

Создано: 21.12.2025 в 18:22

Обновлено: 21.12.2025 в 22:09

**Калининградская область, Калининград,  
улица Космонавта Леонова, 33**

**17 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта  
Леонова, 33

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Космонавта Леонова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

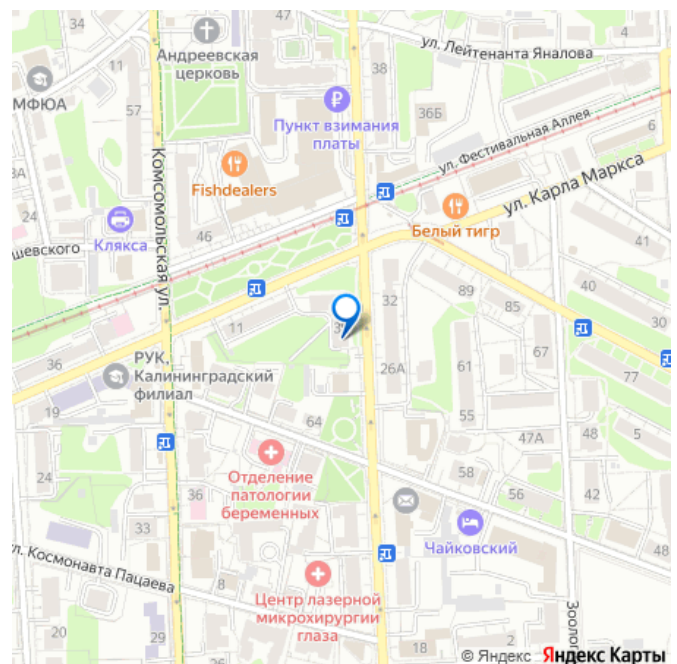
да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287577853>

**Собственник**

**79114618292**

для заметок



## Описание

Продается уютная квартира с частично выполненным дизайнерским ремонтом в кирпичном доме с высотой потолков 3 метра. Количество квартир на площадке 1. В квартире произведена замена электрики, канализационных труб, на полу уложен ламинат, выполненная стяжка пола с утеплением. Стены заштукатурены, выровнены, готовы под покраску, установлена новая сантехника. В квартире установлено автономное отопление, итальянский двухконтурный газовый котел. Кухня гостиная 31,6 кв.м со встроенной техникой Gorenje, Bosh. Установлена варочная газовая панель, встроенная посудомоечная посуда, встроенный духовой шкаф и холодильник. Установлены зеркальные двери в гардеробную, просторный коридор, в котором имеется вместительный хозяйственный шкаф для хранения. Окна 2х комнат выходят во двор. Окна кухни гостиной выходят на ул. К. Леонова на пешеходную зону. В санузле уложен керамогранит с теплым полом.

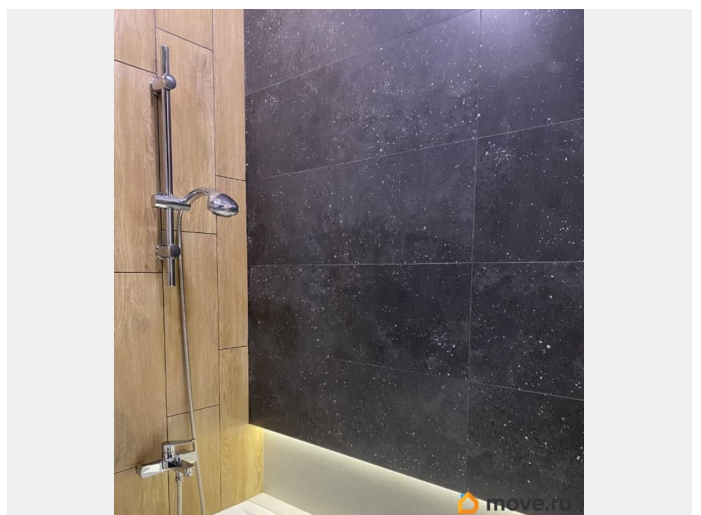
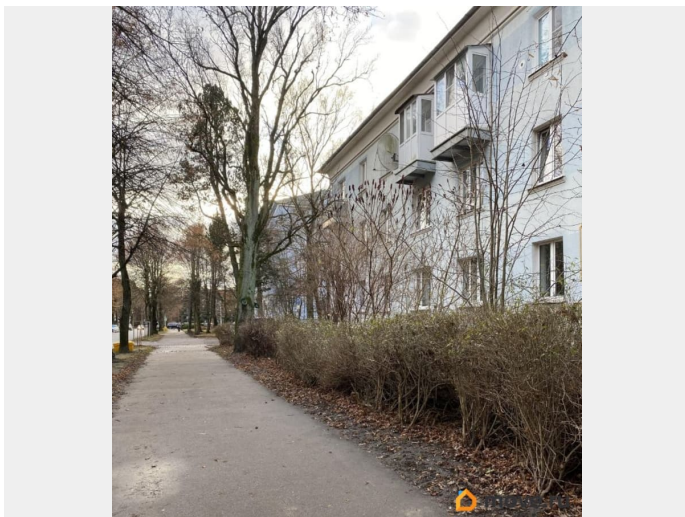
Месторасположение: Супермаркеты Спар, пятерочка в 2 минутах, рестораны Пармезан, Бринатика, Эль Греко, бар ХХХХ, фишдиллерс - 2 мин пешком. Ресторан соль 3 мин.

