

Создано: 18.11.2025 в 22:15

Обновлено: 06.12.2025 в 19:38

**Калининградская область, Калининград,
улица Литовский Вал, 23**

8 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Литовский
Вал, 23

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

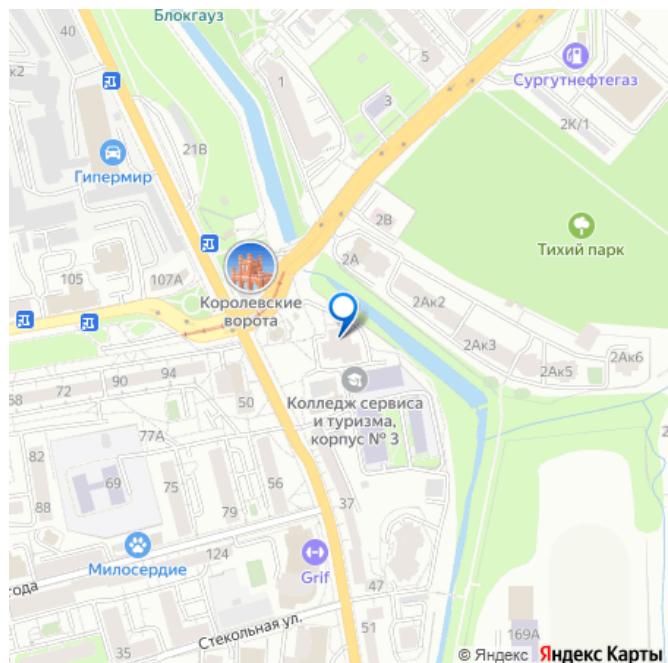
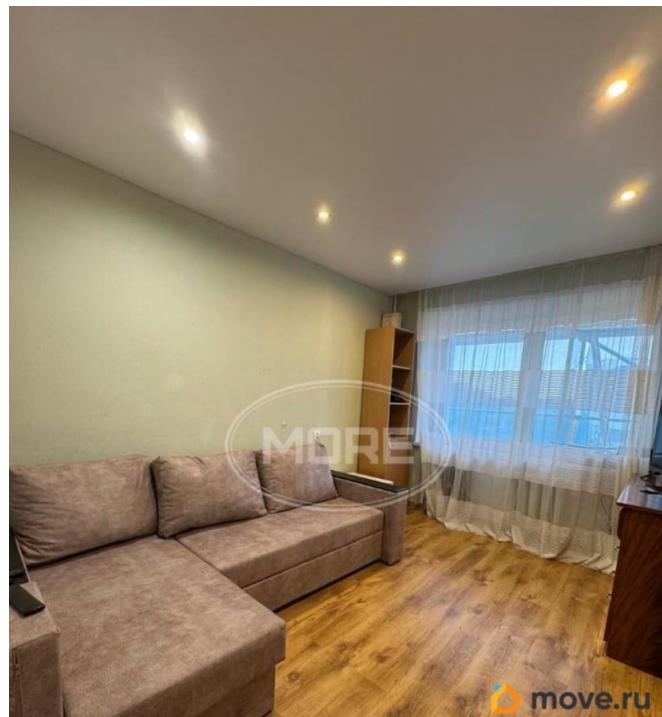
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286692>
459

