

Создано: 14.11.2024 в 23:04

Обновлено: 07.12.2025 в 21:41

**Калининградская область, Калининград,  
Артиллерийская улица, 34****14 600 000 ₽**Калининградская область, Калининград, Артиллерийская  
улица, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

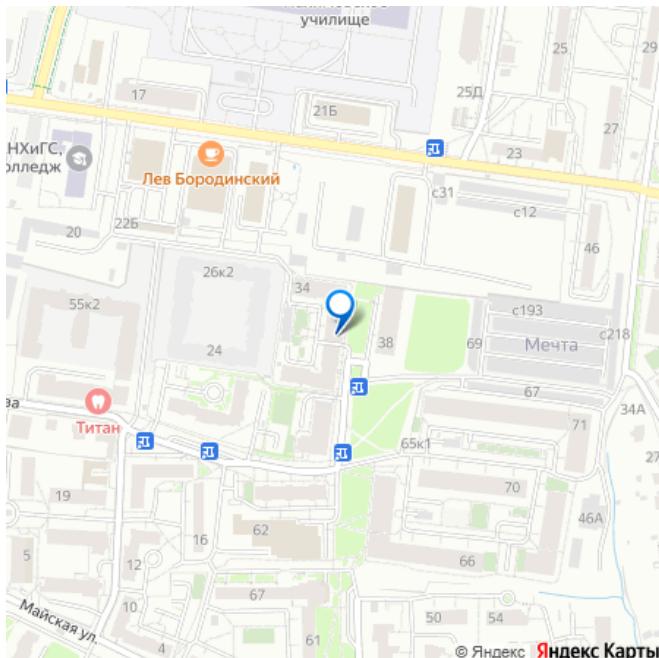
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

ЛОДЖИЯ<https://kaliningrad.move.ru/objects/9266437>

051

**Ирина Амбер-Риэлт, Амбер Риэлт****79814543448**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

## Описание

Продаётся эксклюзивная квартира в Калининграде. на улице Артиллерийской. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Дом 2019 года постройки, который расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома. Общая площадь составляет 74 кв.м., что позволяет разместить всё необходимое для комфортного проживания. В квартире продуманная до мелочей планировка: - полностью укомплектованная дорогой техникой и мебелью кухня/гостиная - гардеробная - совмещенный санузел с встроенными шкафами - 2 изолированные спальни, одна из которых со своей гардеробной -уютная лоджия, на которой приятно проводить время В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, который позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. вся мебель и техника остается новым владельцам! Система теплого пола позволит комфортно ходить босиком круглый год.

Подземный паркинг, огороженная территория! Район обладает хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Также в пешей доступности расположены парки и зоны отдыха, где можно провести время на свежем воздухе. Ориентир: ул. Невского, ул. Дадаева, ул. Аэропортная. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.

