

Создано: 20.08.2025 в 18:30

Обновлено: 05.12.2025 в 21:27

**Калининградская область, Калининград,
Тихорецкая улица, 20**

9 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,
20

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

76.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

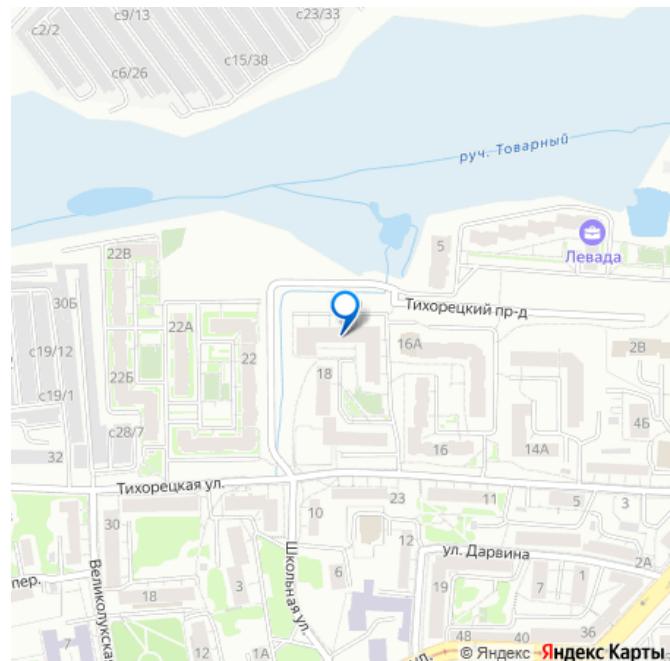
<https://kalininograd.move.ru/objects/9284279>

240

Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис

79814528435

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

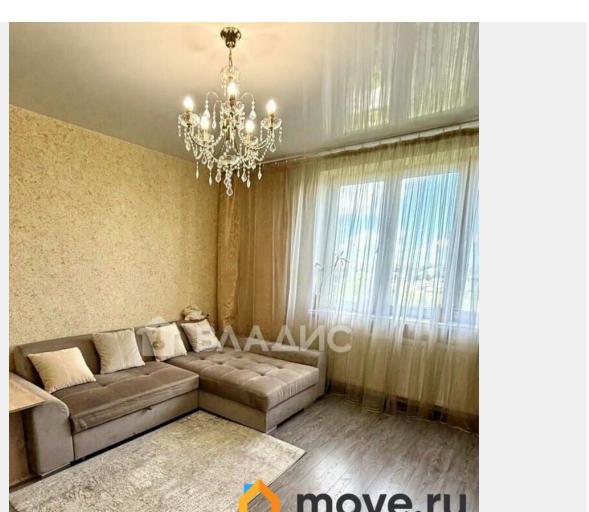
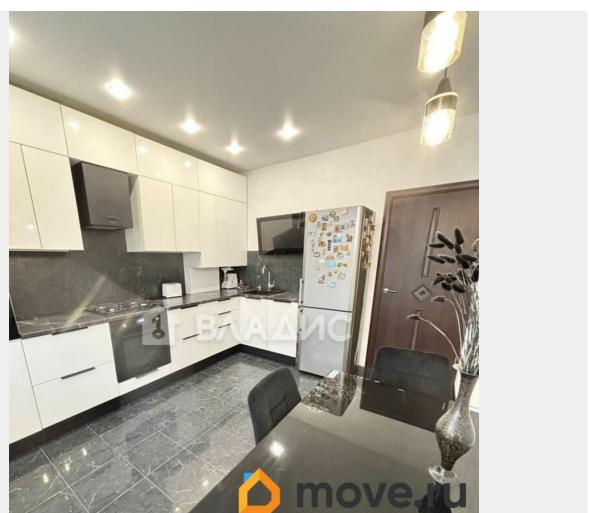
да

