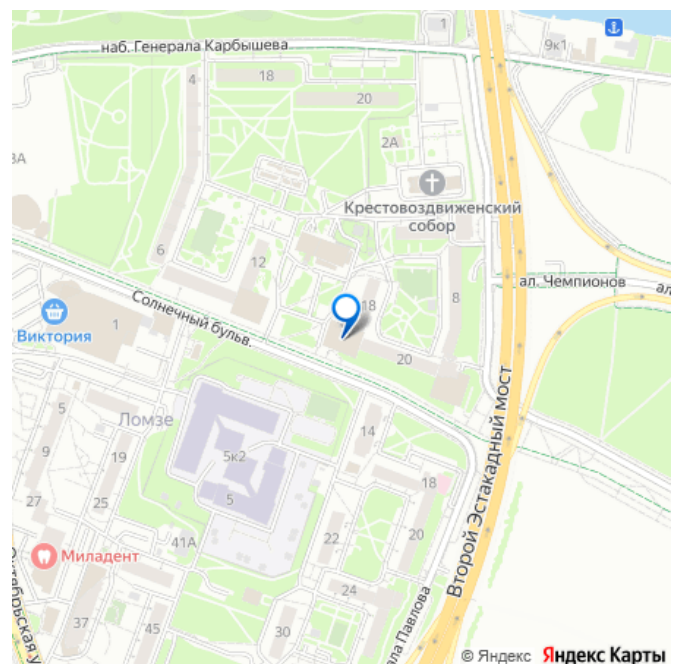
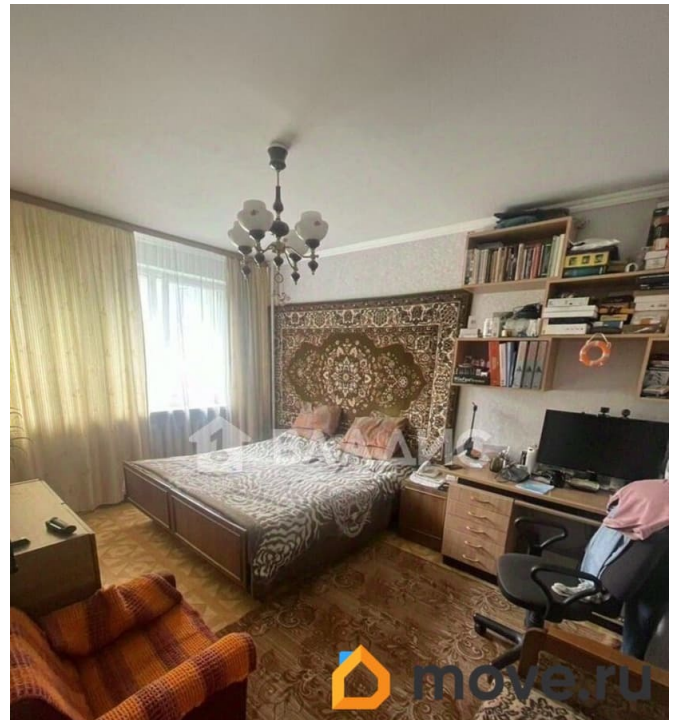
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282198310>

Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



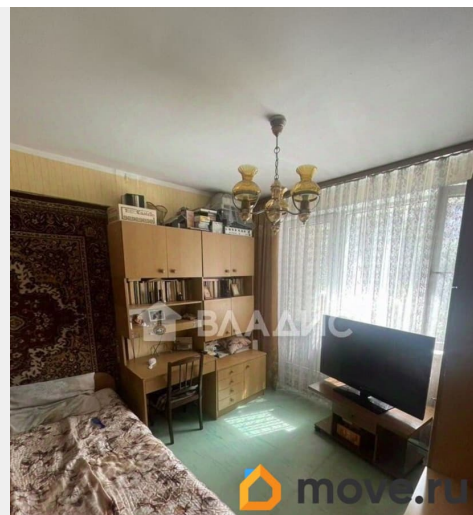
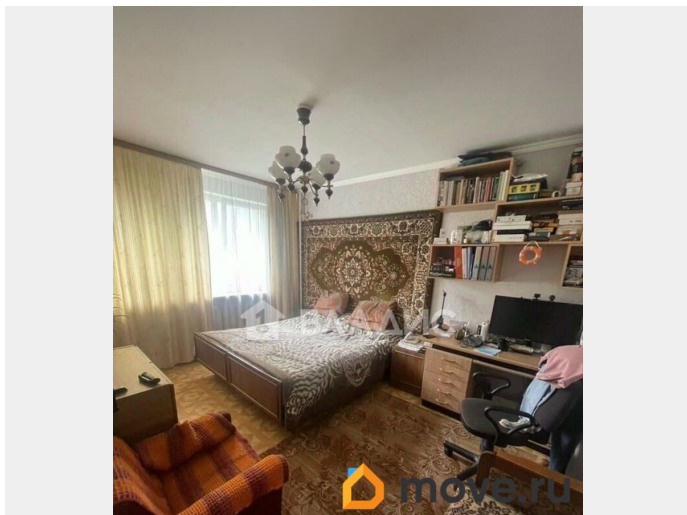
Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

