

Создано: 25.11.2025 в 14:59

Обновлено: 18.12.2025 в 05:25

**Калининградская область, Калининград,
улица Гайдара, 102**

7 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 102

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

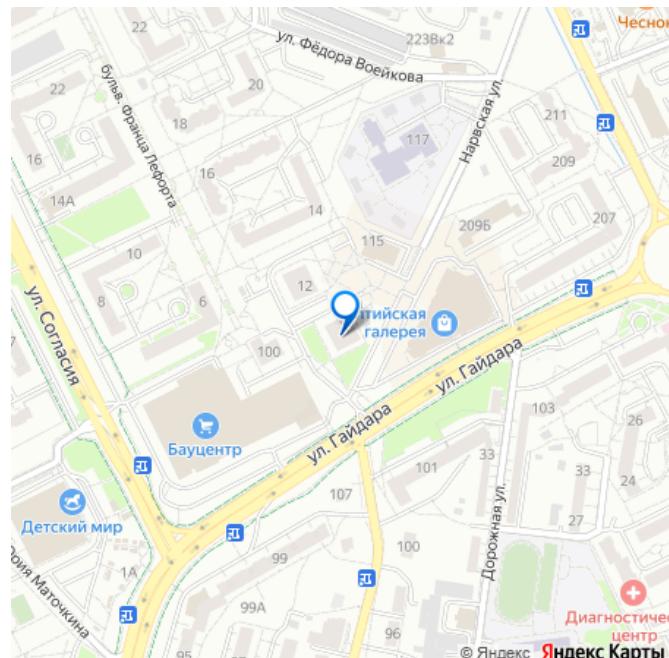
8 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287395>
312

**Павел Александрович Разумов,
Жилфонд Калининград**

79118520745

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

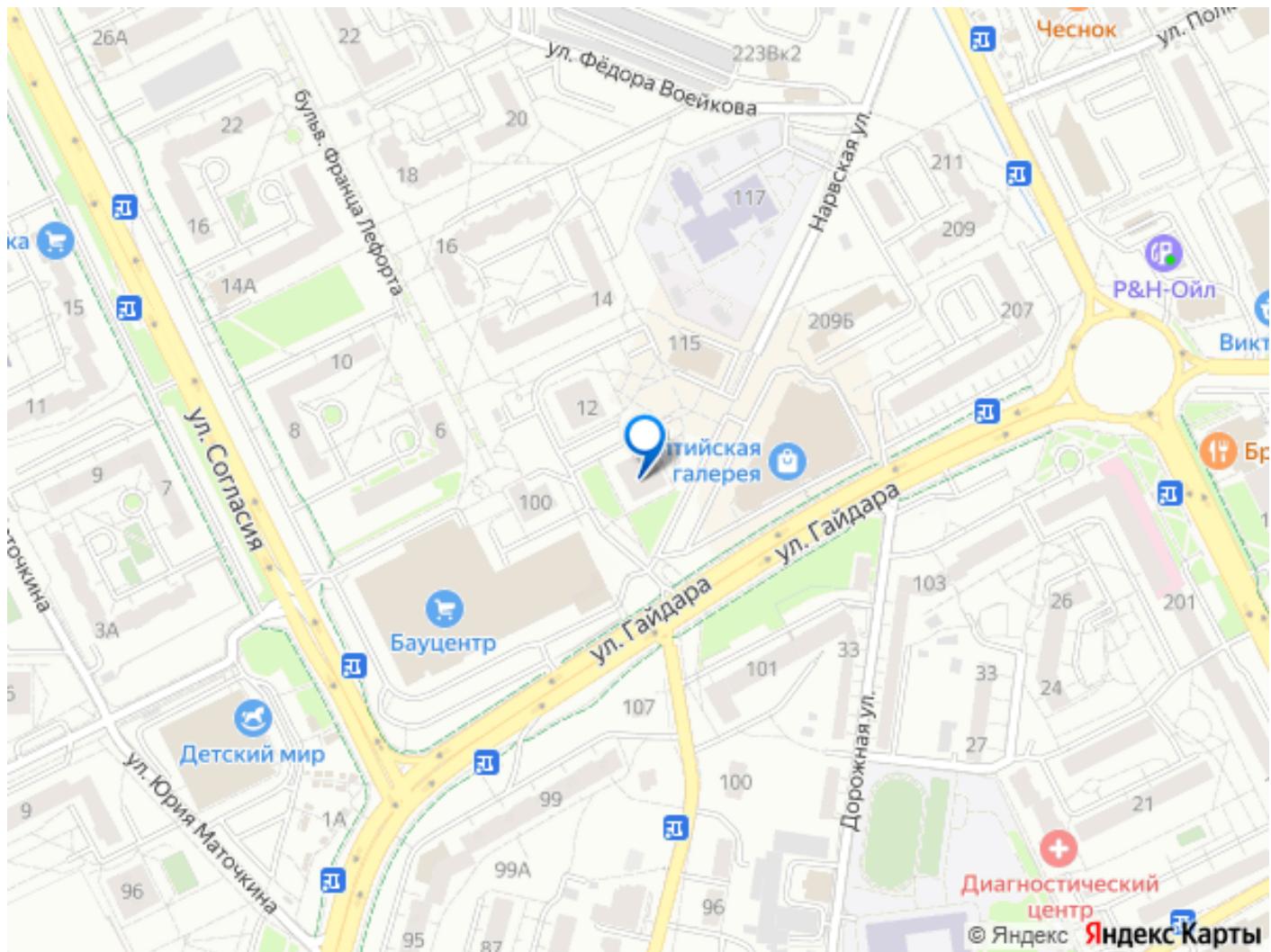
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Трехкомнатная квартира с идеальной планировкой О КВАРТИРЕ- - общая площадь 74.1 кв.м -3 комнаты -2 раздельных санузла - гардеробная - комнаты изолированные Сам дом расположен в центре Сельмы,находится на огороженной территории, имеет хорошую транспортную доступность,развитую инфраструктуру. в непосредственной близости находится одна из самых лучших школ Калининграда, детский садик, новая современная поликлиника, торговый центр, магазины, супермаркеты(СПАР, ВИКТОРИЯ, пятерочка), спортзалы, Дворец спорта Янтарный и многое другое. Дом построен в 2010 году и имеет центральную отопительную систему с установленными тепловыми счетчиками, контроль которых осуществляется с подъезда, это очень удобно, так как нет огромных переплат за отопление и вам не придется следить за исправностью котла, так же исключены риски связанные с использованием газа. Подходит под ипотеку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003039110340





Move.ru - вся недвижимость России