

7 660 000 ₽

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

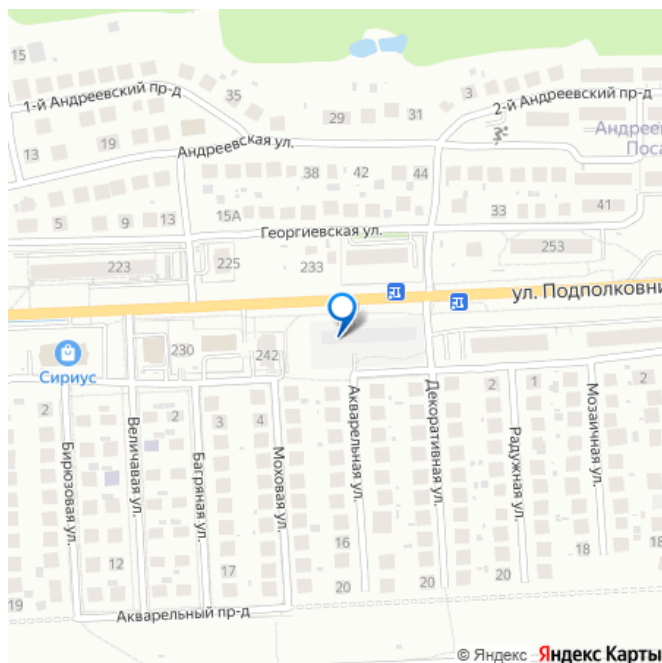
ЖК Астория напрямую от застройщика - квартиры класса КОМФОРТ+ с большими кухнями, гардеробными и панорамным

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9268670654>

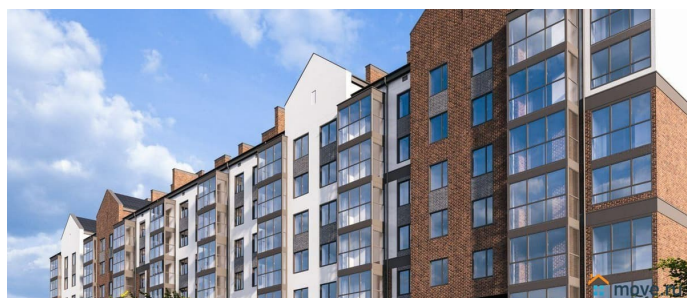
Астория, Астория

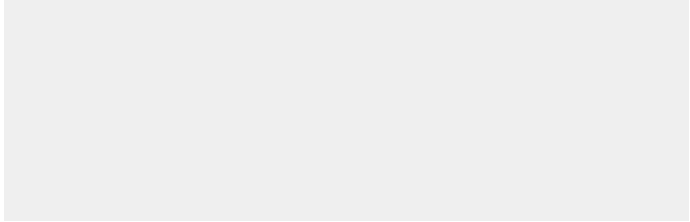
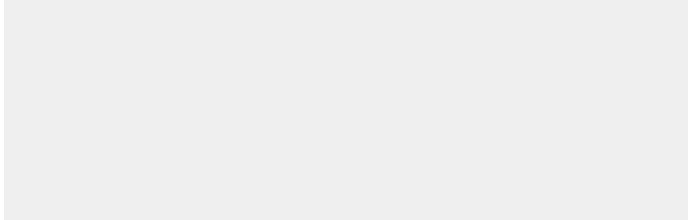
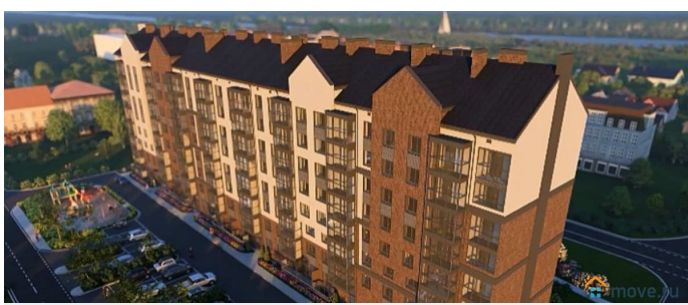
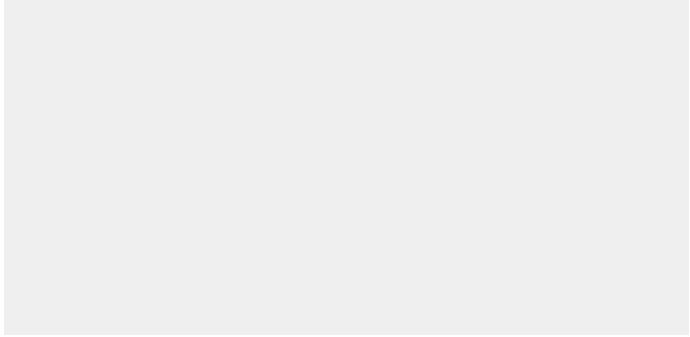
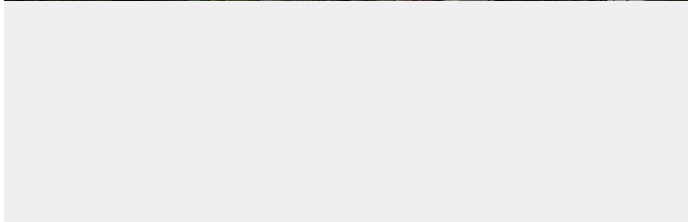
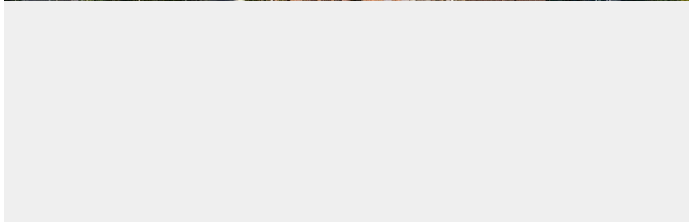
79842364634

