

Создано: 30.09.2025 в 18:40

Обновлено: 05.12.2025 в 16:51

**Калининградская область, Калининград,
Красная улица, 38А**

9 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 38А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

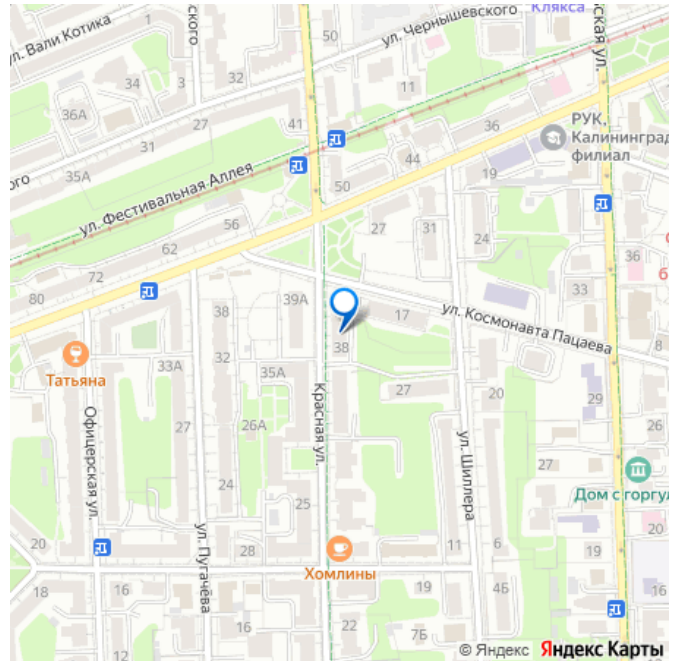
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285411165>

Дарья Бунякина, Эрвин

79114641232, 79114725977

для заметок



Покупка в ипотеку

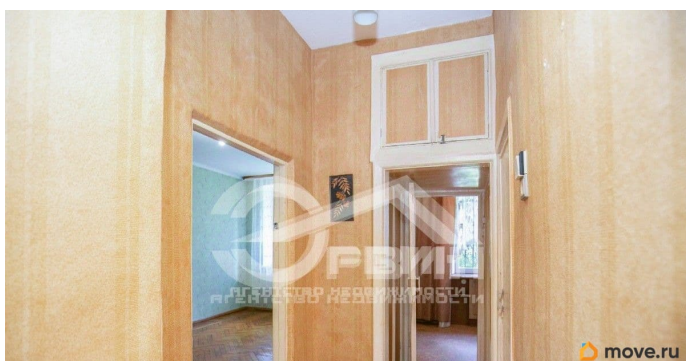
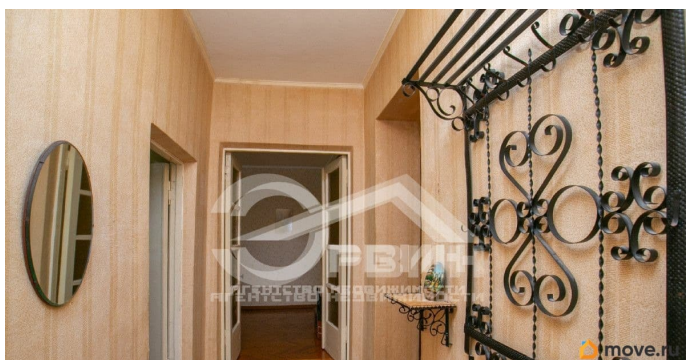
да

