

🕒 Создано: 05.09.2025 в 14:37

Обновлено: 04.12.2025 в 14:58

**Калининградская область, Калининград,  
улица Молочинского, 21**

**7 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Молочинского, 21

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Молочинского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

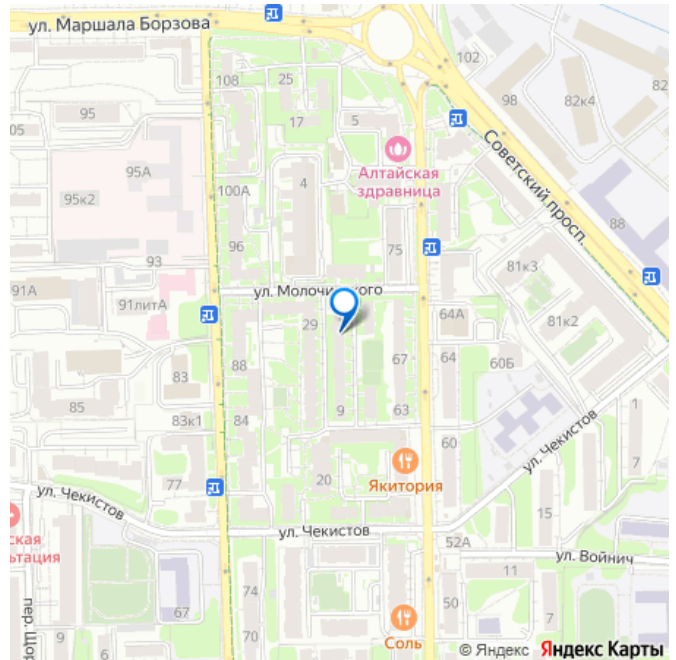
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284743136>

