

Создано: 07.04.2025 в 18:23

Обновлено: 01.12.2025 в 13:04

**Калининградская область, Калининград,
улица Осипенко, 8**

12 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Осипенко, 8

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

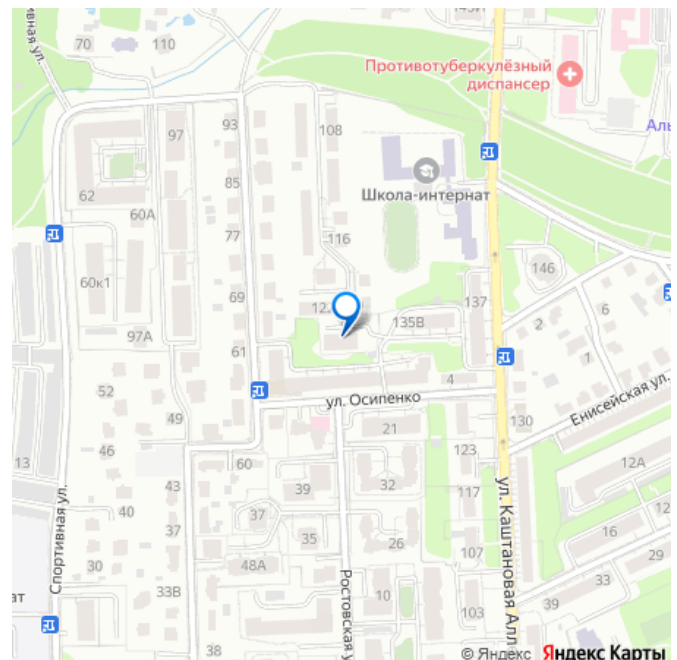
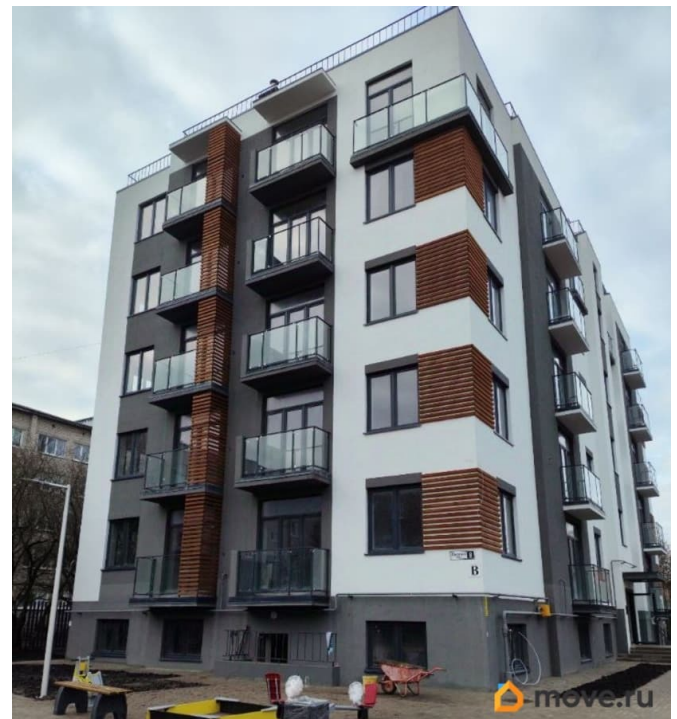
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287039001>

Агент

79118624995

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю квартиру в малоквартирном доме с ЛИФТОМ в историческом районе Амалиенау. Этот уникальный дом построен с учетом современных стандартов и введен в эксплуатацию. -дом сдан -автономное отопление -эргономичные планировки - дизайнерская входная группа -возможность приобретения кладового помещения - огороженная территория, парковочные места -топовая локация Квартира предлагает качественную предчистовую отделку, панорамное остекление, застекленную лоджию, автономное газовое отопление и высококачественные строительные материалы, соответствующие комфорт-классу. Помимо этого, в вашем распоряжении благоустроенная территория, где вы сможете наслаждаться спокойствием и уютом. Для вашего удобства предусмотрена парковка и подвальное помещение для хранения вещей.

При покупке квартиры в Амалиенау вы получаете полный пакет юридического сопровождения, что делает процесс безопасным и прозрачным. Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры в одном из самых привлекательных и исторически значимых районов города. Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Квартира в Центральном районе Калининграда, который любим многими за его архитектуру и удобство. Рядом вся городская инфраструктура: спортклубы, магазины, парки и школы/ садики. Удобство транспортной инфраструктуры. Один взрослый собственник.

