

🕒 Создано: 04.04.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:32

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2**

**9 486 000 ₺**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

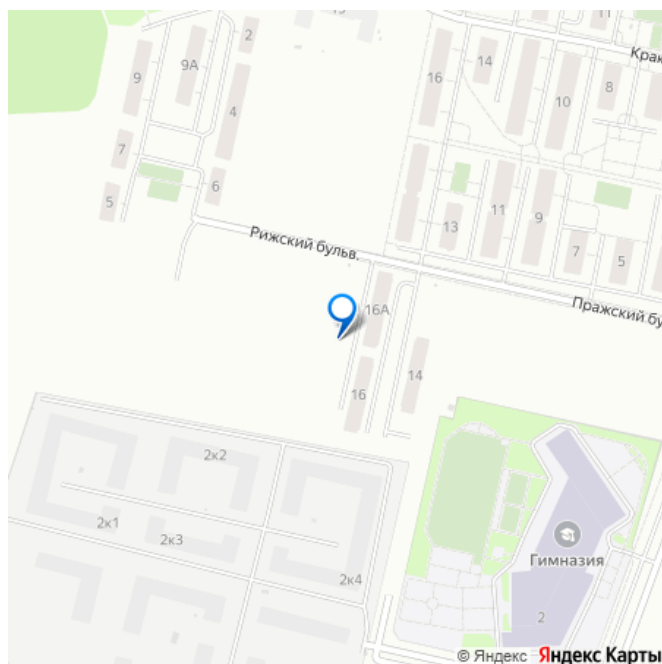
Сдача дома 4 квартал 2026 года УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: Рассрочка до окончания строительства без удорожания Семейная ипотека от 5,75% Работаем со всеми видами сертификатов Материнский капитал в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293258222>

**Наталья, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



качестве первоначального взноса Жилой комплекс ПРАЖСКИЙ будет состоять из 3 домов 7-ми этажных домов. Дома строятся из красного керамического кирпича. Два дома - одноподъездные, один - 2х-подъездный. Отличительной особенностью этих домов будут высокие входные группы, колясочные, дизайнерские места общего пользования, корзины для кондиционеров, закрытая мусорокамера, станция водоподготовки и т.д.. На верхних этажах двухуровневые квартиры с высотой потолков 5,7м с выходом на крышу и собственной приватной террасой для отдыха. О ДОМЕ 7 этажей Сквозной вход в подъезд Безбарьерная доступная среда - лифт с 0 этажа Большой вместительный лифт Кладовые, Велосипедная и колясочная Система очистки воды Специально оборудованные закрытые мусорокамеры Увеличенные оконные проёмы + ПАНОРАМНЫЕ ЛОДЖИИ Корзины для кондиционеров Отделка - СЕРЫЙ КЛЮЧ Автономное отопление 15 минут до центра г.Калининграда, 30 минут до моря супермаркеты SPAR и Пятерочка пункты выдачи OZON и WB школы и детские сады гимназия имени А.В.Катерничева парк Света и ЦПКиО - отличная площадка для досуга, занятия спортом (тренажеры и открытый стадион) и вечерних прогулок. Также здесь проходят летние концерты и мероприятия. новый Парк Сенситивного развития Полное юридическое сопровождениеНомер дома 18, номер квартиры 22 Номер объекта:

#2/626280/22596

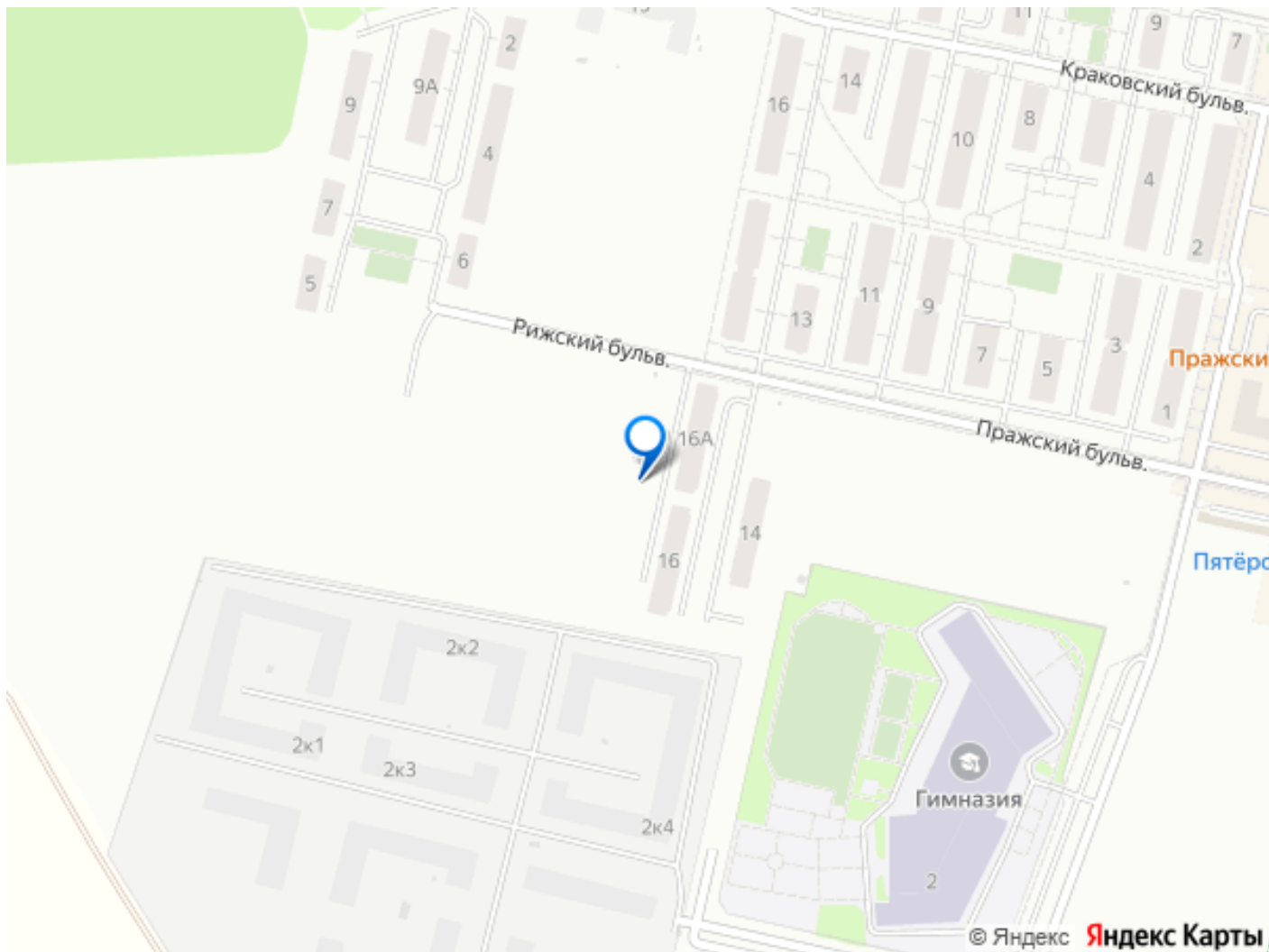


Безбарьерная среда для маломобильных групп населения.



Подъезд воплощает в себе гармонию современного комфорта.





Move.ru - вся недвижимость России