Остановка общественного транспорта 2 мин пешком. Школы: лицей 49, лицей 18, школа 10 - 3-5 минут пешком. Детская поликлиника вдоль по улице 3 минуты пешком. Детский сад 5 мин пешком. До площади победы 10-15 мин пешком. Транспортная доступность

Общественный транспорт в обе стороны 3-5 мин до центра города, пешком 10 минут до стадиона Балтика, Центрального парка, пруд

Поплавок также в пешей доступности.

Возможен перевод в нежилое помещение для коммерческого использования с выходом на ул. Леонова.

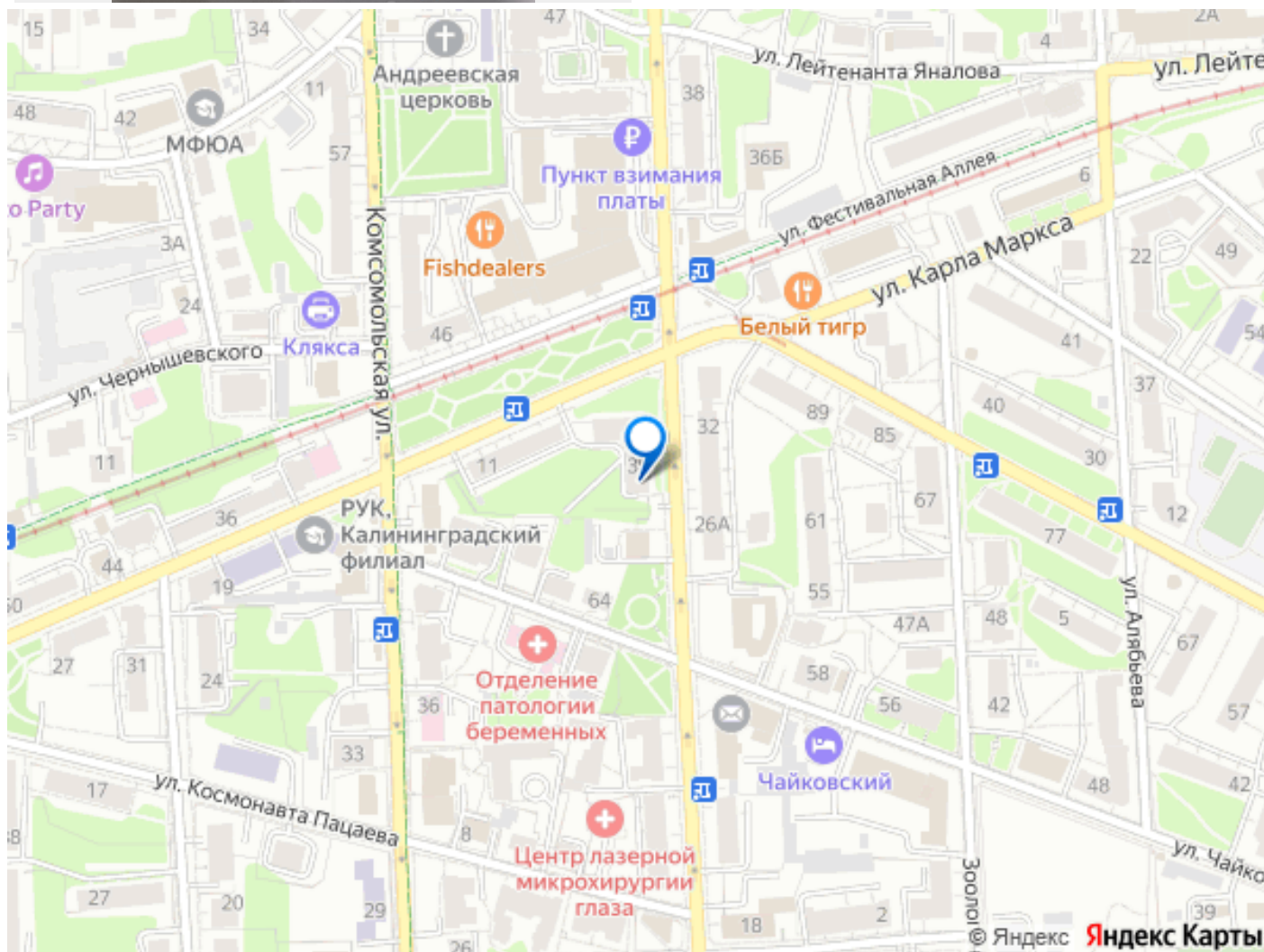


6.68

### Экспликация помещений

Номер помещения согласно плану	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
2	Коридор	8.1
3	Жилая	13.0
4	Жилая	11.6
5	Кухня-столовая	31.6
6	Гардеробная	5.7
7	Санузел	4.7
Итого:		74.7

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России