Наталья Хасиева, MoPe Калининград

79110715960

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

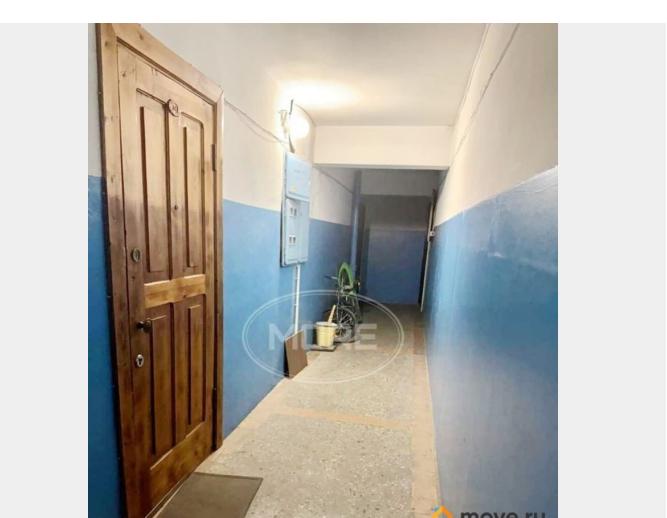
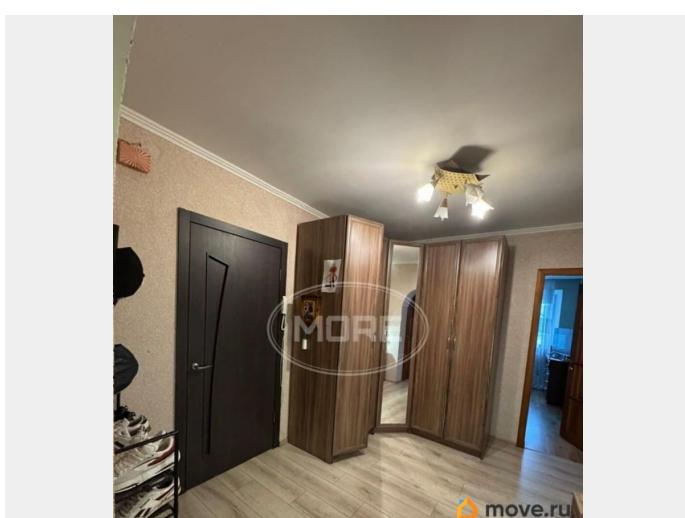
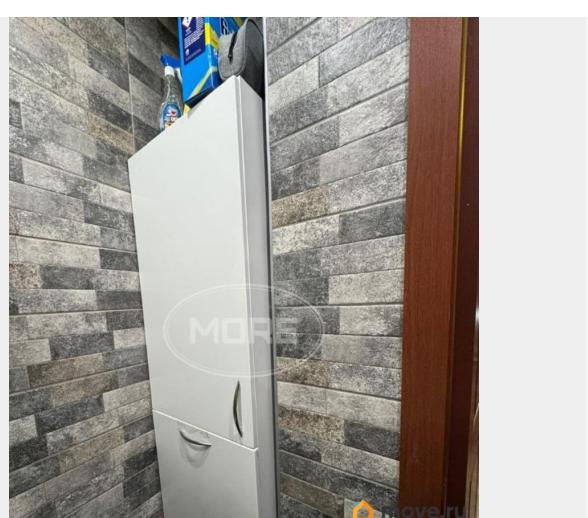
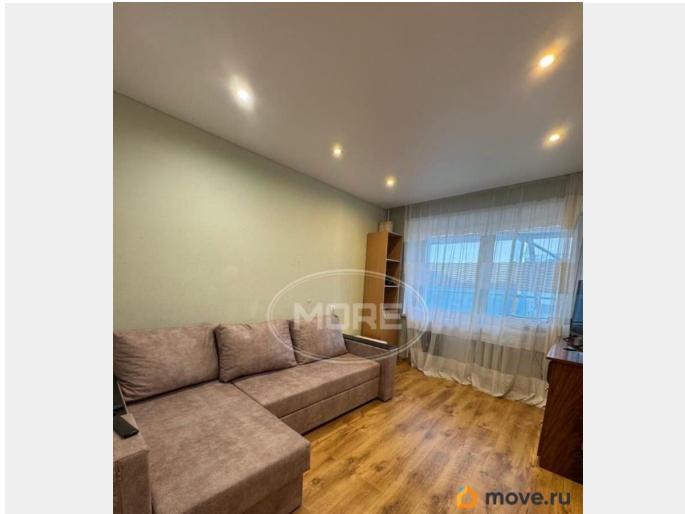
да

