

Создано: 12.02.2026 в 03:30

Обновлено: 16.02.2026 в 03:12

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

9 486 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76.5 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

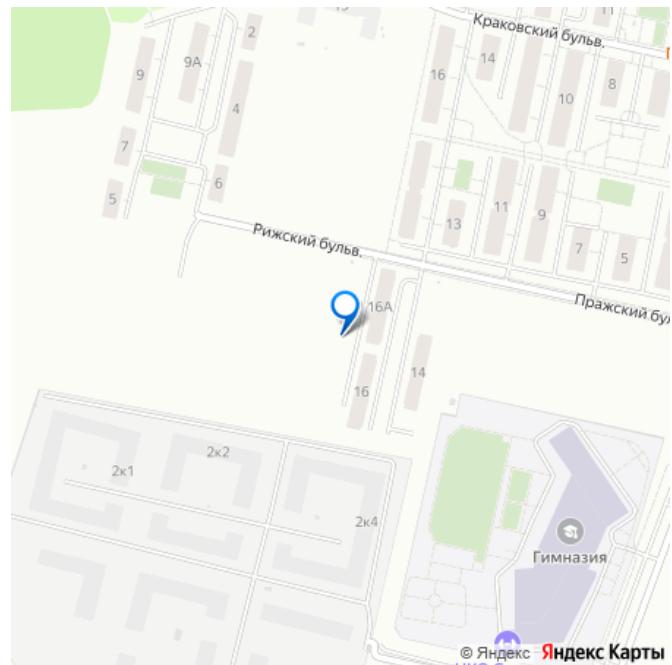
Пентхаусы и уютные квартиры для семей с кухней гостиной, в доме комфорт класса с лифтом. Смарт планировки с мастер спальней родителей (собственный санузел и местами хранения). Планируемый срок ввода

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289624>
512

Отдел продаж менеджер - Алексей,
ООО «Специализированный
застройщик Делорад»

89251234567

для заметок



1 квартал 2027 г. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 5,99 %. РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.

Предусмотрена отделка «серый ключ».

?улучшенная известковая штукатурка стен;

?машинная стяжка пола; ?увеличенные окна

ПВХ с заниженными подоконниками 70 см.;

?Потолки Н- 2,7 м.; ?входная дверь;

?электроразводка с электророзетками и выключателями; ?разводка труб

горячего/холодного водоснабжения;

?автономное отопление, газовый котел;

?радиаторы отопления со скрытой подводкой; ?датчики оксида углерода и метана; ?счетчики воды, электрической энергии и газа; ?панорамное остекление

лоджий с ударопрочным стеклом; интернет ?, ТВ, . ? Транспортная доступность. -Вторая линии от центральных дорог. -Автобусная остановка (300м.); - Продуктовый магазин (500 м.); - Общеобразовательная школа и садик -300-700м.; - кафе (5- 7 минут пешком); - Парковая зона (10 мин.); Описание дома ?.

?Фасады - дом будет выполнен в современном стиле, с применением натуральных цветов; ?Остекление - панорамные лоджии с большой площадью остекления, увеличенные оконные блоки 2100*180 см. с низкими подоконниками 70 см.

?Ударобезопасны стекла; ?Корзины для кондиционеров; ?Лифты - от европейского производителя. ?SMART видеодомофон; ?

