

Создано: 05.02.2026 в 02:57

Обновлено: 06.02.2026 в 03:04

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Каштановая, 3**

**9 250 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.

Каштановая, 3

Улица

[улица Каштановая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

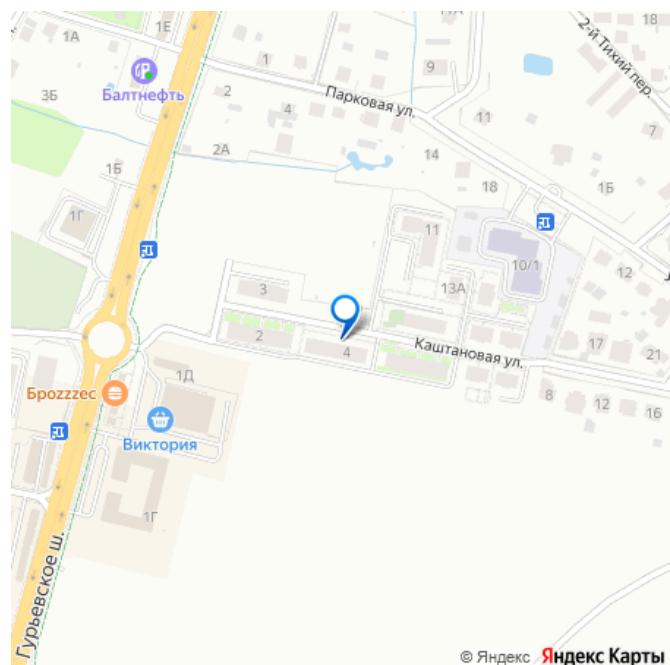
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Жилой комплекс «Каштановый»: комфорт у природы с городской доступностью!  
Откройте для себя идеальное сочетание

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288834>  
958

**Отдел продаж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

загородной тишины и городской инфраструктуры в ЖК «Каштановый»!  
Комплекс расположен в живописном районе — на пересечении улицы Каштановой и Калининградского шоссе. Дом сдан!  
Кладовая в подарок! Почему стоит выбрать ЖК «Каштановый»? — Удачная локация.  
Всего 3 км до центра Калининграда, 20 км до аэропорта Храброво. Удобное сообщение с курортными городами: до Светлогорска — 50 км, до Зеленоградска — 31 км. — Природа рядом. В шаговой доступности — парки, скверы и водоёмы. Наслаждайтесь прогулками на свежем воздухе без дальних поездок! — Качество строительства.  
Квартиры сдаются без отделки: есть перегородки; стяжка пола; стены выравнены штукатуркой; заведено электричество в квартиру; установлены радиаторы; застеклен балкон; пластиковые окна; есть газ, водопровод, отопление и канализация. —  
Благоустроенная территория. Мы создали пространство для комфортной жизни: выделенные парковочные места; детские и взрослые зоны отдыха; хозяйственные площадки; площадки для сбора ТБО; озеленение по современному проекту. Доступна Семейная ипотека, ИТ — ипотека, военная ипотека.