**Наталья Бойкова, РИЭЛТ-ФИНАНС**  
**79814623615**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

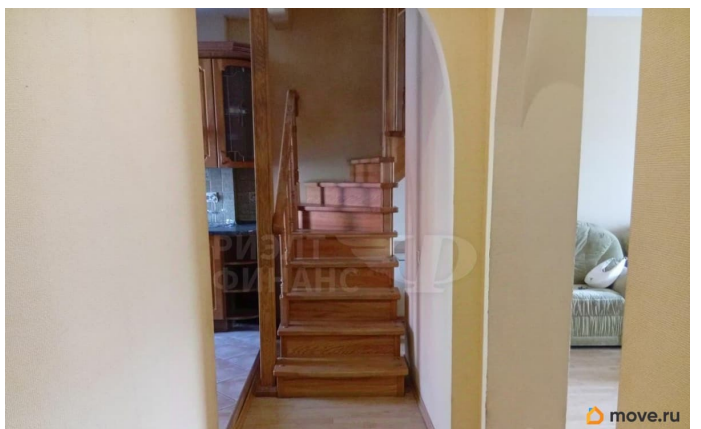
во двор

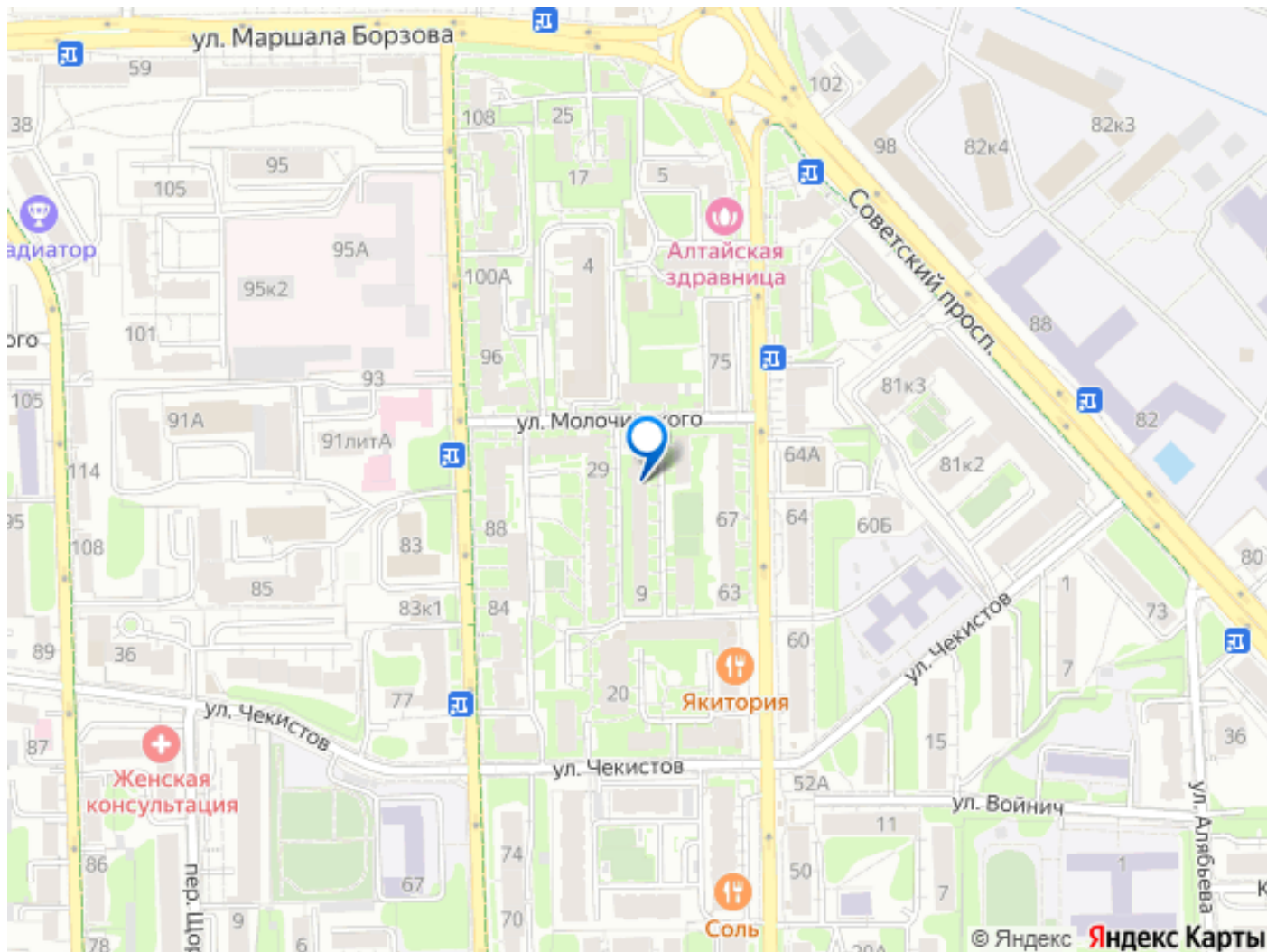
Ремонт

косметический

## Описание

Квартира не как у всех. Продается двухуровневая квартира в историческом районе города. Квартира с элегантной деревянной лестницей и ощущением присутствия в сказке Андерсона. Однако, здесь автономное отопление, 2 санузла, продуманная планировка. Здесь тихо и тепло. Во время просмотра вы сможете это оценить. Окна выходят на две стороны. поэтому в квартире светло в любое время года. 1 этаж: Прихожая 5,5 м2 Санузел 3.45 м2 Кухня 12 м2 Балкон 2.2 м2 Комната 18.9 м2 2 этаж: Коридор 5.35 м2 Комната 11.4 м2 Комната 10 м2 Санузел 6 м2 Чердак 10 м2 (утеплен, есть свет) А во дворе сохранилась немецкая брусчатка и атмосфера старинного Амалиенау Квартира в шаговой доступности от парка, гастрономических остановок и лучших городских маршрутов Престижный центральный район с развитой инфраструктурой Звоните. Покажем в удобное для вас время. Номер в базе: J30441





Move.ru - вся недвижимость России