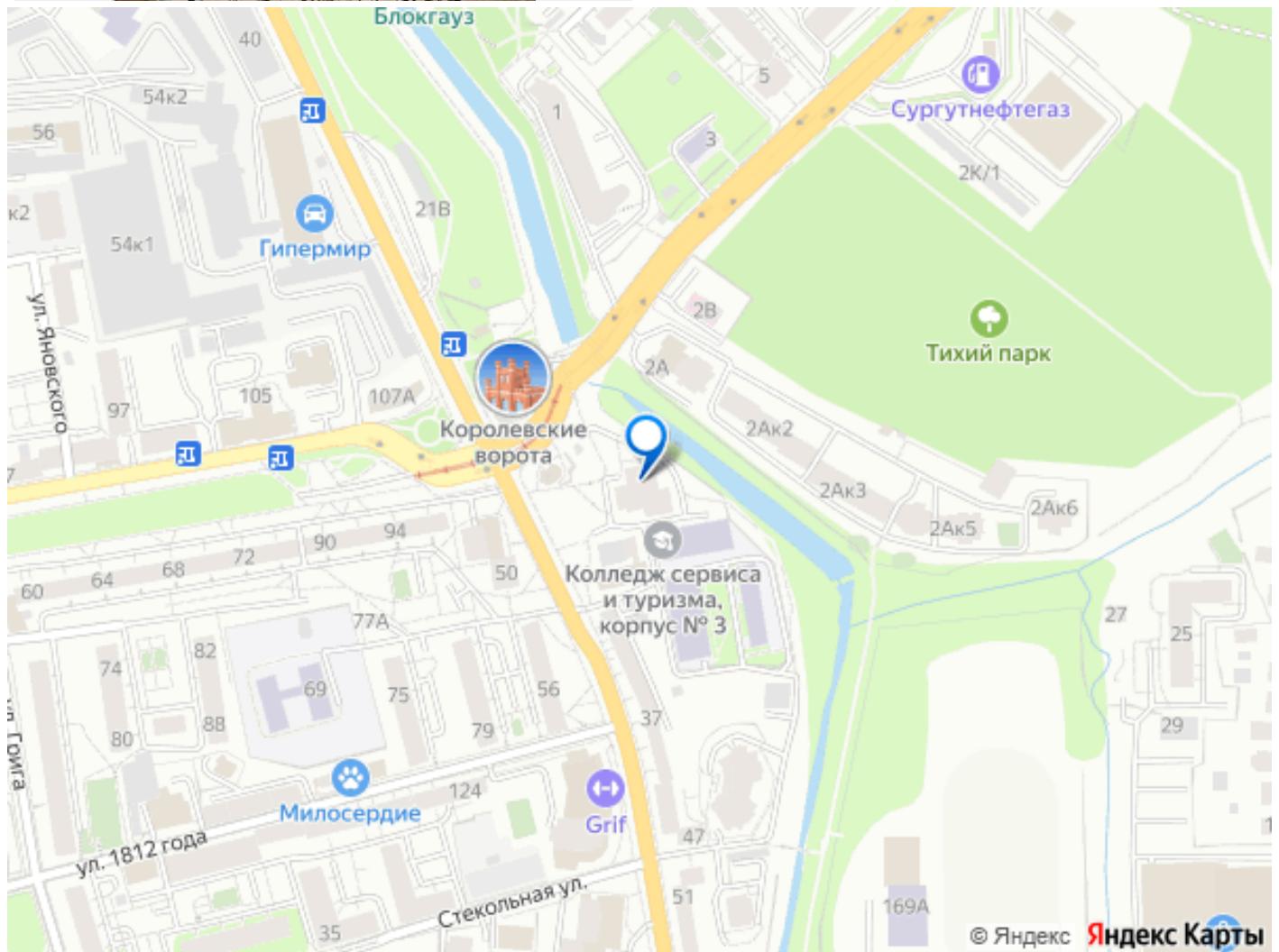
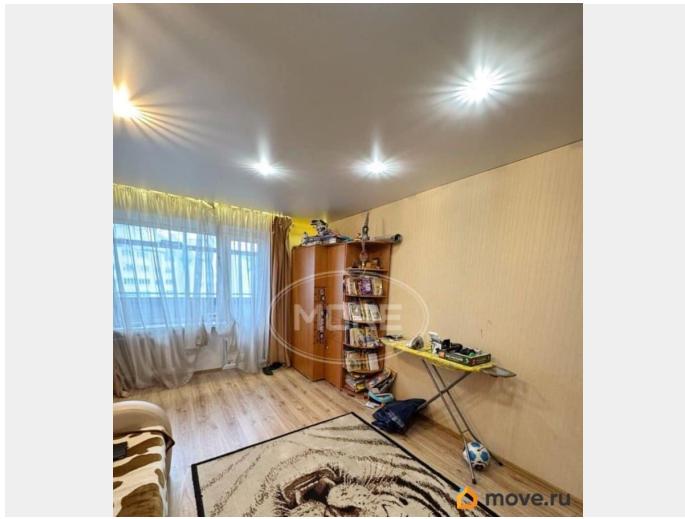
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1927553. Продается 3-х комнатная квартира в самом историческом центре города на улице Литовский вал дом 23- около самых Королевских ворот (ориентиры: ул. Фрунзе, Гагарина, 9 Апреля. Очень удобное расположение дома - все необходимое для жизни в шаговой доступности. Общая площадь квартиры 75,6 м2. Все комнаты изолированные, санузел раздельный. В квартире большой балкон. Из окон открывается прекрасный вид на город. На окнах - стеклопакеты, установлены счетчики на воду, электричество, и общедомовой на отопление. Газа в доме нет. Перепланировок в квартире не было. В настоящее время ведется капитальный ремонт дома- делают вентилируемый фасад плиткой. Будет очень красиво и современно. Развитая инфраструктура. В пешей доступности: остановки общественного транспорта. Рядом школы, несколько детских садов, супермаркеты, мини-рынок, Сбербанк, детская клиника. Недалеко - набережная реки Преголя. Квартира подходит как для жизни, так и под аренду. Квартира готова к продаже, подходит под ипотеку, возможны

все формы расчета.





Move.ru - вся недвижимость России