

🕒 Создано: 21.11.2025 в 16:57

Обновлено: 05.12.2025 в 22:27

**Калининградская область, Калининград,  
Печатная улица, 21Б**

**9 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Печатная улица,  
21Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Печатная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

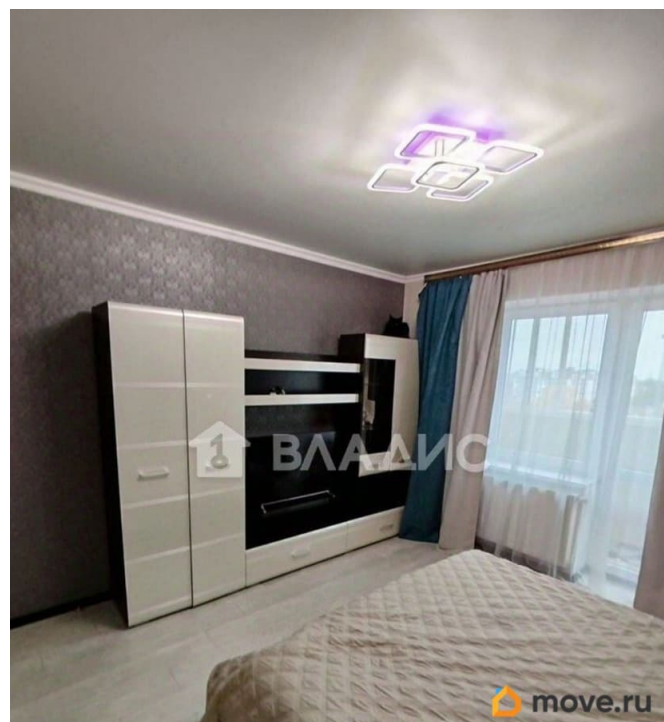
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286813317>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1935111. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу Печатная улица, 21Б. Этот объект идеален для семей, ценящих комфорт и безопасность. Квартира расположена на 7 этаже 8-этажного дома, построенного в 2016 году. Здесь вас порадует современный уровень благоустройства: индивидуальный котёл обеспечивает эффективное отопление, а высота потолков в 2,7 метра создаёт ощущение простора. Общая площадь квартиры составляет 76,8 кв. м, из которых 44,9 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты площадью 17, 14 и 13,9 кв. м предоставляют отличные возможности для зонирования пространства.

Кухня площадью 10 кв. м удобна для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна, выходящие на улицу и во двор, обеспечивают достаточное естественное освещение и приятную панораму. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Развитая инфраструктура района и хорошая транспортная доступность делают эту квартиру ещё более привлекательной. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного жилья! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