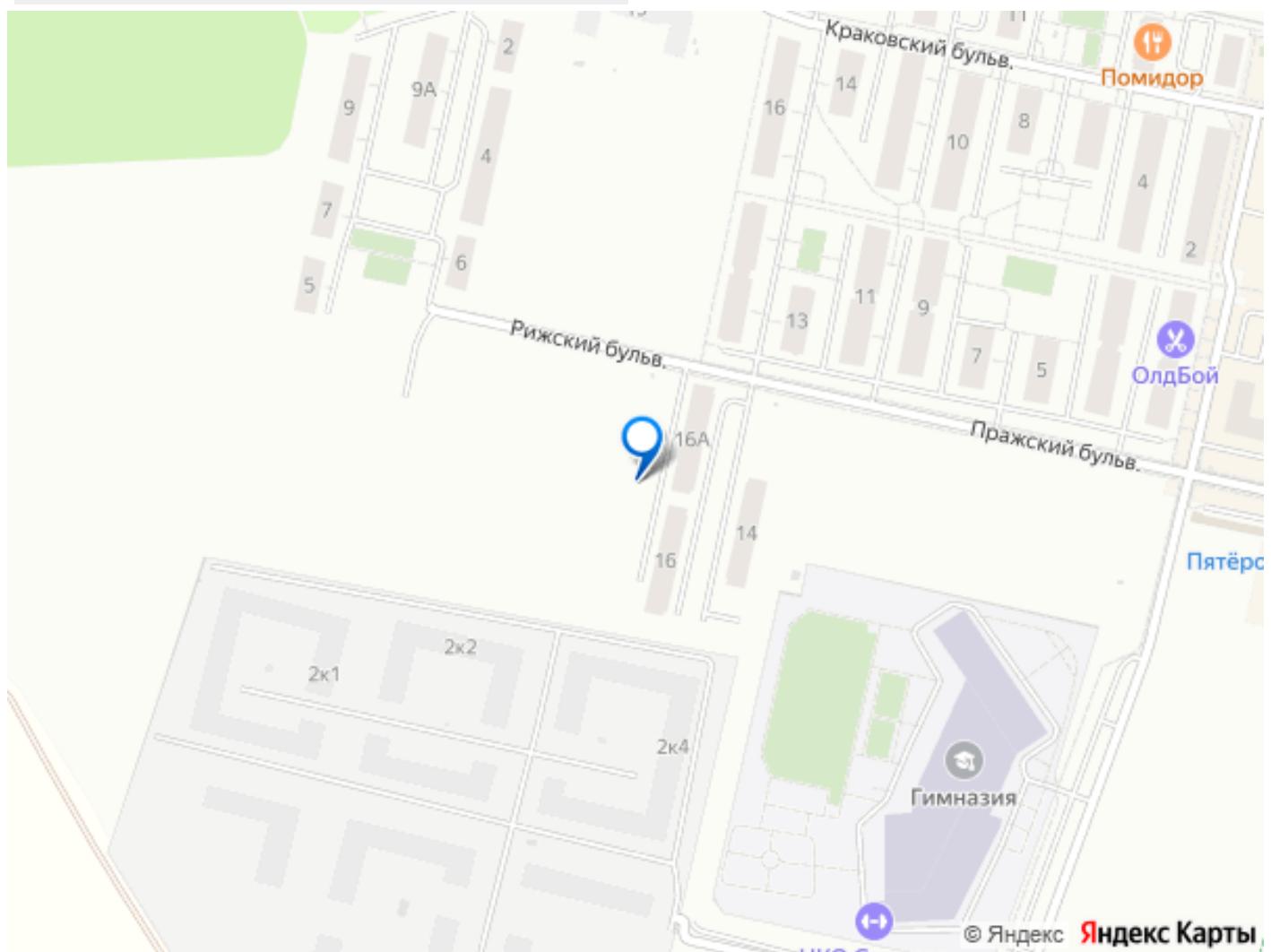
SMART видеонаблюдение с облачным хранением; ? доступ по смартфону; ? распознавание лиц; ? просмотр данных онлайн; ?Высокоскоростной интернет и

онлайн ТВ; ?Благоустройство - детская площадка с резиновым покрытием оборудованные игровыми комплексами ?, парковочные места?, озеленение,

прогулочная зона . ?Подъезды - будут использоваться современные дизайнерские

наработки с высококлассными материалами и цветовыми решениями. ? € \$ Варианты оплаты: ? наличный расчет; ? ипотека ? банки партнеры ВТБ, Сбербанк и прочие ; ? жилищные сертификаты; ? материнский капитал; ? рассрочка на индивидуальных условиях . ООО «Специализированный застройщик Делорад».





Move.ru - вся недвижимость России