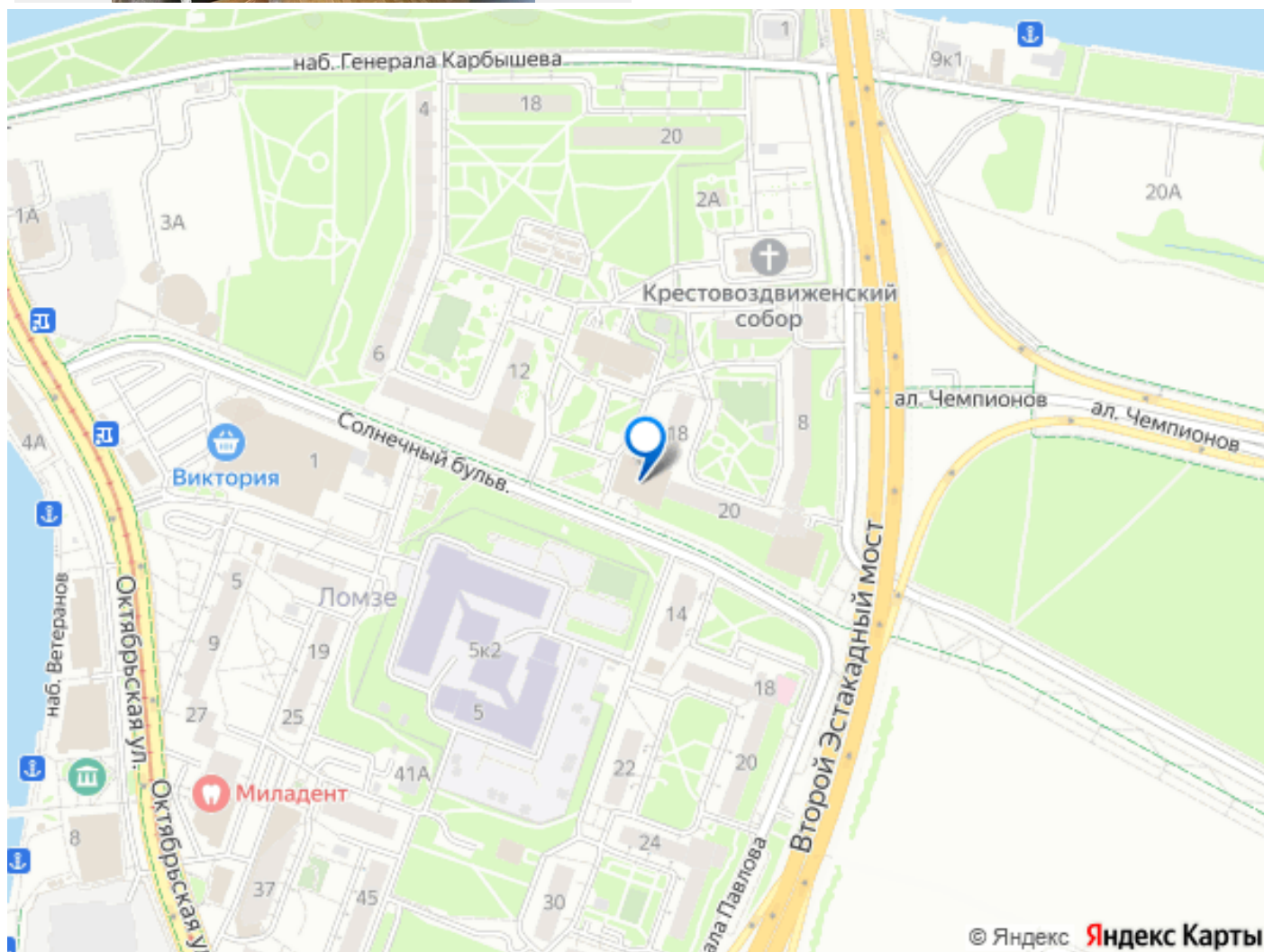
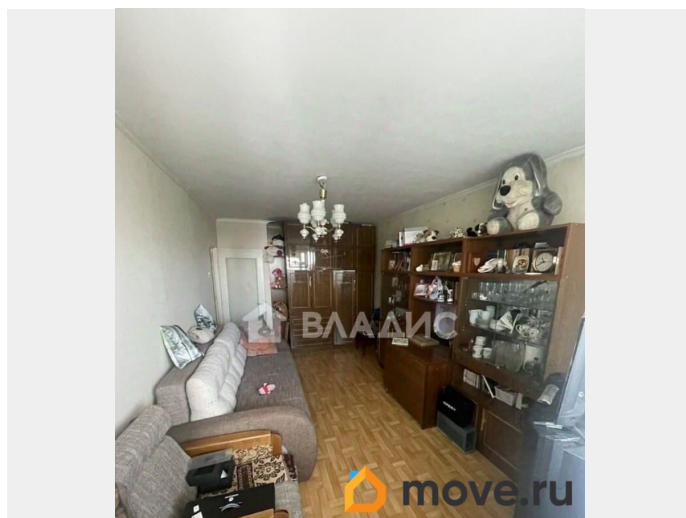
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1669952. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — просторная трёхкомнатная квартира на Солнечном бульваре, 18А. Этот объект идеально подойдёт для семей, которые ценят комфорт и удобство. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Общая площадь составляет 71 кв. м, из которых 40,3 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,55 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие балкона и лоджии позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. В квартире есть один раздельный санузел, что удобно для семей с детьми. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Наземная парковка обеспечит удобное размещение автомобиля. Расположение квартиры в одном из удобных районов Калининграда делает её привлекательной для семей, ценящих комфорт и безопасность. Близость к важным объектам

инфраструктуры и хорошая транспортная доступность — дополнительные преимущества этого объекта. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России