

Калининградская область, Калининград,  
ул. Поленова, стр. 5

**8 590 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Поленова, стр. 5

Улица

[улица Поленова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

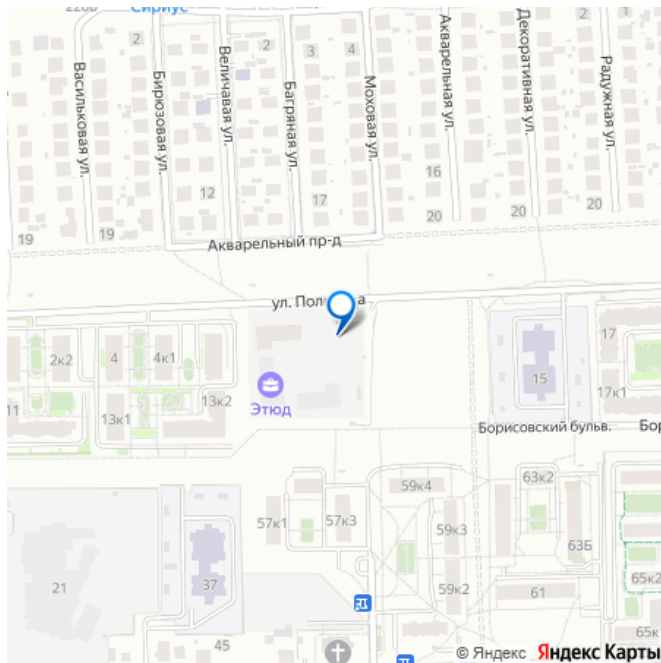
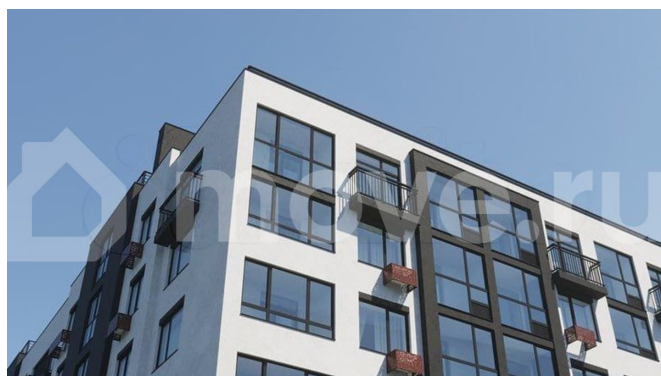
## Описание

Жилой Комплекс в Калининграде  
Погрузитесь в атмосферу уюта и  
спокойствия, расположенном в живописном  
Московском районе Калининграда. Здесь вы

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288969493>

**Единый отдел продаж Новостроек**  
**Калининград, Риелтор**  
**89251234567**

для заметок



сможете насладиться гармонией между современными новостройками и зелеными уголками частного сектора. ? О комплексе: • Срок сдачи: – 7, 8 дом - уже сданы! – 5, 6 дом - 3 квартал 2027 г. • Класс жилья: Комфорт • Количество домов: 8, высота - 9 этажей • Строительные материалы: Силикатный кирпич и газосиликатные блоки для надежности и долговечности. Транспортная доступность: • Всего 10 минут до крупных торговых центров: Балтия Молл, Бауцентр, ТЦ Метро! • Удобный выезд на Южный обход и близость остановок общественного транспорта делают передвижение по городу легким и комфортным. Инфраструктура: • В шаговой доступности детский сад, школа и множество магазинов, включая супермаркеты «Виктория» и «Спар». ? • Запланировано строительство новой школы на 1?100 учащихся! О квартире: • Высота потолков - 2,7 м для вашего комфорта. • Лифты в каждом подъезде, которые спускаются на подвальный этаж. • Автономное отопление для вашего уюта зимой. На территории ЖК: • Благоустроенные зоны отдыха и современные детские площадки. • Велодорожки для активных прогулок . • Магазины и услуги на первых этажах для вашего удобства. • Безбарьерный вход в подъезды для комфорта всех жителей. Ипотечные программы: • Семейная ипотека со ставкой всего 6%! • Рассрочка до 2-х лет с первоначальным взносом от 40%. • Возможность использования материнского капитала! Не упустите шанс стать частью уютного сообщества! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

