

Создано: 08.11.2025 в 13:54

Обновлено: 04.12.2025 в 18:40

**Калининградская область, Калининград,
улица Юрия Гагарина, 7**

10 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Юрия
Гагарина, 7

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

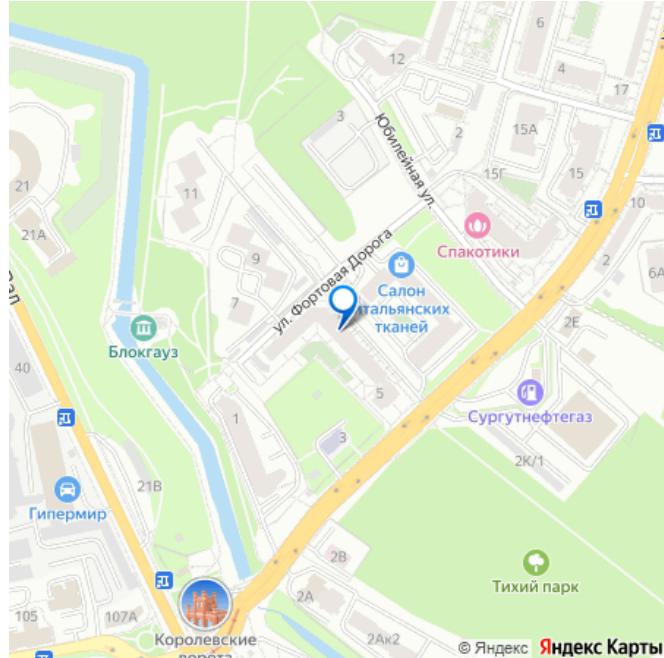
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286427373>

**С-ГРУПП РИЭЛТ, С-ГРУПП РИЭЛТ
79114826582**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1715245. ПРОДАЕТСЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ ГОРОДА! В шаговой доступности КОРОЛЕВСКИЕ ВОРОТА, БАСТИОН ГРОЛЬМАН, оборонительная казарма КРОНПРИНЦ. - РАЗВИТЫЙ РАЙОН, ЦЕНТР ГОРОДА - АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА - КИРПИЧНЫЙ, ТЕПЛЫЙ ДОМ - Удобная планировка - 3 изолированные комнаты правильной формы. - Кухня с выходом на балкон, в одной из спален остекленная лоджия с видом на внутренний двор. - Автономное отопление позволяет значительно экономить на коммунальных платежах и поддерживать комфортный температурный режим в любое время года. - В стоимость входит кладовое помещение 5м² с отдельным входом (на лестничной площадке, рядом с квартирой) - Закрытый внутренний двор с детской площадкой (движение машин отсутствует абсолютно). - Красивый фасад, чистый подъезд, хорошие соседи. - Развитая инфраструктура - рядом множество магазинов, аптеки, остановки, заправки, медцентр, рестораны, школа, детские сады. - Удобная транспортная

развязка - быстрый выезд в любую часть города. - КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! РАССМОТРИМ ВСЕ ВАРИАНТЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ! - ВСЕ СДЕЛКИ ЗАСТРАХОВАНЫ, ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ И ЧИСТОТЫ! - ИПОТЕКА - мы работаем со всеми ведущими банками и помогаем в оформлении ипотеки любой сложности, на льготных условиях с корпоративными скидками. - Уважаемые покупатели, в целях безопасности мы не отвечаем на сообщения, которые Вы пишите! - По всем вопросам звоните по телефону!



