

Создано: 19.12.2024 в 10:39

Обновлено: 18.08.2025 в 10:24

**7 660 000 ₽**

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

ЖК Астория напрямую от застройщика - квартиры класса КОМФОРТ+ с большими кухнями, гардеробными и панорамным

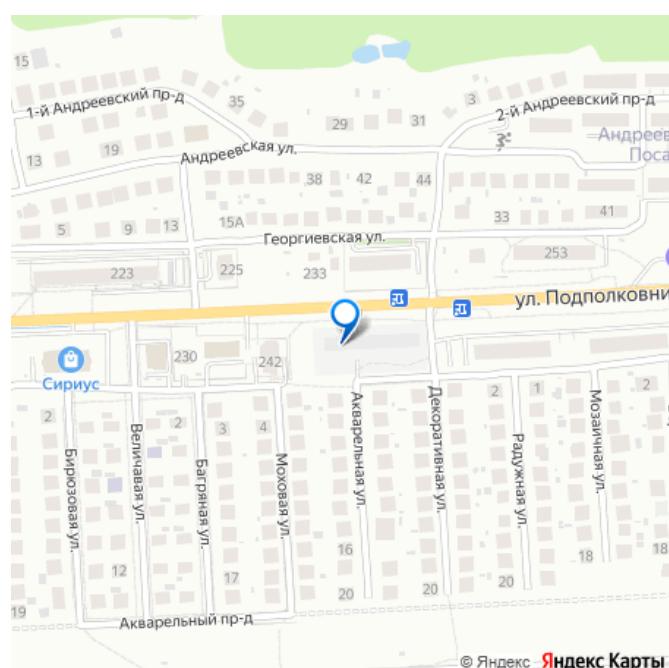
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9268670>

655

Астория, Астория

**79842364634**

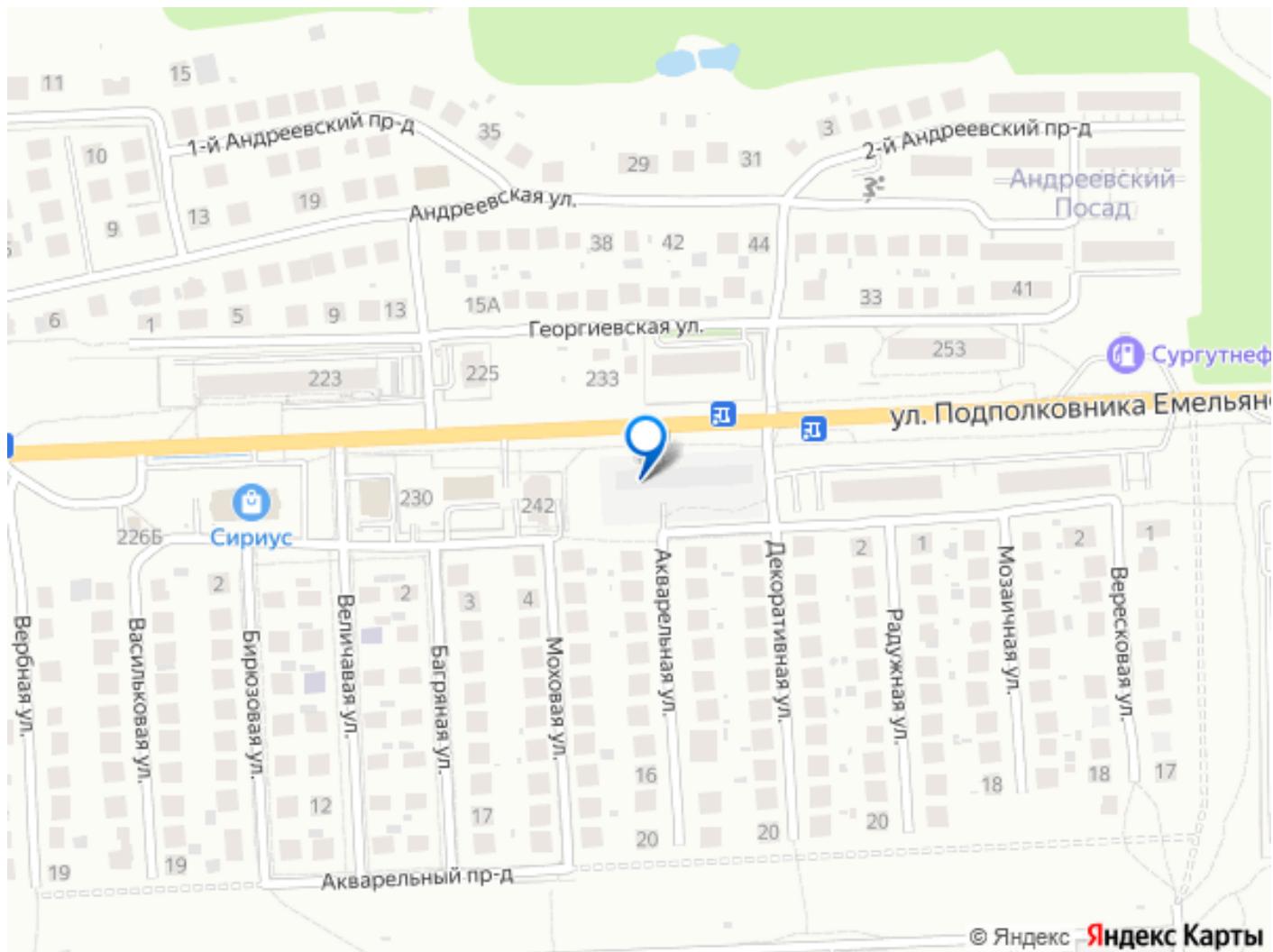
для заметок



остеклением балконов. Автономное газовое отопление. Минимальные цены на старте продаж, успейте забронировать - квартиры быстро раскупают. Находится в экологически чистом историческом районе Калининграда. Удобная транспортная доступность - 10 минут до центра города и 30 до побережья Балтийского моря. Выгодные условия кредитования, рассрочки и программы субсидирования. Есть квартиры с ремонтом. Качественная предчистовая отделка, повышенная звукоизоляция, ровная стяжка, стены - гипсовая штукатурка, выполнена разводка отопления и мокрых точек, электрики - розетки, выключатели, вывод под люстры. Качественная входная металлическая дверь, пластиковые окна и застеклённая лоджия. Отличительная особенность ЖК Астория в его уникальном расположении: - в шаговой доступности 2 детских сада и школа - автобусная остановка возле дома - река Преголя с яблоневыми садами ООО «Астория». Проектная и разрешительная документация на сайте нашдом.рф. сдача дома IV квартал 2026г.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России