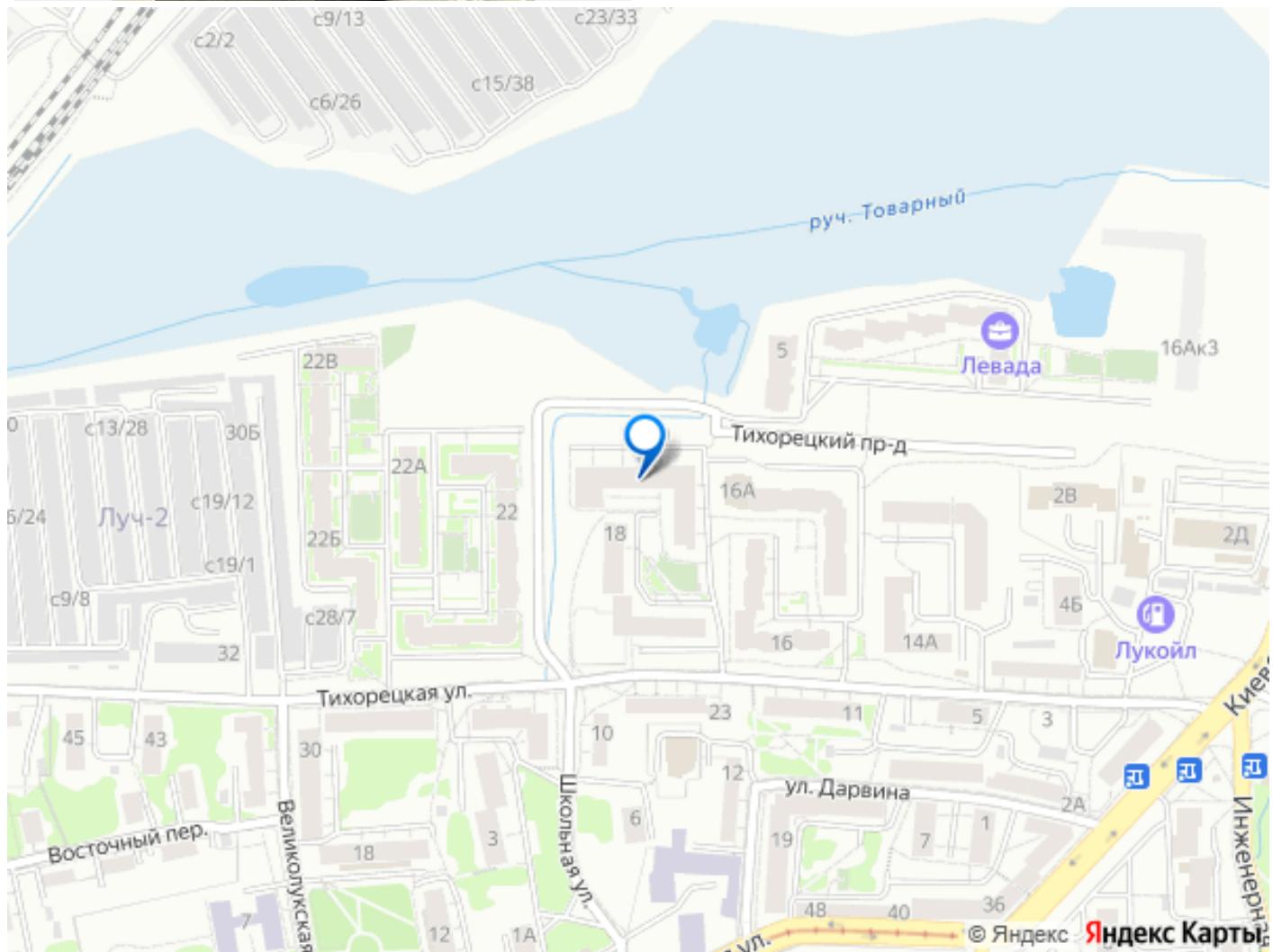
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1744237. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 76,2 кв. м на улице Тихорецкой, 20. Этот объект идеально подойдёт для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 5-м этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Общая площадь квартиры — 76,2 кв. м, из которых 42,52 кв. м — жилая площадь. Площадь кухни — 12,09 кв. м. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на улицу и во двор, а также есть лоджия. В доме установлен индивидуальный котёл, что позволяет регулировать температуру в квартире и экономить на коммунальных платежах. Наземная парковка обеспечивает удобное место для автомобиля. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам

прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России