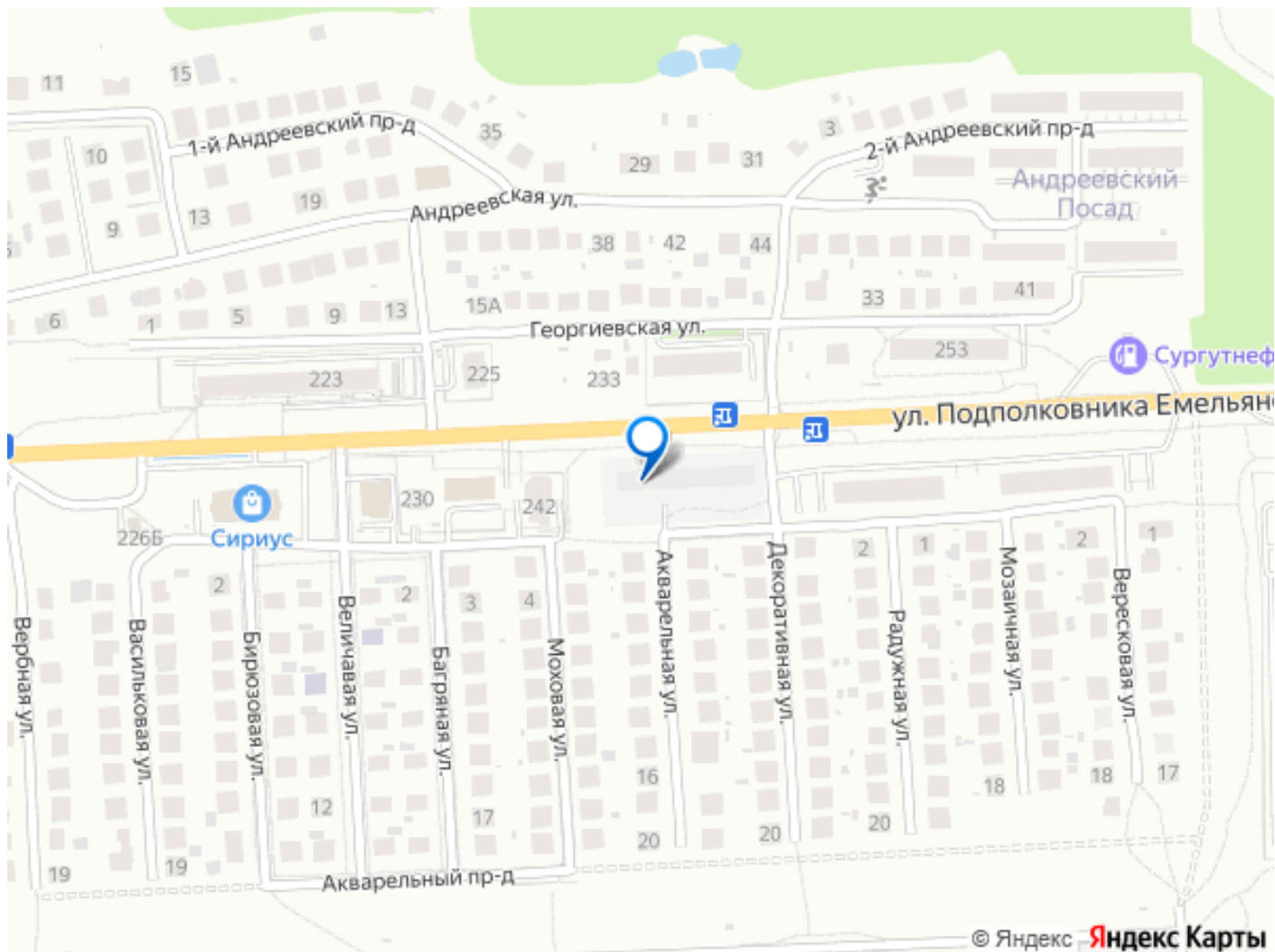
для заметок



остеклением балконов. Автономное газовое отопление. Минимальные цены на старте продаж, успеете забронировать - квартиры быстро раскупают. Находится в экологически чистом историческом районе Калининграда. Удобная транспортная доступность - 10 минут до центра города и 30 до побережья Балтийского моря. Выгодные условия кредитования, рассрочки и программы субсидирования. Есть квартиры с ремонтом. Качественная предчистовая отделка, повышенная звукоизоляция, ровная стяжка, стены - гипсовая штукатурка, выполнена разводка отопления и мокрых точек, электрики - розетки, выключатели, вывод под люстры. Качественная входная металлическая дверь, пластиковые окна и застеклённая лоджия. Отличительная особенность ЖК Астория в его уникальном расположении: - в шаговой доступности 2 детских сада и школа - автобусная остановка возле дома - река Преголя с яблоневыми садами ООО «Астория». Проектная и разрешительная документация на сайте нашдом.рф. сдача дома IV квартал 2026г.







Move.ru - вся недвижимость России