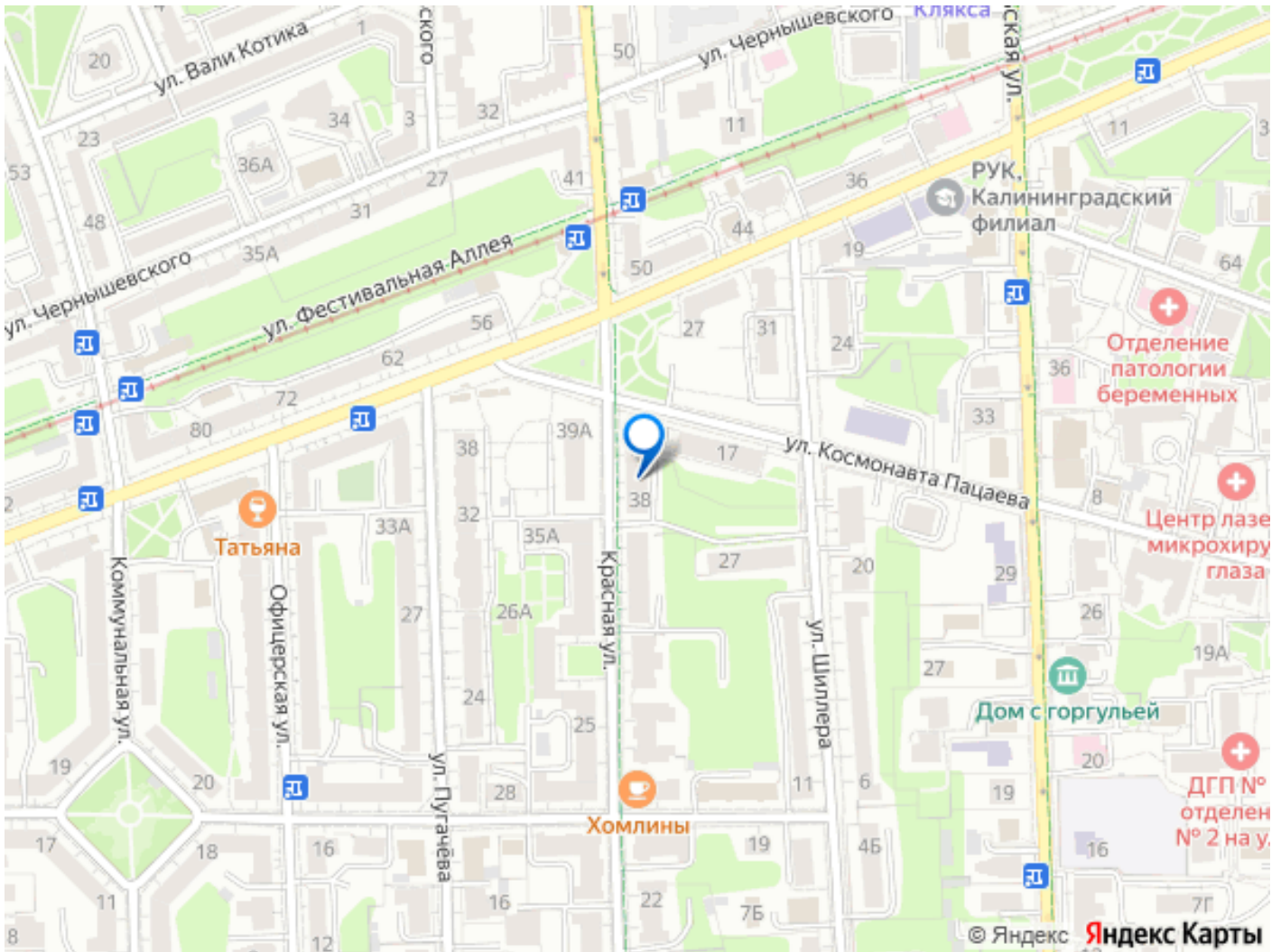
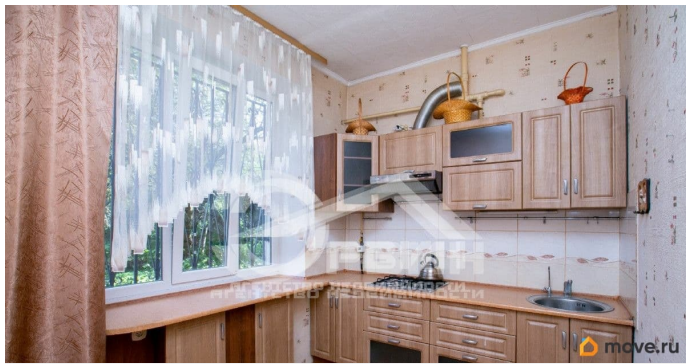
возможна ипотека

Описание

Продается ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира в историческом центре Калининграда!!!
Продам 3-комнатную квартиру по улице Красная в тихом красивом районе Амалиенау. Общая площадь квартиры - 74,3 кв. м; Высота потолков - 3,2 метра; Комнаты изолированные (18,7 кв. м, 18,7 кв. м, 14 кв. м.); Просторная кухня - 8,2 кв. м; Вместительный коридор холл; Места для хранения вещей; Санузел раздельный; Отопление центральное. Квартира расположена на первом этаже 4-х этажного дома 1959 года постройки, с сохраненной аутентичной планировкой, высокими дверями, толстыми, прочными стенами, с высотой потолков 3,2 метра. Квартира расположена в тихом спальном районе с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности: остановки общественного транспорта, Центральный парк, музеи, рынок, больницы, детские сады, школы, магазины, аптеки, рестораны, кафе. Быстрый выезд к морю. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур с газовой варочной панелью. Квартира требует косметического ремонта, поэтому открывается уникальная возможность преобразить ее по своему вкусу! Свободная продажа, никто не зарегистрирован, два взрослых собственника. Все документы в порядке. Ориентиры: проспект Мира, проспект Победы, ул. Кутузова, ул. Офицерская, Шиллера, ул. Комсомольская,

ул. Пугачева, ул. Карла Маркса, Ул.
Космонавта Пацаева. Комфорт и
безопасность сделки: ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в
договоре купли-продажи; Отсутствуют
обременения и перепланировка; 2 взрослых
собственника; Полное юридическое
сопровождение; Любая форма расчетов
(ипотека, материнский капитал,
сертификаты). Звоните в удобное для вас
время - организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России